



Каждый любитель карпов, щук, карасей, лососей и прочих представителей водных просторов знает, что ежегодно во **второе воскресенье июля отмечают День рыбака**. Впервые праздник стали отмечать еще в 20-е годы XX столетия, а статус официального он получил 1 октября 1980 года.



Древний языческий праздник **Ивана Купалы** посвящен дню летнего солнцестояния. Это один из главных праздников у славян, который празднуют **7 июля**. Ночь накануне этого дня считают особенной: только в эту ночь можно найти мистический цветок папоротника, который принесет человеку счастье и богатство.

Уважаемые
налогоплательщики!

Напоминаем о необходимости погашения задолженности по имущественным налогам (земельный налог, налог на имущество физических лиц, транспортный налог). Поступления от оплачиваемых вами налогов являются основой формирования бюджета.

При наличии задолженности взыскание будет проводиться в принудительном порядке. А это ещё и дополнительные платежи в виде:

- пени за несвоевременную уплату налога в размере 1/300 ставки рефинансирования за каждый день просрочки;
- госпошлины за рассмотрение искового заявления в суде;
- оплата исполнительного сбора в службу судебных приставов-исполнителей в размере 7% от взыскиваемой суммы, но не менее одной тысячи рублей с должника (гражданина) или должника-индивидуального предпринимателя.

Точную сумму задолженности вы можете узнать с помощью Интернет – сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» или в ИФНС России по Калининскому району г. Новосибирска.

ИФНС по Калининскому району

Вакансии

В столовую завода крупнопанельного домостроения «Энергомонтаж» (ул. Тайгинская, 1/5) требуются мойщик посуды, з/п 15 000 рублей; повар-универсал, з/п 25 000 рублей;

Ресторану «Барракуда» требуется: повар-универсал, з/п 25 000 рублей;

По вакансиям выше обращаться по телефону: 8 (383) 271-86-17

В цех ЗКПД требуются: формовщик, график 5/2, с 8 до 17, выходной: сб., вс., соц. пакет, з/п от 22 000 руб. Тел.: 8-913-787-11 41; слесарь по ремонту оборудования, з/п от 22 000 руб. Тел.: 8-913-775-44 36. Служебный автобус от пл. Калинина до завода и обратно.

Школа № 78 (ул. Макаренко, 28) приглашает на работу учителей русского языка и литературы, английского языка, физики. Обращаться по тел. 272-44-55.

Школа № 143 (ул. Объединения, 82/2) приглашает на работу учителя начальных классов, физики, истории, географии. Обращаться по тел. 272-98-24, 272-11-68, school143nsk@mail.ru.

В военный санаторий «Ельцовка» (Дачное шоссе) на постоянную работу требуются повар, зарплата 20 000 руб; мойщики посуды, зарплата 15 000 руб.; работники зала – официанты, зарплата 18 000 руб.; уборщицы, зарплата 13 000 руб. График работы 2х2.

Бесплатное питание, спецодежда, полный социальный пакет, официальное трудоустройство. Возможно совмещение. Добраться до нас: маршрутное такси № 17А с пл.Калинина). Тел. 8-913-700-34 61, 8-923-196-56 18.

ЛЕГЕНДА О ПЕТРЕ И ФЕВРОНИИ

Однажды Петр заболел проказой, от которой никто не мог его излечить. По легенде, во сне он увидел, что помочь ему сможет Феврония, дочь бортника. Это была крестьянка из деревни Ласковой в Рязанской земле. Феврония была мудра, ее слушались животные, она умела лечить недуги. Феврония исцелила Петра, но он не сдержал своего обещания жениться на ней, поскольку девушка была простолюдинкой. Болезнь вернулась, но Феврония вновь вылечила князя и вышла за него замуж. В старости они приняли постриг и завещали положить их тела в один гроб. Бог услышал молитву и скончались они в один и тот же день и час.



Сыночек и три дочки изменили мир



Так долгожданным и радостным событием поделились в соцсетях родители четверняшек Марина и Дмитрий.

Эта новость для всех горожан и особенно для жителей Калининского района стала знаменательным событием: семья проживает в «Родниках». Многодетная семья получила ключи от трехкомнатной квартиры из муниципального жилого фонда.

Надеемся, что скоро к прогуливающимся мамам с колясками присоединятся наши герои.

СПРАВКА:

Власти города и области оказали семье материальную помощь на приобретение колясок и необходимых вещей. Департамент по соц. политике будет оказывать дополнительную помощь, в том числе на приобретение средств по уходу за детьми».

Желаем родителям мудрости, сил и терпения, быть достойными родителями, чтобы вырастить детишек здоровыми, умными и добрыми.

№6
(199)

Июль
2018

КАЛИНИНСКИЙ РОДНИК

12+

Информационное издание строительной компании ООО «ЭНЕРГОМОНТАЖ»

День семьи, любви и верности

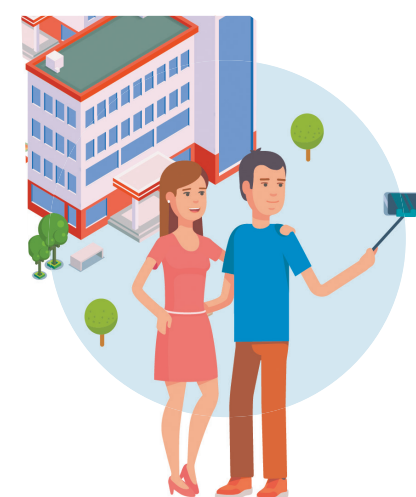


Чувства
проверены
временем

2 стр.

Сохрани
дерево!

3 стр.



Инфографика:
Набережная на
озере «Спартак»

4–5 стр.

Купить квартиру
может каждый!

7 стр.

С Днём семьи, любви и верности!

Дорогие калининцы! Примите искренние поздравления с праздником!

Любовь и семейное счастье — главные ценности нашей жизни. Будущее страны — семьи, где каждый уважает и любит друг друга, бережно хранит семейные традиции, передавая их от старшего поколения к младшему. С крепкой семьи начинается крепкая страна — достойная и сильная.

Поздравляем супружеские пары на 25 округе, которые не один год прожили вместе и бережно относятся ко всем семейным ценностям.

Дорогие земляки! Пусть в ваших домах всегда царят мир

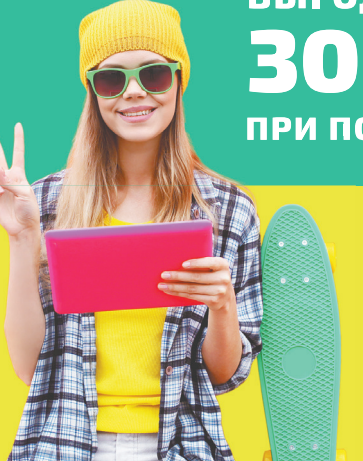
и согласие, а этот праздник станет еще одним поводом собраться в теплом семейном кругу!

Генеральный директор
ООО «Энергомонтаж», депутат
Законодательного Собрания
Новосибирской области,
И.Л. СИДОРЕНКО,

депутат Государственной Думы РФ
А.В. КАЛИЧЕНКО,

директор по строительству ООО «Энергомонтаж», депутат Совета депутатов г. Новосибирска по 13 избирательному округу,
Г.В. ДЕБОВ

депутат Совета депутатов города
Новосибирска по 14 избирательному округу,
И.А. АТЯКИШЕВ



ВЫГОДА ДО
300 000 руб
ПРИ ПОКУПKE КВАРТИРЫ



Заходи и живи!

Подробности в
ОТДЕЛЕ ПРОДАЖ

ул. Тюленина, 26
em-nsk.ru

 **347-47-00**

Что нужно знать подростку при летнем трудоустройстве

«Старт» в формировании будущей пенсии может быть дан и во время работы в дни летних каникул при официальном трудоустройстве и наличии «белой» заработной платы.

От стажа и зарплаты зависит количество пенсионных коэффициентов, которые можно заработать в течение всей трудовой жизни, начиная с первых ее дней. А от количества пенсионных коэффициентов зависит размер пенсии, и чем больше их будет, тем, соответственно, будет выше и пенсия.

Следить же за формированием пенсии можно в Личном кабинете ПФР, где весь трудовой вклад отражается на «пенсионном» счете.



Важно знать, что трудоустроиться несовершеннолетний может только с пройденной медкомиссией и подписанным разрешением от родителей или опекунов.

А для того, чтобы сведения о работе нашли свое отражение на индивидуальном лицевого счете в системе обязательного пенсионного страхования, необходимо иметь регистрацию в ПФР. Подтверждением данной регистрации является СНИЛС. Стоит отметить, что у большинства подростков региона он уже есть, так как регистрацией детей и подростков в системе ОПС занимаются специалисты органов ПФР не первый год. Подать само заявление могут как родители, так и сами подростки при наличии у них паспорта. Если же у подростка нет СНИЛСа, то его при первом трудоустройстве обязан зарегистрировать в ПФР работодатель.

По данным Министерства труда и социального развития Новосибирской области в регионе в летний период текущего года предполагается официально трудоустроить более семи тысяч несовершеннолетних. Подросткам предлагаются вакансии из различных сфер занятости. Они могут поработать в архивах, библиотеках и типографиях, в курьерских службах, попробовать себя в роли промоутеров, помощников вожатых и т.д. Для трудоустройства необходимо обращаться в центры занятости населения.

*Попова Лариса Геннадьевна, заместитель начальника
Управления ПФР в Калининском районе*

Газета «Калининский Родник» зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Новосибирской области. ПИИ No ТУ-54-00800 от 04.05.2016 г.

Учредитель и издатель: ООО «Энергомонтаж», Новосибирская область, 630061, г. Новосибирск, улица Тюленина, 26. Телефон 347-81-00. Адрес редакции: Новосибирская область, 630061 г. Новосибирск, ул. Тюленина, д. 26, телефон 349-95-90 E-mail: krodnik07@mail.ru Электронная версия газеты: http://www.emnsk.ru/rodnik/ Гл. редактор: Л. А. Наумова. Периодичность выхода 04.07.2018 г. Подписание номера в печать 02.07.2018 г., по графику 17.00, фактически 17.00

Отпечатано в типографии ООО «АРСЕНАЛ», Новосибирская область, 630005, г. Новосибирск, ул. Некрасова, 48, оф. 500 (юридический адрес). Новосибирская обл., 630001, г. Новосибирск, ул. Сухарная, 35, корпус 7/3, к.109 (фактический адрес), тел. +7(952) 934-73-54. Тираж 20 000 экз. Заказ 583. Дата выхода 04.07.2018 г. Подписание номера в печать 02.07.2018 г., по графику 17.00, фактически 17.00

Чувства проверены временем

Какими должны быть чувства людей, проживших бок о бок 60 лет? Несомненно, столь же прочными, как бриллиант.

Через столько прожитых вместе лет супруги Марковы из «Родников» в полной мере смогли понять ценность своей семьи, осознать, насколько они близки друг другу и как крепок их союз.

Познакомились в юности. Родители дружили семьями. Дружили и дети. Нина — с сестренкой будущего жениха, а её брат — с Николаем, будущим женихом. Ребята учились в ремесленном училище (имени А.И. Покрышкина — ред.), а после распределения на «п/я 80» (завод НЗХК) за ними из Ленинского района переехали и родители.

Николай отслужил в армии. Нина, хоть и была молода, серьёзно смотрела на жизнь, видела, что перед ней парень надёжный, серьёзный, работающий.

Молодые зарегистрировались 4 июня 1958 года в ЗАГСе Дзержинского района. Так началась их семейная жизнь. Были трудности, но несмотря ни на что, они смогли сохранить свои отношения тёплыми и искренними.

Примером такого отношения к жизни, к семье были родители Нины Сергеевны: Пелагея Сергеевна и Сергей Александрович Григорьевы, которые без двух месяцев прожили вместе семьдесят лет, а свою бриллиантовую свадьбу отметили во Дворце бракосочетания в 1989 году. Эта запись была первой со дня открытия Дворца в нашем городе.



Время пролетело незаметно. Сегодня уже два сына стали ветеранами НЗХК. Повзрослели три внука и внучка, подрастают три правнука.

«Никакие невзгоды и жизненные трудности не сломят, если всю жизнь мы будем надёжными спутниками друг другу».

Вот и весь секрет бриллиантовых супругов из «Родников».

Николай Петрович — ветеран труда НЗХК, «Орден трудовой славы 3 степени» — одна из дорогих ему наград. Нина Сергеевна тоже ветеран труда, но и на пенсии продолжает писать стихи и песни, которые можно услышать и на праздниках Калининского района, и на городском радио.

Глядя на Нину Сергеевну, с трудом верится, что у этой лучезарной и активной женщины за спиной долгие годы жизни.

Их хлебосольный дом открыт для всех: для друзей, соседей. Самое главное для них сегодня — это возможность собрать вместе всех самых дорогих сердцу людей: детей, внуков, правнуков.

Желаем замечательной семейной паре встретить и следующие юбилеи в добром здравии и в кругу любящих их людей!

Александр Киселёв, 11 «А» кл., шк. 105

ДИСКУССИОННЫЙ
КЛУБ

Кто главный в семье?

Дмитрий Борсаков, 37 лет: С самой юности считаю, что главенство в семье должно принадлежать мужчине. Но не в плане командования или «деспотии».

Под «главенством» я, прежде всего, понимаю способность мужчины содержать свою семью, заботиться о каждом её члене. Можно бить себя в грудь тапком и кричать, что ты главный, но если ты при этом не делаешь ничего полезного для семьи — какой в этом смысл?

Алефтина Игоревна, 75 лет: В нашей семье главной была мама. Отец не вернулся с войны, поэтому всех пятерых мать воспитывала сама. У мамы был

твёрдый решительный характер, поэтому в семье её слушались все, включая троих братьев.

Благодаря воспитанию из братьев выросли настоящие мужчины, которые не по наслышке знают о чести, доброте и заботе. Конечно, всем семьям нужны оба родителя. И не важно, кто в доме главный — главное, чтобы все были рядом в нужное время.

Яна и Дмитрий Хворостовы: Когда в семье появляются близнецы, уже не до выяснения, кто главный (смеются). В нашей семье сейчас «армейский» принцип — пост сдал, пост принял: покормить сыновей, искупать, одеть, собрать на прогулку.

От мужчины всегда ждут более решительных и ответственных решений — прокормить семью, обеспечить спокойную жизнь, помогать с воспитанием детей.

На наш взгляд, сегодня в молодых семьях царит некое равноправие, отношения строятся на партнёрстве. Нет жестких рамок в духе «я весь день работаю, сама мой посуду». Ведь семья — это команда. И мы «играем» на общий результат.

Благодарность из первых рук

Празднование 125-летия со дня основания города Новосибирска в этом году проходило под девизом «Мечтать. Стремиться. Достигать».

Торжественное собрание, посвященное Дню города, прошло в Оперном театре 23 июня. Новосибирцев с праздником поздравили первые лица города и области.

Выступили полномочный представитель Президента в Сибирском федеральном округе Сергей Меняйло, временно исполняющий обязанности губернатора Новосибирской области Андрей Травников, спикер Законодательного собрания региона Андрей Шимкив.

В этот день почётными знаками, благодарственными письмами и грамотами были награждены трудовые коллективы организаций и предприятий, образовательных учреждений, учреждений здравоохранения, науки, культуры, спорта.

Поздравив собравшихся с юбилеем столицы Сибири, мэр Новосибирска вручил награды ежителям города.

За большой вклад в развитие строительной отрасли города глава мэрии А.Е. Локоть вручил Почётную грамоту города Новосибирска генеральному директору ГК «Энергомонтаж» И.Л. Сидоренко, депутату Законодательного Собрания Новосибирской области.



Эта награда — высокая степень поощрения, выражение признательности, уважения и благодарности строителям, создающим своим трудом комфортные условия для надежной и качественной жизни горожан.

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРИЕМНЫЕ ДЕПУТАТОВ

— депутата Законодательного Собрания Новосибирской области И.Л. Сидоренко: ул. Рассветная, д. 15. Работает с 9.00 до 18.00, обед с 12.00 до 13.00, выходной: суббота, воскресенье. Телефон 274-13-74. Помощник Е.А. Воронина.

— депутата ГД РФ А.В. Каличенко: Мичурина, 19. Работает с 9-00 до 18-00, выходной: суббота, воскресенье. Телефоны 243-57-04, 243-57-05. Помощник В.И. Люмин.

— депутата Совета депутатов города Новосибирска Г.В. Дебова: ул. Макаренко, 36. Работает с 9.00 до 18.00, обед с 12.00 до 13.00, выходной: суббота, воскресенье. Телефон 274-28-27. Помощник М.Н. Ковтунова.

— депутата Совета депутатов города Новосибирска И.А. Атякшева: ул. Кочубея, 3/1. Работает с 9.00 до 18.00, обед с 12.00 до 13.00, выходной: суббота, воскресенье. Телефон 270-51-03. Помощник Е.П. Бондарева

Сохрани дерево!

«Я сохранила одно дерево!» — говорила, уходя со школьной линейки девочка. «А я больше тебя, я два дерева спас!» — обгоняя, крикнул мальчишка.

Такие линейки, на которых торжественно вручаются грамоты, дипломы и денежные средства за сданную макулатуру, проводятся на территории 25 избирательного округа с 2013 года.

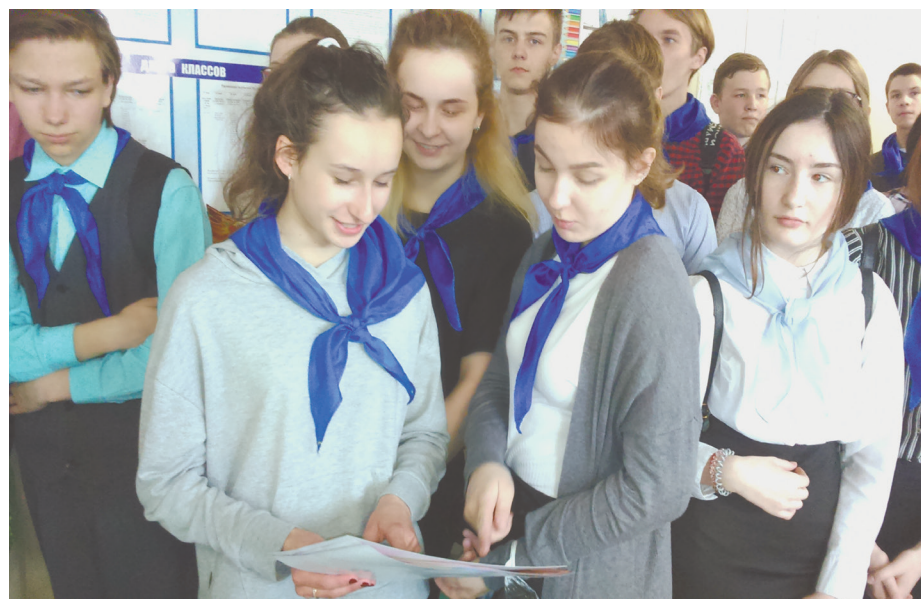
Экологическая акция по сбору макулатуры «Это в наших силах!» была организована и проводится по инициативе команды депутатов И.Л. Сидоренко, А. В. Каличенко, Г.В. Дебова, И.А. Атякшева и при поддержке Фонда развития социальных программ имени Л. И. Сидоренко.

В апреле завершилась пятая по счёту акция. В ней приняли участие 12 школ округа, а в этом году присоединились 4 детских сада.

Общими усилиями было собрано 36 140 кг (это на 10 тонн больше, по сравнению с 2017 г) на сумму 179 575 руб.

Все средства были переданы школам и детсадам пропорционально собранным килограммам (5 руб./кг).

Главная цель акции это — формирование культуры сбора макулатуры, пропаганда вторичного использования бытовых и промышленных отходов в целях экономии и сохранение лесов России, привлечение внимания общественности к проблеме экологии.



СПРАВКА

Ранее собирали:
В 2013-2014гг. – 20 460 кг (37 528руб.)
В 2014-2015гг. – 24 708 кг (61 770руб.)
В 2015-2016гг. – 26 551 кг (106 204 руб.)
В 2016-2017гг.- 25746 кг (125204 руб.)

Итоги результатов V экологической акции «Это в наших силах!» 2018г.

МБОУ СОШ №207 – 5920 кг
МБОУ СОШ №78 – 4435 кг
МАОУ СОШ №211 – 4200 кг
МБОУ СОШ №151 – 3355 кг
МБОУ СОШ №203 – 3265 кг
МБОУ СОШ №105 – 2670 кг
МБОУ СОШ №184 – 2275 кг
МБОУ СОШ №8 – 2075 кг
МКДОУ ДС №496 «Золушка» -1625 кг
МКДОУ ДС №38 «Вдохновение» — 1460кг
МБОУ СОШ №173 – 1235 кг
МБОУ СОШ №103 – 865 кг
МКОУ специальная (коррекционная) школа №31 – 760 кг
МКДОУ ДС №77 «Ладушки» -760кг
МБОУ СОШ №143 – 720кг
МАДОУ ДС №85 «Планета детства»- 700кг

Приглашаем присоединиться к акции все дошкольные учреждения, детские клубы и неравнодушных жителей. Вы можете помочь переботке макулатуры уже сегодня!

Марина Ковтунова, помощник депутата

Общий праздник

ТОСы на 25 округе ярко и неповторимо отметили 125-летие Новосибирска. На придомовых площадках состоялись развлекательные программы для жителей 4, 5, 6 микрорайонов и поселка Северный.

Увлекательные конкурсы для детей и взрослых, мастер-классы, шашечные турниры, «Дартс», шоу мыльных пузырей, выступление с дрессированными лисами, секции карате спортивного клуба «Татами», народного ансамбля «Веселуха» и творческих детских коллективов – все мероприятия проходили при поддержке команды депутатов и их непосредственном участии.

Помогали в проведении праздников давние добрые партнё-

ры ТОСов — центры «Юность», «Патриот», «Теремок».

ТОСы 25 округа приняли участие в общегородском Дне города в Первомайском сквере.

Активисты ТОСов «Родники» и «Снегири» всех желающих угощали пирогами, делились рецептами. Показывали мастер-классы по вязанию и шитью. А ТОСы «Радуга» и «Северный» провели мастер-класс по созданию цветов из бумаги, украсив ими цифры «125» и большую фотораму, в которой можно было запечатлеть себя.

Такое объединение всех ТОСов города способствовало упрочению городских традиций, развитию культуры отношений, объединению людей, живущих по соседству.

Елена Воронина, помощник депутата

Благодарим

«Я обратилась в приёмную депутата Сидоренко И.Л., расположенную по ул. Рассветная, 15. Там всегда помогут решить ту или иную проблему. С пониманием и терпением выслушивают мои вопросы, а у меня их много, т.к. я являюсь старшей по дому № 11 по ул. Курчатова. Благодарю за активное сотрудничество, чуткое отношение и участие в решении проблем жителей микрорайона».

Надежда Фёдоровна Максименко

Не могла найти помощи и тогда обратилась в приёмную депутата Заксобрания И.Л. Сидоренко. Меня выслушали и записали на консультацию к юристу, где я получила пошаговую инструкцию решения моего вопроса. Елисей Юрьевич — молодой человек, а такой подкованный в своей профессии! Знает своё дело! Если бы все люди относились так к своей работе, жить было бы намного легче и комфортнее. Спасибо Вам!

Галина Александровна Гуц

«Мультсемья» подводит итоги



Семья – это милый добрый дом! То место, где поймут и простят, погорюют и порадуются вместе с тобой, где всегда ждут родные люди! В этом году городской фестиваль «Мультсемья» в пятый раз собрал свою большую творческую «семью»!

В заочном этапе приняло участие 67 студий из 29 регионов России. Членами жюри было просмотрено 216 фильмов, а это 864 часа экранного времени!

В очном этапе фестиваля приняли участие около 50-ти семей с детьми, молодёжные команды из Ижевска, Омска, Томска, Новокузнецка, Перми, Железногорск-Илимского, Санкт-Петербурга, Новосибирска. Кто-то впервые, а есть и такие, которые создают фильмы уже не первый год.

В течение пяти фестивальных дней молодёжные киностудии и семейные команды учились у мастеров искусству создания кино и анимации. Результатом взаимодействия стали сюжетные видеоролики и мультфильмы, посвящённые 125-летию Новосибирска, добровольчеству и семейным ценностям. Программа фестиваля была насыщена мастер-классами от мэтров кино и анимации, познавательными экскурсиями по городу, вечерними развлекательными программами.

Мастер-классы для участников проводили:

Антон Михалёв – вице-президент фестиваля, ведущий режиссер-постановщик проектов каналов «Карусель» и «Disney», член Гильдии кинорежиссёров России, сценарист, актер и режиссер-постановщик концертов, мюзиклов и шоу-программ на лучших концертных и театральных площадках России и Европы, Член Ассоциации кинообразования и медиапедагогике России;

Ольга Борисовна Емельянова – педагог по режиссуре и актерскому мастерству высшей квалификационной категории;

Евгений Владимирович Витрук – режиссер государственной телерадиокомпании «Новосибирск»;

Марина Александровна Сирота – руководитель студии экспериментальной мультипликации «Медиа» Центра «Молодежный»;

Марина Николаевна Притыкина – руководитель детской мультипликационной студии «Линьки» р.п. Линево Искитимского района Новосибирской области;

Станислав Юрьевич Петров – режиссёр Российско-немецкого дома.

Инициатором Открытого городского фестиваля детско-юношеского и семейного экранного творчества «Мультсемья» выступил Молодежный центр «Патриот» при содействии Комитета по делам молодёжи мэрии города Новосибирска. Идею фестиваля поддерживают Лига юных журналистов РФ, Всероссийский открытый форум детского и юношеского экранного творчества «Бумеранг», Творческое объединение ЮНПРЕСС РФ, Законодательное собрание Новосибирской области, Совет депутатов города Новосибирска.

Баскаль Татьяна Витальевна,
методист МБУ МЦ «Патриот»

Набережная на озере «Спартак»



Антон Твердохлеб,
главный архитектор
проекта набережной

Летом 2015 года в структуре группы компаний «Энергомонтаж» было создано проектно-конструкторское бюро.

«Энергомонтаж» впервые начал строить целый микрорайон – «Приозерный». Уникальный в своем роде проект, который сочетает комфортное проживание в городской среде рядом с озером.

С этого года ПКБ активно принялось за идею обустройства набережной, которая будет вести прямо до озера Спартак. По планам проектировщиков, зона от-

дыха будет включать в себя современные зоны питания, кафе и закусочные, комфортные зоны для пикников, детские аттракционы и развлечения.

В микрорайоне «Приозерный» планируется создание полноценной прогулочной набережной, которая станет центром притяжения и комфортного отдыха для жителей.

Хоть детальная планировка вместе с концепцией набережной еще подлежат корректировке и окончательному утвержде-



На будущей набережной планируют обустроить причал на **14** катамаранов

нию, уже ясно, что набережная станет отличным местом для времяпрепровождения каждого жителя и гостя микрорайона. «Приозерный» проектировщики хотят сделать ярким и притягательным: дома разной этажности, чистые благоустроенные бульвары, современные детские площадки.

Дополнительный комфорт обеспечивает концепция «безопасных дворов» без машин, которую «Энергомонтаж» реализует в новом районе.

За качество не стыдно!

При выборе жилья вопрос качества используемых материалов стоит для покупателя на первом месте. И не только для покупателя. Компания «Энергомонтаж» во главу своих принципов ставит использование только проверенных поставщиков, которые предоставляют материалы высокого качества.

Жилые объекты «Энергомонтажа» сегодня строятся в двух типах – панельные дома и тандем железобетонных конструкций и кирпича.

Панельные дома возводятся из трехслойной панели. Бетонные панели считаются одним из самых надежных материалов для строительства. Благодаря слою утеплителя, который находится между двумя слоями плиты, дома получаются очень теплыми. Сердцевина плит выполнена из минеральных ват, поэтому при возведении дома не происходит увеличения нагрузки на фундамент дома. Поэтому кроме отличной теплоизоляции, дома «Энергомонтажа» отличаются высокой устойчивостью.

С точки зрения дизайна, панель очень легко окрашивается. Благодаря широкой цветовой гамме лакокрасочных материалов и безграничной фантазии проектировщиков, дома «Энергомонтажа» получаются яркими и стильными!

Многэтажные дома из кирпича – еще одна гордость компании. Кирпичные дома строили еще в глубокой древности, совершенствовалась лишь технология кладки и обжига кирпича.

Если вспомнить многовековые кирпичные замки, то можно представить, что дома застройщика прослужат людям не один десяток лет!

Кирпич отличается экологичностью и способностью пропускать воздух. Жильцы кирпичных домов отмечают, что в квартирах очень легко дышится. Кроме того, стены из кирпича не подвергаются воздействию вредителей и гниения, а структура материала



Сочетания стиля и максимальной практичности материалов позволяют «Энергомонтажу» строить яркие и современные объекты. Дома компании отличаются высоким уровнем теплоизоляции и устойчивости.



позволяет регулировать уровень влажности в доме.

Хотя кирпич сам по себе имеет благородный вид, при строительстве мы облицовываем внешние стены керамогранитной плиткой. В отличие от напольной кладки, изделия для отделки фасада изготавливают не толще 10 мм. Такой подход позволяет снизить нагрузку на фундамент. Плитка из керамогранита

надежно защищает стены от воздействия внешней среды. Материал высокопрочен и влагостоек, устойчив к температурным перепадам и воздействию химических веществ. Он также позволяет использовать разные варианты оформления фасада, поэтому дома «Энергомонтажа» отличаются своим привлекательным и необычным внешним видом.

Ксения Стопичева

Дома «Энергомонтажа», исполненные в кирпиче, отличаются прочностью и долговечностью.

**Специальные условия
для клиентов
«Энергомонтажа»**

**В банке
«Уралсиб»**

**ставка
от 9,2%**



Подробности в
ОТДЕЛЕ ПРОДАЖ
ул. Тюленина, 26
em-nsk.ru



347-47-00

Реализуется компанией «Энергомонтаж» совместно с банком-партнером «Уралсиб»

Высшее признание

Митрополит Новосибирский и Бердский Тихон вручил Патриаршие награды.

26 июня в честь годовщины освящения Храма во имя святого апостола Андрея Первозванного в микрорайоне «Родники» в Калининском районе состоялось награждение высокими церковными наградами благотворителей храма, строителей, в силу помощи которых появился этот храм.

Владыко Тихон обратился к собравшимся с архипастырским словом, в котором отметил, как важно, по его мнению, появление новых храмов в России.

Самую главную награду — Орден Русской Православной Церкви преподобного Серафима Саровского III степени — согласно Указу Святейшего Патриарха Московского и всея Руси Кирилла получил И.Л. Сидоренко, генеральный директор строительной компании ООО «Энергомонтаж», депутат Законодательного Собрания НСО.

Медаль Русской Православной Церкви преподобной Ефросиньи Полоцкой была вручена учредителю ООО «Энергомонтаж», заместителю генерального директора Е.О. Сидоренко.

Медали Русской Православной Церкви святого благоверного князя Даниила Московского были вручены: учредителю ООО «Энергомонтаж», Заслуженному строителю Российской Федерации В.А. Каличенко; депутату Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации А.В. Каличенко; исполнителю директору ООО «Энергомонтаж» В.А. Патрикееву.



Фото Вадима Тюменцева

Строительство храмов на Руси почиталось величайшей добродетелью. Наш храм стал духовным центром и архитектурным украшением микрорайона и города в целом. Святые отцы учат нас: «Создающий рукотворный дом Божий на Земле создаёт себе нерукотворный дом на небе». Церковь всегда молится за строителей, благотворителей и жертвователей храмов, оставляющих прекрасный след на нашей родной земле.

Прихожане Храма во имя святого апостола Андрея Первозванного с благодарностью и любовью участвуют в богослужениях и таинствах православной церкви.

Ольга Шуллерова, прихожанка Храма

Готовь сани летом

Подготовка
Управляющей
компании к
отопительному
сезону

Согласно постановлению мэрии г. Новосибирска от 16.05.2018г. №1704 отопительный период 2017/2018 гг. в г. Новосибирске завершен 21.05.2018г..

Ресурсоснабжающими организациями на тепловых магистралях оперативно проведены испытания магистральных и внутриквартальных трубопроводов.

Специалисты ООО «УКЭЖ «Сибирская инициатива» незамедлительно приступили к подготовке к новому отопительному периоду 2018/2019 гг.

По состоянию на 20 июня 2018 года выполнены работы по промывке и проведены гидравлические испытания систем отопления в 30% жилых домов.

Окончание подготовки внутридомовых инженерных сетей запланировано до 30 августа 2018 года.



ВНИМАНИЕ! МОШЕННИКИ!

В жилых домах по ул. Курчатова, Рассветной выходят сроки проверки индивидуальных приборов учета электрической энергии, о чем АО «Новосибирскэнергосбыт» рассылает уведомления собственникам помещений.

Появились коммерческие организации, навязывающие свои услуги по замене счетчиков за 2500 – 3000 руб. Не попадайтесь на эту удочку!

Правоснимать и устанавливать пломбы на приборы учета имеют только энергоснабжающая организация (АО «Новосибирскэнергосбыт») и исполнитель коммунальных услуг — управляющая компания ООО «УКЭЖ «Сибирская инициатива».

Стоимость услуг по замене АО «Новосибирскэнергосбыт» — 1300 – 1500 руб. (со стоимостью счетчика), услуга ООО «УКЭЖ «Сибирская инициатива» по замене — 250 руб. (стоимость счетчика – 700 – 950 руб.).

Обращайтесь к диспетчеру своих участков!

Павел Васильевич Машин,
главный энергетик ООО «УКЭЖ «Сибирская инициатива»

Спасибо работникам УК

Я, Максименко Надежда Фёдоровна, являюсь старшей по дому № 11 на ул. Курчатова. Благодарю УК «Сибирская инициатива» под руководством исполнительного директора Соловьёва С.В. за высокий профессионализм и чуткое отношение к собственникам дома. Сотрудники постоянно заботятся о комфорте жильцов нашего дома. На обращения по неисправностям реагируют оперативно, проявляют находчивость в сложных ситуациях. В подъездах и во дворах уютно, красиво и всегда чисто.

На нашу площадку приходит много детей из соседних домов. Сотрудники УК следят за тем, чтобы все качели и горки были в порядке. Детям безопасно и родителям спокойно. Техник – большой молодец! Каждый день проводит осмотр дома. За время работы Ваших сотрудников наш дом и прилегающая к нему территория неузна-

ваемо преобразились. Прилегающая к дому территория в любое время года находится в хорошем состоянии благодаря ежедневной добросовестной работе всех сотрудников управляющей компании.

Надеюсь на дальнейшее сотрудничество, желаю всему

Ухоженная детская площадка – это украшение нашего двора! Сюда приятно прийти ребёнком.

коллективу доброго здоровья, благополучия и успехов!

Купили квартиру для мамы по адресу Родники, 3/2. У четвертого подъезда, где находится квартира мамы, не оказалось поручней для подъёма по лестнице пожилого человека.

Обратились на 5 участок УК «Сибирская инициатива» с просьбой установить поручни. Сделали быстро, качественно. Спасибо руководителю участка и всем работникам за понимание, отзывчивость, качественную работу.

Также наши жители благодарят дворников Крюк Валерия Валентиновича, Дорофеева Владимира Алексеевича, Прудникову Любовь Алексеевну, уборщиков Ашихину Нину Александровну, Амелян Любовь Михайловну, Туманову Ларису Юрьевну.



Купить квартиру может каждый!

Для тех, кто давно мечтает о своей квартире, есть несколько отличных новостей!

Начнем с самой приятной: «Энергомонтаж» в содействии с банком «Уралсиб» предлагает своим покупателям «ипотечные каникулы».

«Ипотечные каникулы» — специальная программа для клиентов, которые в настоящее время арендуют жилье, но рассматривают возможность покупки недвижимости с использованием ипотечного кредита в еще только строящихся домах.

В рамках программы на период от 12 до 24 месяцев для клиента устанавливается пониженный платеж по ипотеке, позволяющий комфортно совмещать кредитные и арендные платежи до момента окончания строительства и переезда из арендуемого в собственное жилье.

Если Вы в настоящее время арендуете жилье, но рассматриваете возможность покупки недвижимости с использованием ипотечного кредита в строящихся домах, то программа «Ипотечные каникулы» — для Вас!

На период, пока ваша квартира строится (от 12 до 24 месяцев), Банк устанавливает для Вас пониженный платеж по кредиту, позволяющий комфортно совмещать платеж по ипотеке и арендные платежи, что в будущем позволит Вам отказаться от аренды жилья в поль-



зу приобретенного жилья. Согласно условиям программы размер первоначального взноса — 20%. Срок кредитования составляет от 3 до 25 лет включительно. Сумма кредита — от 300 тыс. до 50 млн рублей (в зависимости от региона, в котором находится объект недвижимости).

«Ипотечные каникулы» — отличная возможность выплачивать не более половины своего

будущего платежа по ипотеке на этапе строительства новой квартиры. Это делает менее обременительным обслуживание одновременно и ипотеки и аренды жилья.

Экономия до 300 тысяч рублей при покупке квартиры.

Именно столько покупатели квартир «Энергомонтажа» смогут сэкономить, приобре-



тая жилье в наших объектах, начиная с 1 июля. Уникальное предложение, которое наверняка придется по вкусу каждому. За подробной информацией об условиях участия и обязательных документах необходимо обращаться в офисы продаж «Энергомонтаж».

Снижение ипотечной ставки на квартиры в строящихся домах.

«Уралсиб» и «Энергомонтаж» решили осуществить ваши мечты о покупке квартиры, поэтому с июля действует

специальное предложение по сниженной ипотечной ставке — 9,2%. Ипотеку можно приобрести на срок от 1 года до 30 лет без ограничений по досрочному погашению.

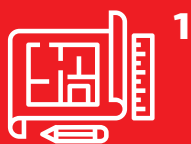
Суммы, предоставляемые банком — от 500 тысяч до 45 миллионов.

Полную информацию обо всех условиях акций и правилах участия вы можете получить по телефону отдела продаж «Энергомонтаж»: 347-47-00.



«Ипотечные каникулы»

Комфортный переход от аренды к собственности



1
Выберите квартиру в одном из наших строящихся домов.



2
Ежемесячный платеж снижен наполовину до момента въезда в новую квартиру!



3
Оставьте заявку в нашем офисе продаж или позвоните менеджерам по телефону 347-47-00

- Выход из каникул и погашение ипотечного кредита в любое время
- Первоначальный взнос 20%



Подробнее в
ОТДЕЛЕ ПРОДАЖ
ул. Тюленина, 26
em-nsk.ru



347-47-00

Реализуется компанией «Энергомонтаж» совместно с банком-партнером «Уралсиб»