

3 декабря — Международный день инвалидов. Цель праздника — обращение внимания населения на проблемы лиц, утративших трудоспособность, защита их прав, свобод и достоинства, возможность их участия в общественной жизни.

12 декабря — День Конституции Российской Федерации. Эта памятная дата посвящена принятию Основного закона Российской Федерации. Не является официальным выходным днем в стране.

21 декабря — День зимнего солнцестояния. В народе его называют как самый короткий день и самая продолжительная ночь в году.

31 декабря — выходной день, канун нового года. 30 декабря продолжительность работы сокращается на один час.

Прокуратура Калининского района информирует

Организована «горячая линия» для получения сведений о нарушении порядка рассмотрения обращений граждан поднадзорными органами местного самоуправления и осуществляющими публично значимые функции государственными и муниципальными учреждениями.

«Горячая линия» будет работать в период с 08.11.2021 по 20.12.2021 ежедневно с 9:00 до 18:00 часов по телефону: 271-47-78.

Пенсионный фонд уведомляет

Порядка 60 электронных сервисов ПФР позволяют гражданам получать услуги дистанционно. Сделать это можно через Личный кабинет на сайте ПФР или портале госуслуг (ЕПГУ).

Использовать их могут пенсионеры и те, кто только формируют пенсию или имеют право на другие социальные выплаты, в том числе материнский капитал и новые выплаты по линии ПФР, которые введены с 1 июля текущего года. Достаточно подать заявление в электронном виде либо, если это касается ипотеки, через банк (банк заявление со всем пакетом необходимых документов самостоятельно направит в ПФ для рассмотрения).

Специалисты ПФР самостоятельно устанавливают материнский капитал, оформляют СНИЛС на новорожденных, устанавливают и продлевают выплаты инвалидам, делают перерасчет работающим пенсионерам.

Для консультации телефон call-центра 8-800-600-0-20, «горячие» телефоны клиентских служб можно найти на сайте ПФ.

В эпидемиологической обстановке органы ПФР ведут прием по предварительной записи по вопросам предоставления услуг, которые Вы не можете получить дистанционно.

В гостиничный комплекс «Барракуда» (Калининский район) требуются:

- мойщица посуды, 5/2, з/п 19 000 р.,
- горничная ресторана, 5/2, з/п 19 000 р.,
- горничная сауны, 2/2, з/п 19 000 р.,
- горничная гостиницы, 5/2, з/п 19 000 р.

По всем вакансиям обязательно наличие санитарной книжки.

Официальное трудоустройство, соцпакет. Телефон: 271-86-17 с 09:00 до 17:00 (будние дни).

ООО «УКЭЖ «Сибирская инициатива» примет на работу инженера-энергетика, специалиста по работе с населением, техника-смотрителя, слесаря-сантехника, электромонтера, электрогазосварщика, дворника, уборщика лестничных клеток и мусоропроводов.

Гарантировано официальное трудоустройство, социальный пакет, спецодежда.

Возможно предоставление жилья. Обращаться по адресу: ул. Гребенщикова, 9/1, кабинет 303.

Тел.: 240-97-18 с понедельника по пятницу с 08:30 до 17:30.

2022 – год голубого водяного тигра, год смелых решений. Можно наконец-то решиться на перемены, которые так долго оставались мечтами. Например, будет удачной смена работы, новые увлечения и творческие навыки, а также переезд на новое место. Если умения и навыки зависят от вас и ваших интересов, то с переездом мы уж точно поможем. «Энергомонтаж» — исполним самое заветное желание в новом году! Не забудьте загадать его!





18+

БАРРАКУДА
Сеть отелей в Новосибирске

ПРИГЛАШАЕМ В РЕСТОРАН

**НОВОГОДНИЕ КОРПОРАТИВЫ
РОЖДЕСТВЕНСКИЕ ВСТРЕЧИ
СЕМЕЙНЫЕ ПРАЗДНИКИ**

Б. ХМЕЛЬНИЦКОГО, 65/1
271-40-07

ООО «БАРРАКУДА-К». Г. НОВОСИБИРСК, УЛ. Б. ХМЕЛЬНИЦКОГО, 65/1. ИНН 5410004431. ТЕЛ./ФАКС 271-86-17

№ 11
(239)

Ноябрь
2021

КАЛИНИНСКИЙ РОДНИК

12+

Информационное издание строительной компании ООО «ЭНЕРГОМОНТАЖ»



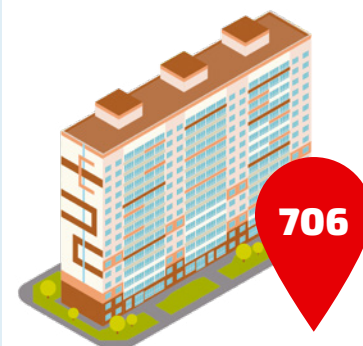
СЕРИЯ LIFE И КВАРТАЛ INFINITY НОВЫЕ ДОМА

**ТОС
«Калинка»
празднует
15-летие**

2 стр.

**Главное —
результат**

3 стр.



**Новый
Приозерный**

4–5 стр.

Они продолжаютс!

Конечно, речь о хороших новостях. Это традиция газеты «Калининский родник» – начинать с хороших и масштабных событий... Уверены, нашим читателям это особенно нравится!

Компания «Энергомонтаж» объявляет старт продаж 15-этажного трехподъездного дома № 706 (стр.) серии LIFE в микрорайоне «Приозёрный» и 14-этажного двухподъездного дома № 817 (стр.) в квартале «INFINITY»!

Все дома компании разработаны и построены с учетом новейших технологий и современного подхода к благоустройству и дизайну сооружений. Так, новые дома, введенные в эксплуатацию, — это интересные формы, идеаль-

но сочетающиеся между собой цветовые решения, а также комфортные придомовые территории.

Не забывайте, что о всех свежих новостях, сданных домах и планах на будущее вы можете узнать самыми первыми на сайте: em-nsk.ru. Удобство должно быть во всём!

Подробнее о домах № 706, № 817 (стр.) и благоустройстве читайте на полосах 4–5 газеты.

Ольга Ванисова

347-47-00
EM-NSK.RU
ПОЛНАЯ ИНФОРМАЦИЯ



**ЭНЕРГО
МОНТАЖ**
заходи и живи!




INFINITY

**ДОМ 816.
УСПЕЙ КУПИТЬ**

**Работать и
получалось,
и нравилось**

6 стр.

**Полы.
Инструкция**

7 стр.



Едем!

Тайбойцы спортивного центра «Чемпион» едут на чемпионат мира по тайскому боксу! Согласно официальному плану спортивных мероприятий IFMA в этом году чемпионат мира по муай тай будет проходить на родине тайского бокса в Таиланде с 03.12.2021 по 12.12.2021 г. Принимать главные старты года будет Бангкок, столица государства. Именно этот город станет площадкой для соревнований, которые должны собрать более 800 спортсменов из свыше 80 стран мира. Сражаться за медали будут как взрослые спортсмены, так и юниоры.

От нашего клуба CHAMPION GYM на главный старт в году поедет сразу три спортсмена и два тренера. Наши спортсмены будут выступать в составе сборной России.

Для **Асланян Овсеп**, весовая категория 51 кг, это будет уже третий чемпионат мира. На двух предыдущих Овсеп стал серебряным призером! В этот раз рассчитываем привезти золото!

Для **Дорогавцева Савелия** это первый турнир такого масштаба. Савелию только в этом году исполнилось 18 лет. Он будет выступать в весовой категории до 63.5 кг.

Ульяницкий Александр выступит в возрастной группе юниоров 16–17 лет в весовой категории до 67 кг. Для Александра это тоже событие особое — это первый турнир такого масштаба.

Сейчас тренеры Петров Игорь Александрович и Седов Сергей Сергеевич усиленно готовят спортсменов к чемпионату. Ребята проходят очень серьезную подготовку, выкладываются на все 100%.

Будем следить за развитием событий и пожелаем всем спортсменам сборной России и нашим воспитанникам удачи! Будем болеть за наших и готовиться разделять победы вместе!

Сергей Седов, управляющий залом, тренер по тайскому боксу детей и взрослых.

Газета «Калининский Родник» зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Сибирскому федеральному округу. ПИ No ТУ-54-00800 от 04.05.2016 г. Учредитель и издатель: ООО «Энергомонтаж», Новосибирская область, 630061, г. Новосибирск, улица Тюленина, 26. Тел. 347-81-00. Адрес редакции: Новосибирская область, 630061, г. Новосибирск, ул. Тюленина, 26, офис 311, тел. 349-95-90 E-mail: krodnik07@mail.ru Электронная версия газеты: <http://www.em-nsk.ru/rodnik/> Гл. редактор: Л.А. Наумова. Периодичность выхода — 1 раз в месяц. Распространяется бесплатно. Отпечатано в типографии ООО «АРСЕНАЛ», Новосибирская область, 630005, г. Новосибирск, ул. Некрасова, 48, оф. 500 (юридический адрес). Новосибирская обл., 630001, г. Новосибирск, ул. Сухарная, 35, корпус 7/3, к. 109 (фактический адрес), тел. +7 (952) 934-73-54. Тираж 20 000 экз. Заказ 436. Дата выхода 25.11.2021. Подписание номера в печать 24.11.2021, по графику 17:00, фактически 17:00.

ТОС «Калинка» празднует 15-летие

Территориальное общественное самоуправление (ТОС) было организовано в 2006 году. Нынешний Совет из 11 человек возглавляет председатель Татьяна Сергеевна Масленкова



В День соседей и на любом празднике активисты ТОС рады гостям. Т.С. Масленкова приглашает к столу.

Активисты ТОС работают в самых разных направлениях: сохранность жилья, благоустройство, озеленение, поддержание санитарного состояния дворовых территорий.

С каждым годом все больше жителей микрорайона «Родники» включаются в управление своей придомовой территории и микрорайона в целом. Ежегодно облагораживаются сквер воинской славы, любимое место отдыха в микрорайоне, где проводятся мероприятия, посвященные государственным праздникам, городским

по оказанию помощи малообеспеченным жителям микрорайона, семьям, находящимся в трудной жизненной ситуации, ветеранам Великой Отечественной войны и труженикам тыла, вдовам ветеранов ВОВ, жителям с ограниченными физическими возможностями, детям из детских домов, долгожителям. В летнее время для жителей «Родников» организованы экскурсии и поездки по святым местам Новосибирской области.

Тесное взаимодействие между участковыми уполномоченными отдела полиции

№ 4 «Калининский» и советом ТОС благоприятно сказывается на состоянии общественного порядка. Членами районной Народной дружины и членами совета в микрорайоне проводятся рейды по охране общественного порядка.

Много внимания здесь уделяется работе с детьми и подростками. Совет ТОС тесно взаимодействует со школами № 203, 207, проводя совместные акции по благоустройству, спортивные и культурно-массовые мероприятия. Подростки микрорайона работают в летнем трудовом отряде.

За 15 лет продуктивной деятельности активисты ТОС «Калинка» накопили значительный опыт по вопросам организации и осуществления территориального общественного самоуправления, которым они с удовольствием делятся, принимая гостей и делегации из других районов города Новосибирска и Новосибирской области.

Марина Шерстобитова, помощник депутата И. Сидоренко



и районным памятным датам. Облагаются спортивные и детские площадки. Создаются комфортные условия для взрослых и детей в тесном взаимодействии с работниками УК «Сибирская инициатива».

Совместно с депутатами И.Л. Сидоренко, И.А. Атякшевым, Е.А. Крайновым, советом ветеранов района, службой социальной помощи, администрацией района оперативно решаются вопросы социальной направленности. Ведется работа

▲
Участие
в проекте
«Сад памяти»
в рамках
празднования
75-летия Победы
в Великой Отечественной войне
1941-1945 годов.

►
Депутаты
поздравляют
с юбилейной
датой активистов ТОС





Дорогие женщины, мамы и бабушки!

Сердечно поздравляем Вас с замечательным праздником — Днем матери! Этот праздник в России отмечается ежегодно в последнее воскресенье ноября и всегда ожидается с особенным чувством.

День матери — это замечательная возможность выразить свою благодарность и безграничную признательность за все, что делают для нас наши мамы, за их любовь и понимание. Они успевают трудиться на производстве, выполнять общественную работу, не оставляя без внимания главное — воспитание детей. И не важно, сколько нам лет — мамино доброе слово и мудрый совет нужны и ребенку, и взрослому.

В этот день хочется выразить особую благодарность матерям-героиням, многодетным мамам, а также женщинам, которые стали вторыми мамами детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей.

Уверены, великий материнский труд всегда будет самым почетным и значимым.

Желаем всем мамам здоровья, семейного благополучия, благодарности и любви близких.

С праздником!

Суважением, И. Л. СИДОРЕНКО,
генеральный директор ООО «Энергомонтаж»,
депутат Законодательного Собрания Новосибирской области,
Е. А. ВОРОНИНА,
депутат Совета депутатов города
Новосибирска по 15 избирательному округу,
И. А. АТЯКШЕВ,
депутат Совета депутатов города
Новосибирска по 16 избирательному округу,
Е. А. КРАЙНОВ,
депутат Совета депутатов города
Новосибирска по 18 избирательному округу

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРИЕМНЫЕ ДЕПУТАТОВ:

— депутата Законодательного Собрания Новосибирской области И. Л. Сидоренко, ул. Рассветная, 15. Работает с 9:00 до 18:00, обед с 12:00 до 13:00, выходной: суббота, воскресенье. Телефон 274-13-74. Руководитель общественной приёмной Е. А. Воронина. Также здесь ведёт приём Д. Ю. Гузева, помощник депутата по 18 избирательному округу Е. А. Крайнова;
— депутата Совета депутатов города Новосибирска по 15 избирательному округу Е. А. Ворониной, ул. Макаренко, 36. Работает с 9:00 до 18:00, обед с 12:00 до 13:00, выходной: суббота, воскресенье. Телефон 274-28-27. Руководитель общественной приёмной А. А. Богданова;
— депутата Совета депутатов города Новосибирска по 16 избирательному округу И. А. Атякшева, ул. Тюленина, 15. Работает с 9:00 до 18:00, обед с 12:00 до 13:00, выходной: суббота, воскресенье. Телефон 270-19-49. Руководитель общественной приёмной Е. П. Бондарева;
— депутата Совета депутатов города Новосибирска по 18 избирательному округу Е. А. Крайнова, ул. Кочубея, 3/1. Работает с 9:00 до 18:00, обед с 12:00 до 13:00, выходной: суббота, воскресенье. Телефон 270-08-51. Руководитель общественной приёмной Е. М. Черненко.

Главное — результат

Из интервью И. Сидоренко, депутата Законодательного Собрания НСО по 25 избирательному округу: «Важное направление работы каждого депутата — личное участие в жизни своего округа и, конечно, общение со своими избирателями. Ко мне приходят с совершенно разными проблемами: личными, жилищными, по работе. Некоторые просто не разбираются в ситуации и им нужен совет. Обычно люди идут к депутатам в последнюю очередь, когда прошли все уровни власти и всё равно не получили необходимую помощь. Мы, четверо депутатов, работаем одной командой и хорошо знаем все проблемы наших округов. У нас помощники — грамотные люди, разбираются во всех вопросах, понимают интересы избирателей, умеют общаться с людьми. Также услуги населению оказывает хороший юрист. А отчеты в газете — это возможность депутатов рассказать о том, что сделано и планируется сделать, ведь в работе народных избранников важен именно результат. Люди должны видеть, что ты — профессионал, который может добиваться конкретных результатов».



С уважением к ветеранам

В традиционную октябрьскую Декаду пожилого человека я навестил ветерана Великой Отечественной войны Остащенко Михаила Николаевича, а также вдов участников ВОВ и тружеников тыла Никитину Зою Михайловну, Ташлыкову Клавдию Дмитриевну, Емельянову Тамару Ивановну и Калашникову Валентину Степановну. Вручил небольшие подарки и с большим удовольствием пообщался с ними. Очень благодарен за радушный, полный оптимизма приём!

Выход на пенсию — достаточно непростой период. С одной стороны — это возможность отдохнуть после долгого трудового пути, с другой стороны встает вопрос, чем же заполнить пустоту, которая появляется в социальной и физической активности после ухода с работы?

Меня очень радует, что представители старшего поколения микрорайона «Родники» — люди очень активные и в физическом, и в социальном плане, и часто задают вопрос, чем бы они могли заняться в свободное время? И где бы могли проводить это свободное время?

У нас в «Родниках» на протяжении девяти лет работает Ресурсный центр по адресу ул. Кочубея, 3/1.

В этом центре можно найти для себя занятия по интересам, общение и, что очень важно, оставаться социально активным после выхода на заслуженный отдых.

Так, в этом центре работает клуб прикладного творчества «Рукодельница» под руководством Натальи Васильевны Гударевой. Ежегодно из средств, выделенных на обращение граждан, мы с моим коллегой Иваном Сидоренко направляем деньги на приобретение материалов для кружковой деятельности, этот год не стал исключением! Новые материалы закуплены, а Наталья Васильевна и другие участницы разнообразных кружков в клубе всегда рады новым участникам!

Екатерина Бондарева, помощник депутата

Подводим итоги

реализации регионального партийного проекта «Территория детства» в 2021 году

Программа «Территория детства» — это региональный проект партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ». Её старт состоялся в 2019 году. За два года в рамках реализации программы в нашем городе было установлено 60 детских и спортивных площадок. В 2021 году запланировано установить 50 новых детских и спортивных городков. На территории микрорайонов «Родники», «Снегири» и «Юбилейный» обустроены три детские площадки по адресам: ул. Объединения, д. 23; ул. Рассветная, д. 10; ул. Гребенщикова, д. 13.

Во дворах появились современные игровые и физкультурные зоны, место обустройство которых и набор элементов согласовываются непосредственно с жителями. Во время собраний во дворах жители самостоятельно принимали решение, какой площадке быть в их дворе, какое оборудование и покрытие будет она иметь. Отбор территорий производился на основании обращения жителей к депутату на округе. Все поступившие обращения обрабатываются общественным советом проекта, который и утверждает адресный перечень установок.

Партийный проект реализуется в Новосибирске при поддержке губернатора Новосибирской области Андрея Травникова, а на территории наших микрорайонов депутатом Законодательного Собрания Новосибирской области Иваном Сидоренко и депутатами Совета депутатов города Новосибирска Игорем Атякшевым, Еленой Ворониной и Евгением Крайновым.

Мы все придаем большое значение благоустройству наших микрорайонов, учитываем пожелания своих избирателей на округе и помогаем им реализовать самые интересные замыслы!

Елена Воронина,
депутат Совета депутатов г. Новосибирска
по 15 избирательному округу

Депутатские будни

Рабочая неделя депутата достаточно загружена. Избиратели обращаются лично или в общественную приемную через помощников, звонят или пишут на электронный почту. Депутату нужно быть специалистом во многих вопросах и уметь их решать, отвечать на письма и запросы. Депутату необходимо присутствовать на различных выездных совещаниях и мероприятиях, нужно работать в комиссиях горсовета. При этом нужно не просто присутствовать но и активно участвовать в дискуссиях и высказывать свою позицию, защищая интересы своих избирателей.

Ежедневно на округе решается множество задач. Одни — достаточно быстро, другие — не сразу, так как на преодоление трудностей уходит время.

Но люди видят реальную помощь и уже знают, что у депутата Евгения Крайнова слова не расходятся с делом.

Так по планам реализации наказов предыдущих периодов была демонтирована прежняя, причем установленная с нарушениями, лестница по улице Земнухова, 7/1. Сейчас на этом месте построена новая лестница, выложен асфальт, проведена обрезка рядом растущего дерева. Также построена новая лестница у дома по улице Курчатова, 37/2.

Заведующие детских садов № 30 и 122 обратились с просьбой помочь освободить помещения и вывезти вышедшие из обращения мебель и ветошь, что и было выполнено.

Был произведен ремонт потолка бассейна в детском саду № 14.

Для покраски ограждения школы № 203 была приобретена краска.

Для выполнения просьб избирателей депутаты часто обращаются за помощью к директору ДЭУ-6 Некрасову Николаю Николаевичу, который выделяет технику и людей для решения проблем, за что ему все очень благодарны.

Елена Черненко,
помощник депутата



Если не корректная информация

Сведения о налогооблагаемом имуществе и его владельце (включая характеристики имущества, налоговую базу, правообладателя, период владения) в налоговые органы представляют органы, осуществляющие регистрацию (миграционный учет) физических лиц по месту жительства (месту пребывания), регистрацию актов гражданского состояния физических лиц, органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, органы, осуществляющие регистрацию транспортных средств, органы опеки и попечительства, органы (учреждения), уполномоченные совершать нотариальные действия, и нотариусы, органы, осуществляющие выдачу и замену документов, удостоверяющих личность гражданина РФ на территории РФ. Указанные органы представляют информацию в налоговую службу на основании имеющихся в их информационных ресурсах (реестрах, кадастрах, регистрах и т.п.) сведений.

Если, по мнению налогоплательщика, в налоговом уведомлении имеется неактуальная (некорректная) информация об объекте имущества или его владельце (в т.ч. о периоде владения объектом, налоговой базе, адресе), то для её проверки и актуализации необходимо обратиться в налоговые органы любым удобным способом:

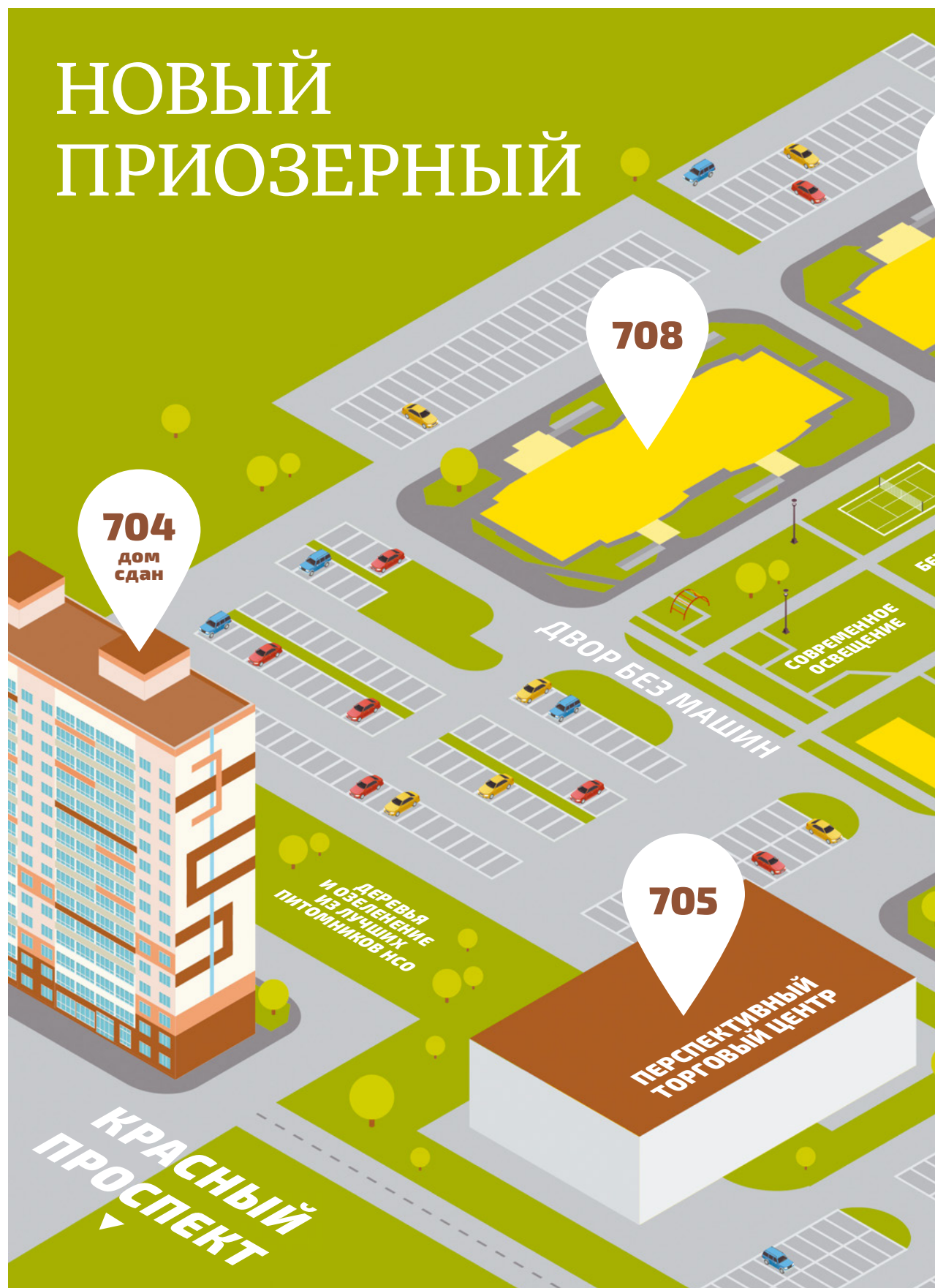
1. для пользователей «Личного кабинета налогоплательщика» – через личный кабинет налогоплательщика;
2. для иных лиц – посредством личного обращения в любой налоговый орган либо путём направления почтового сообщения, или с использованием интернет-сервиса ФНС России «Обратиться в ФНС России».

По общему правилу, налоговому органу требуется проведение проверки на предмет подтверждения наличия/отсутствия установленных законодательством оснований для перерасчета налогов и изменения налогового уведомления (направление запроса в регистрирующие органы, проверка информации о наличии налоговой льготы, определение даты начала применения актуальной налоговой базы и т.п.), обработка полученных сведений и внесение необходимых изменений в информационные ресурсы (базы данных, карточки расчетов с бюджетом и т.п.).

При наличии оснований для перерасчета налога (налогов) и формирования нового налогового уведомления налоговая инспекция не позднее 30 дней (в исключительных случаях указанный срок может быть продлен не более чем на 30 дней) обнулит ранее начисленную сумму налога и пеней; сформирует новое налоговое уведомление с указанием нового срока уплаты налога и направит вам ответ на обращение (разместит его в Личном кабинете налогоплательщика).

Дополнительную информацию можно получить по телефону налоговой инспекции или контакт-центра ФНС России: 8 (800) 222-22-22.

Межрайонная ИФНС России
№ 23 по Новосибирской области



Вокруг только спокойствие

Речь пойдет про дом № 706 серии LIFE в мкр. «Приозерный», где сон и отдых – превыше всего.

LIFE в переводе с английского «жизнь» и этим всё сказано, поскольку жизнь в этой серии – настоящее блаженство. Как и в квартале INFINITY, серия включает в себя новейшие технологии и подходы к строительству, в том числе концепции компании «ЗАХОДИ И ЖИВИ!», «ДВОР БЕЗ МАШИН».

Основные характеристики:

- Жилой дом № 706 имеет прямоугольную форму и состоит из 3-х секций;
- Общая площадь здания –

17 041,4 кв. м., общая площадь квартир – 10 501,0 кв.м.;

- Количество этажей – 15;
- Количество квартир – 174 шт., в том числе: однокомнатных – 57 шт., двухкомнатных – 58 шт., трехкомнатных – 28 шт., трехкомнатных-студий – 28 шт., четырехкомнатных – 1 шт., четырехкомнатных-студий – 2 шт.

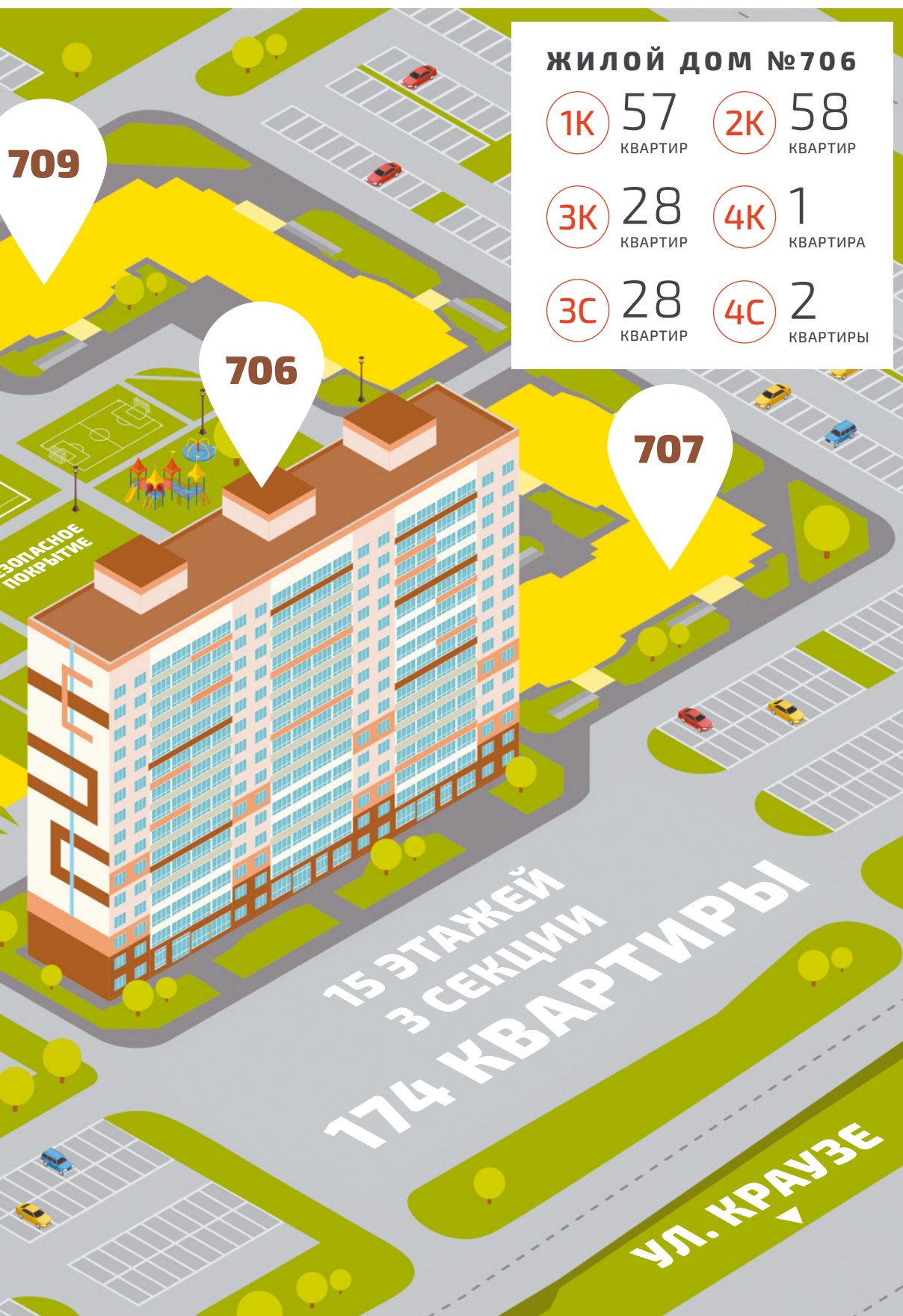
Три принципа благоустройства:

1. Комфортно и безопасно. Ваша безопасность и комфорт – то, что всегда стоит на первом месте при планировании и дальнейшем строительстве.
2. «Город в городе» – это про «Приозерный». Другими

словами, данный принцип заключается в шаговой доступности школ, детских садов, поликлиники, магазинов.

3. Занятие для каждого! Принцип включает в себя как развлечения в шаговой доступности, так и современное благоустройство придомовой территории. Наши детские площадки, расположенные на безопасном резиновом покрытии – это предел мечтаний каждого ребенка! Успевайте приобрести квартиру мечты в абсолютно новых домах компании «Энергомонтаж». А может это знак?

Ольга Ванисова



Дом в квартале будущего

Это многоэтажный дом № 817 в новом квартале «INFINITY». Напомним, что квартал расположен на пересечении ул. Красный проспект и ул. Краузе в микрорайоне «Родники».

«INFINITY» — на шаг вперед! Ведь в данном квартале реализованы не только современные подходы к благоустройству (это полностью закрытый от посторонних комплекс под круглосуточной охраной), но и отработанные годами концепции компании «Энергомонтаж». Конечно, это «ЗАХОДИ И ЖИВИ!», «ДВОР БЕЗ МАШИН» и «ФИЛОСОФИЯ КВАРТИРОГРАФИИ». Ко всему прочему, в проекте — пожарные проезды, что также является незаменимой частью комфорта и безопасности жильцов.

Немного характеристик:

- Жилой дом № 817 имеет Г-образную форму и состоит из 2-х секций;
- Общая площадь здания — 10 934,6 кв.м., общая площадь квартир — 6 453,9 кв.м.;
- Количество этажей — 14;

- Общее число квартир — 117 шт. Из них: однокомнатных — 52 шт., двухкомнатных — 52 шт., трехкомнатных-студий — 13 шт.

Стоит отметить, что в основе композиционного приема при оформлении фасадов дома № 817 применены выступающие объемы остекленных лоджий и лестничных клеток, что делает здание более парадным и интересным.

А цветовая гамма, состоящая из оттенков коричневого, бежевого и молочного, добавляют дому уютный внешний вид.

Дома в квартале INFINITY — это комфортная современная жизнь в мегаполисе. И кстати, на фоне стильных панельных и кирпичных гигантов получаются отличные селфи!

Станьте обладателем заветной квартиры уже сегодня! Пора!

Ольга Ванисова



347-47-00
ПОДРОБНОСТИ ПО ТЕЛЕФОНУ

ЕМ-NSK.RU
ПОЛНАЯ ИНФОРМАЦИЯ



**ЭНЕРГО
МОНТАЖ**
заходи и живи!

БЕСПЛАТНОЕ БРОНИРОВАНИЕ КВАРТИР

ЗАСТРОЙЩИК ООО «ЭНЕРГОМОНТАЖ». ПОДРОБНОСТИ НА САЙТЕ ЕМ-NSK.RU.
УСЛОВИЯ И ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ ЕМ-NSK.RU И НАШ.ДОМ.РФ.

Приглашаем на донорскую акцию

2 декабря 2021 с 10:00 до 12:00 приглашаем всех желающих принять участие в выездной донорской акции, которая состоится в ресурсном центре по адресу ул. Кочубея, 3/1.

Акция Новосибирского клинического Центра крови организована депутатом Заксобрания И. Сидоренко и депутатом горсовета И. Атякшевым.

Не все люди могут быть донорами, поэтому все, приходящие на донорскую акцию, проходят медицинское обследование. Это продиктовано заботой о здоровье донора и больного, которому будет перелита кровь.

Медицинские противопоказания:

- Масса тела менее 50 кг;
- Артериальное давление:
- систолическое менее 90 мм рт. ст. и более 149 мм рт. ст.;
- диастолическое — менее 60 мм рт. ст. и более 89 мм рт. ст.;
- Прием алкоголя в течение последних 48 часов;
- Прием лекарственных препаратов: антибиотики (14 календарных дней после окончания приема), анальгетики, антикоагулянты, антиагреганты (3 календарных дня после окончания приема);
- Вакцинация — 30 календарных дней после вакцинация;
- Период беременности, лактации (1 год после родов, 90 календарных дней после окончания лактации).

Во время акции донор заполняет анкету о состоянии своего здоровья и образе жизни. Затем проводится медицинское обследование донора врачом-трансфузиологом, а также лабораторное исследование его крови из пальца (количество гемоглобина и группа крови). Если по результатам не будет выявлено противопоказаний, донор допускается до кроводачи.

Перед кроводачей донору предлагают горячий сладкий чай с печеньем или булочкой.

При сдаче цельной крови у донора из вены берут 450 мл. Процедура занимает 10–15 минут.

После донации каждому донору выдается справка формы 402/У и денежная компенсация на обед.

Более подробно ознакомиться с противопоказаниями к донорству, этапами подготовки к сдаче крови и узнать о работе Новосибирского центра крови можно на сайте www.nck.su

Предварительно записаться на донорскую акцию можно по телефонам: 270–51–03, 270–19–49.

Не забудьте взять с собой паспорт и хорошее настроение!

Екатерина Бондарева,
помощник депутата.

Работать и получалось, и нравилось

Профессиональный строитель, деятельная и инициативная, выйдя на пенсию, всю свою энергию и знания направила на общественную работу. С 2012 года она выполняла обязанности старшей по дому Курчатова, 11



Надежда
Федоровна
Максименко
6 декабря будет
встречать свой
Юбилей

Уважаемая Надежда Федоровна! Искренне поздравляю Вас с прекрасным юбилеем! От всей души желаю Вам крепкого здоровья, счастья, душевной гармонии, неизменной поддержки родных и друзей, благополучия и достатка. Пусть радость, оптимизм и удача никогда не покидают Вас, а Ваши дела, которым Вы отдаете душевные силы, опыт и знания, приносят желание новых свершений. С уважением, исполнительный директор ООО «УКЭЖ «Сибирская инициатива» С. В. Соловьев.

За восемь лет, когда старший по дому была Н. Ф. Максименко, заметно преобразился. Жители рассказывают, что изменения пошли колоссальные: были заменены входные деревянные двери на металлические, преобразились после ремонта подъезды, были установлены видеокамеры в лифтах и снаружи, во всех подъездах заменены окна на пластиковые. Появились домофоны с камерами, очистились чердак и подвал, стала ухоженной территория, изменилась детская площадка, появились спортивные тренажеры и много-много чего, что и не сразу вспомнишь, — говорят жители. Преображение дома и территории не прекращалось ни на один день. Люди уже привыкли жить в чистоте и комфорте, с заботливой хозяйкой дома.

Сама Надежда Федоровна с благодарностью отзывается о руководителе УК «Сибирская инициатива» С. В. Соловьеве, о начальнике и сотрудниках участка № 3, о депутатах И. Сидоренко, Е. Ворониной, Е. Крайновым, которые помогли в обретении опыта работы старшим по дому, а также в решении конкретных проблем многоквартирного дома.

Надежду Федоровну знают, уважают и ценят в доме, и сегодня, поздравляя её с юбилейной датой, желая крепчайшего здоровья, жители не теряют надежды, что она вернется к привычным обязанностям председателя совета дома.

Дарья Гузева, помощник депутата
Е. Крайнова.

Спасибо каждому, кто трудится в этой сфере!

Жительница дома № 10/1 по ул. Рассветная Кулагина Людмила Ивановна благодарит дворников обслуживающего участка № 4 Титова Василия Васильевича и Батенкова Андрея Владимировича, а также техника участка Бауэр Александру Евгеньевну за безупречную работу.

Житель дома № 1 по ул. Красных Зорь выражает благодарность электрику участка № 4 Глебову Антону Петровичу за оперативное устранение проблемы с электрикой.

Жительница дома № 4 по ул. Свечникова Наталья Михайловна сердечно благодарит начальника обслуживающего участка № 6 Сироткина Евгения Олеговича и техника обслуживающего участка № 6 Колыханову Ирину Евгеньевну за оказанное содействие в ремонте межпанельных швов. Теперь в квартире тепло и комфортно.

Людмила Юрьевна Мальцева, проживающая в доме 4 по ул. Мясниковой выражает благодарность уборщице обслуживающего участка № 6 Шапала Ирине Дмитриевне, она ответственно относится к своим обязанностям.

Жители дома № 1 по ул. Родники выражают благодарность рабочему по комплексному обслуживанию зданий обслуживающего участка № 5 Волошину Сергею Алексеевичу.

Т. Б. Балук, проживающий в доме № 7 по ул. Курчатова, выражает благодарность дворнику обслуживающего участка № 3 Иргит Алексею Чулдум-ооловичу за содержание придомовой территории в чистоте и порядке.

А. В. Баканова (ул. Курчатова, 3) благодарит сантехника обслужива-

ющего участка № 3 Васильева Игоря Михайловича за качественную работу.

Жители дома № 9 по ул. Рассветная благодарят за добросовестный труд и помощь в благоустройстве дома уборщицу обслуживающего участка № 3 Суслякову Татьяну Николаевну.

Гамова Валентина Ефремовна, житель дома № 17 по ул. Курчатова, выражает благодарность сотрудникам участка № 4 инженеру-энергетику Шуклину Вадиму Александровичу и сварщику участка Домнину Евгению Михайловичу за отличную работу.

Председатель совета дома Курчатова, 11/4 Куликов Павел Михайлович от имени жителей просит объявить благодарность уборщице Сусляковой Татьяне Николаевне за чистоту и порядок в доме.

Полы. Инструкция

Покрытие пола линолеумом в жилых домах является необходимым и обязательным условием для соблюдения нормативов шумоизоляции

В процессе эксплуатации необходимо:

- Применять меры по обеспечению сохранности верхнего покрытия пола.
- При проведении ремонтных работ уточнять в управляющей организации наличие инженерных коммуникаций в полах и места их прокладки.
- Ставить мебель и тяжёлые предметы на деревянные, картонные, войлочные прокладки для предохранения линолеума ПВХ от повреждений.
- Применять прочный и мягкий подстилочный материал при передвижении мебели и тяжёлых предметов по линолеуму ПВХ во избежание его деформации и порыва.
- Использовать для очистки только средства по уходу за ПВХ покрытием согласно инструкции производителя.
- При попадании на поверхность линолеума ПВХ веществ, оставляющих трудновыводимые пятна, незамедлительно удалять их изопропиловым спиртом или его водным раствором.

Запрещается:

- Использовать бытовые чистящие и моющие отбеливающие (хлорсодержащие) средства, абразивные материалы, растворители.
- Ходить по полам с покрытием из линолеума ПВХ в обуви с острым каблуком.
- Длительный контакт линолеума ПВХ с резиной, оставляющей на поверхности несмываемые тёмные пятна.

Электрические сети

В процессе эксплуатации необходимо:

1. Эксплуатировать приборы и оборудование системы электроснабжения в соответствии с требованиями заводов-изготовителей, указанных в паспортах на эксплуатируемое оборудование.
2. Обратиться к специалисту:
 - для периодической проверки надёжности контактов проводов групповой сети в местах крепления их винтами к выводам автоматических выключателей.

ческих выключателей. При наличии признаков подгорания и разрушения пластмассового корпуса автоматические выключатели должны быть заменены на новые;

- для периодической проверки состояния шин заземления;
- для отключения электроприёмников и возврата автоматического выключателя в исходное положение, при срабатывании автоматического выключателя во время перегрузки.

Зона ответственности между собственником и управляющей организацией устанавливается по первому отключающему устройству (автоматическому выключателю) в электрическом щитке.

Запрещается:

- Устраивать штрабы, сверлить и долбить отверстия в стенах, забивать гвозди на расстоянии ближе 150 мм от оси трассы скрытой электропроводки. Наличие в перекрытиях, стенах и перегородках электропроводки может быть определено специальным индикатором с учётом расположения розеток или выключателей.
- Осуществлять ремонт электропроводки, розеток, выключателей, вешать люстры и другую электропродукцию при включённом электропитании.

- Использование электроплит для обогрева помещений.
- Самостоятельно производить ремонт электрооборудования и электропроводки квартиры, во избежание поражения электрическим током все работы должен производить квалифицированный электротехнический персонал с группой допуска по электробезопасности не ниже третьей.
- Использовать приёмники электрической энергии (электроприёмники) в условиях, не соответствующих требованиям инструкции завода-изготовителя — это может привести к пожару.
- Эксплуатировать электропровода и кабели с повреждённой или потерявшей защитные свойства изоляцией, пользоваться повреждёнными розетками или другими электроустановочными изделиями.
- Эксплуатация электронагревательных приборов при отсутствии или неисправности терморегуляторов, предусмотренных конструкцией.
- Применять нестандартные (самодельные) электрические приборы.
- Установка и подключение систем климатического контроля и систем спутникового телевидения без согласования с управляющей организацией.



347-47-00
ПОДРОБНОСТИ ПО ТЕЛЕФОНУ



**ЭНЕРГО
МОНТАЖ**
заходи и живи!

Лучше один раз увидеть!

**ПОСЕТИТЕ
НАШ ШОУ-РУМ**

ЕМ-NSK.RU
ПОЛНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

