

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Энергомонтаж»

(фамилия, имя, отчество -- для граждан,

полное наименование организации -- для

630061, г.Новосибирск, ул.Тюленина, 26

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18.09.2018 г.

№ 54-RU54519000-416-2016

I. Администрация Новосибирского района Новосибирской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает **ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**
Многоэтажная жилая застройка МО Станционный сельсовет Новосибирского района

(наименование объекта (этапа)

Новосибирской области. Жилой район «Приозерный». Квартал № 1. 2 этап - Многоквартирный

капитального строительства

многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения № 3.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 54:19:112001:9861

строительный адрес: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Станционный сельсовет.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 54-RU54519000-416-2016, дата выдачи 24.11.2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство: администрация Новосибирского района Новосибирской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	88933,1	88933
в том числе надземной части	куб. м	84548,4	84548
Общая площадь	кв. м	26808,9	31755
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	8289,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1109	1104,1
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	16687,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	8289,1
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	320/18263,68	320/16687,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	128/4684
2-комнатные	шт./кв. м	-	160/9486,8
3-комнатные	шт./кв. м	-	32/2516,7

4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	19599,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение Водоотведение Теплоснабжение Электроснабжение	Водоснабжение Водоотведение Теплоснабжение Электроснабжение
Лифты	шт.	10	10
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Крупнопанельные железобетонные	Крупнопанельные железобетонные
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Рулонная направляемая с внутренним водостоком	Рулонная направляемая с внутренним водостоком
Иные показатели	-	-	-
Площадь застройки	кв. м	2396,08	

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность	кВт	-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий		-	-

электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 24.04.2018 г., Большаков Вадим Владимирович, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 54-10-115, дата выдачи 29.12.2010 г., выданное Департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 02.06.2016 г.

Глава Новосибирского района
Новосибирской области
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.А.Соболевский
(расшифровка подписи)

“ 18 ” сентября 2018 г.





на Исходное листе
Прожито, пронумеровано _____ листах

Д.С. Корнаков

