

С НОВЫМ ГОДОМ и Рождеством!



Е.А. Крайнов, депутат Снегирей
и Родников



А.Н. Казаков, директор спортивного центра «Лидер», вице-президент
Фонда развития социальных программ им. Л.И. Сидоренко



Е.А. Воронина, депутат
Юбилейного и Северного

Дорогие друзья, жители Калининского района!

Сердечно поздравляем вас с наступающим Новым годом и светлым праздником Рождества Христова! Уходит в прошлое 2024 год, который стал для нас серьезным испытанием. Он проверил нашу стойкость, решительность и способность преодолевать трудности. Подводя итоги, мы хотим выразить искреннюю благодарность всем вам — жителям района, трудовым коллективам и общественным организациям за сотрудничество.

В уходящем году мы смогли реализовать множество наказов по благоустройству: были проведены работы по ремонту дорог, установлены светофоры и остановочные павильоны. На детских площадках появились игровые формы и спортивные тренажеры. Оказывалась социальная поддержка и материальная помощь тем, кто оказался в сложной жизненной ситуации. Особое внимание уделялось ветеранам войны и труда, пожилым людям, инвалидам, долго-

жителям. Мы поддерживали творческие инициативы и спортивные мероприятия в 25 избирательном округе депутата Законодательного Собрания И. Сидоренко, который включает в себя городские округа 15, 16 и 18.

Особое внимание и поддержка оказывалась и будет оказываться участникам специальной военной операции. Все эти достижения стали возможны благодаря совместным усилиям нашей команды депутатов и вами, жителями округов, которые проявили инициативность и неравнодушие. Мы вместе с вами сделали много, но впереди нас ждет еще больше работы для улучшения жизни в наших округах, районе и городе в целом. Уверены, что вместе мы сможем решить все важные задачи!

В новом 2025 году желаем вам удачи, жизненной энергии, душевного спокойствия и уверенности в завтрашнем дне. Пусть исполнятся все ваши мечты и желания!

С Новым годом и Рождеством вас, дорогие земляки!

Дорогие коллеги, партнёры и жители наших микрорайонов!



Поздравляю вас с этим светлым праздником! Уходящий год был временем свершений и новых возможностей. Вместе мы преодолевали трудности и достигали успехов, и я горжусь нашей профессиональной и сплочённой командой.

Новый год — это время надежд, планов и амбиций. Нас ждут новые вызовы, и я уверен, что мы справимся, опираясь на опыт и командный дух. Пусть наступающий год принесёт здоровье,

удачу, вдохновение и счастье! Спасибо нашим жителям за доверие и выбор нас как одного из ведущих застройщиков Новосибирска!

С наилучшими пожеланиями, генеральный директор ООО «Энергомонтаж»
Каличенко Владимир Андреевич.
Застройщик: ООО СЗ «Энергострой»,
ИНН 5410077581, проектная декларация размещена на сайте
<https://naui.dom.pf>, <https://em-nsk.ru/>.
Предложение не является публичной офертой.

Посвящение
в юнармейцы

2 стр.

За поддержкой —
к депутату

3 стр.



Инфографика.
Поздравление
от компаний

4-5 стр.

С заботой
о жителях

6 стр.

Переоборудование
и перепланировка
жилых / нежилых
помещений

7 стр.



Разогрелись перед первенством мира

В городе Кемерово в спортивном комплексе «Горняк» первого декабря прошел открытый кубок по грэпплингу «Время героев».

На межрегиональные соревнования заявились около 300 участников в возрастной категории от 6 до 18+.

От команды спортивного центра «Чемпион» выехал на соревнования Гулиев Теймур вместе с тренером Анзором Барахоевым.

Теймур, не смотря на свой юный возраст 9 лет, достаточно титулованный спортсмен, победитель первенства мира по бразильскому джиу-джитсу, победитель всероссийских и межрегиональных турниров.

Благодаря правильной координации тренера и упорным тренировкам самого Теймура он отлично провел все поединки и привез домой три золотых медали.

Подробнее об этом:

- в возрастной категории 8–9 лет (30 кг) — 1 место, провел три схватки и все три закончил досрочно;
- в возрастной категории 8–9 лет (34 кг) — 1 место, провел три схватки и все три досрочно выиграл;
- в возрастной категории 10–11 лет (30 кг) — 1 место, также провел три схватки и выиграл досрочно!

Итог: 9 схваток, все 9 досрочно болевыми и удушающими приемами.

По словам тренера Анзора Барахоева, открытый кубок по грэпплингу «Время героев» в г. Кемерово является проверочным этапом для более серьезного турнира — первенства мира АСВ JJ по Бразильскому джиу-джитсу, который будет проходить в Москве с 17 по 22 декабря 2024 года.

На первенство мира в состав сборной команды от спортивного центра «Чемпион» вошли 6 спортсменов, которые будут представлять нашу страну.

Поздравляем Теймура с отличным результатом и благодарим тренера Анзора Барахова за подготовку спортсмена.

Желаем нашим спортсменам красивых и ярких побед на первенстве мира в Москве.

Казанцев Р. М., управляющий спортивного центра «Чемпион» в Родниках, заместитель председателя комиссии Общественной палаты Новосибирской области по развитию спорта и туризма

Газета «Калининский Родник» зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Сибирскому федеральному округу. ПИ № ТУ-54-00800 от 04.05.2016 г. Учредитель и издатель: ООО «Энергомонтаж», Новосибирская область, 630061, г. Новосибирск, улица Тюленина, 26. Тел. 347-81-00. Адрес редакции: Новосибирская область, 630061, г. Новосибирск, ул. Тюленина, 26, офис 311, тел. 349-95-90. E-mail: krodnik07@mail.ru. Электронная версия газеты: <https://em-nsk.ru/rodnik/>. Используются фото freerik.com. Гл. редактор: Л.А. Наумова. Периодичность выхода — 1 раз в месяц. Распространяется бесплатно. Отпечатано в типографии ООО «АРСЕНАЛ», Новосибирская область, 630005, г. Новосибирск, ул. Некрасова, 48, оф. 500 (юридический адрес). Новосибирская обл., 630001, г. Новосибирск, ул. Сухарная, 35, корпус 7/3, к. 109 (фактический адрес), тел. +7 (952) 934-73-54. Тираж 20 000 экз. Заказ 456. Дата выхода 25.12.2024. Подписание номера в печать 24.12.2024, по графику 17:00, фактически 17:00.

Посвящение в юнармейцы

10 декабря 2023 года в школе № 105 имени Героя России Ивана Шелохвостова состоялась церемония посвящения школьников города в юнармейцы. Это значимое событие — свидетельство систематической работы педагогического коллектива по патриотическому воспитанию, которая ведется в образовательном учреждении на протяжении многих лет.



В зале присутствовали почетные гости, среди которых были представители администрации города и района, сотрудники отдела образования, ветераны боевых действий, а также родители и родственники героев, чья память бережно хранится в стенах школы. Среди них имена таких героев, как Иван Шелохвостов, Дмитрий Илюхин, Дмитрий Бирих и Вячеслав Краузе.

Директор школы Мочалова Анна Анатольевна в приветственном слове подчеркнула важность сохранения памяти о героях, среди которых выпускники 105 школы, и выразила надежду, что посвящение в юнкоры оставит яркий след в жизни каждого школьника. Директор пожелала юнармейцам быть достойными звания, которое они получают, и помнить о тех, кто отдал свою жизнь за Родину.

Кульминацией мероприятия стало произнесение клятвы юнармейцев, во время которой ребята обещали быть верными своей стране, защи-

щать её интересы и помнить о подвиге своих предков. После этого каждому из школьников были вручены значки Юнармии, которые стали символом их вступления в ряды этого патриотического движения. Это важное событие стало осознанным шагом к новому этапу в жизни юных патриотов и подтверждением их готовности к активной гражданской позиции.

Особое внимание было уделено награждению Светланы Геннадьевны Полянской, заместителя директора школы по учебно-воспитательной работе. Она была удостоена Почетной грамоты Совета депутатов города Новосибирска, что подчеркивает значимость работы педагогического коллектива в области патриотического воспитания молодежи. Награду вручил депутат горсовета Евгений Крайнов, который совместно с директором спортивного центра «Лидер» и вице-президентом Фонда Сидоренко также вручил ребятам значки Юнармии.

Официальная часть мероприятия завершилась возложением цветов к Монументу воинам-сибирякам, который был открыт на центральной площади школы в 2023 году. Этот монумент стал символом памяти и уважения к подвигам тех, кто защищал нашу Родину.

Церемония посвящения в юнармейцы в школе № 105 имени Героя России Ивана Шелохвостова стала важным событием не только для самих школьников, но и для всего коллектива школы. Она подчеркнула значимость патриотического воспитания в образовательном процессе, вдохновила молодое поколение на активное участие в жизни страны и укрепила связь между прошлым и настоящим. Важно, что такие мероприятия помогают формировать у детей чувство гордости за свою страну и ее историю, а также воспитывают в них гражданскую ответственность и патриотизм.

*Георгиевская И. И.,
учитель истории*

ДИСКУССИОННЫЙ КЛУБ

Воспитание патриотизма в школе



Крайнов Е. А., депутат Совета депутатов г. Новосибирска: «Торжественная церемония посвящения в юнармейцы в школе № 105 им. Героя РФ Ивана Шелохвостова — это не только важное событие для самих школьников, это значимый шаг в деле патриотиче-

ского воспитания подрастающего поколения. Это мероприятие подтверждает, что школа активно участвует в формировании гражданской позиции у своих учеников, воспитывая их в духе любви к Родине и уважения к ее героям».

Георгиевская И. И., учитель истории школы № 105.

В 2011 году в школе был создан военно-патриотический кружок «Патриот», которым руководит педагог дополнительного образования, ветеран боевых действий, старший прапорщик Людмила Николаевна Кулагина. За годы работы кружка,

а теперь клуба «Витязь-Патриот» ребята не раз становились победителями в военно-спортивных играх, конкурсах строя и песни, профориентационных соревнованиях городского и областного уровней. На протяжении трех лет ребята представляют Новосибирскую область на Всероссийском финале ВСИ «Победа» в Москве. Дважды они становились призерами в строевом смотре «Статен в строю, силен в бою», показав третий результат, а в этом году в общем зачете по итогам всей Игры заняли шестое место из 87 команд-участниц субъектов РФ.



С Новым 2025 годом и Рождеством!

С радостью и теплом поздравляем наших надежных партнеров и добрых друзей – депутатов Законодательного собрания Новосибирской области И.Л. Сидоренко, Совета депутатов города Новосибирска Е.А. Крайнова и Е.А. Воронину с замечательными праздниками! Ваше неустанный стремление к улучшению жизни наших микрорайонов, ваша поддержка и внимание к нуждам жителей делают нашу общую работу поистине значимой и плодотворной.

Поздравляем также всех жителей наших микрорайонов – дорогих соседей, активистов, взрослых и детей! Благодаря нашему взаимному сотрудничеству, совместным усилиям и помощи депутатов, а также Фонда Сидоренко, мы смогли реализовать множество полезных дел, которые сделали нашу жизнь лучше. На отчетных конференциях ТОС в конце года мы с гордостью говорили о достигнутых результатах, и это стало возможным также благодаря вашему, дорогие жители, активному участию и неравнодушию.

Пусть 2025 год станет отличной возможностью продолжить все наши совместные начинания, воплотить в жизнь новые идеи и проекты.

Советы ТОС «Возрождение»
(председатель Алла Боровикова),
ТОС «Исток» (председатель Елена Арефьева),
ТОС «Калинка» (председатель Татьяна Масленкова),
ТОС «Радуга» (председатель Светлана Савинская),
ТОС «Северный» (председатель Елена Сапегина),
ТОС «Снегири» (председатель Галина Прошкина).

Новогодняя сказка

Старый год в историю скатился,
Но минуточкой за елку зацепился.
Ночью черти в кулачки еще не бились,
А на землю чудеса уже явились:
Старый месяц Бог на зерна раскрошил,
Змейку юную в дорогу накормил
И отправил в ступе Бабушки-Яги:
«Поезжай на землю, людям помоги!»
... На земле гуляли весело метели,
Змейку поджидая, люди песни пели,
Месяц Новогодний, подремав немножко,
Опустил на землю светлую дорожку...
Звезды-ворожеи змейку провожали,
Счастья нам земного сверху нагадали.
Гостя вокруг елки с нами закружила,
Сказку новогоднюю спеть ей попросила
И пообещала с нами Год прожить...

...Но чтоб в Змейкином Году
Не впустить вам в дом беду,
Вы в душе храните лад...
Вам помочь я буду рад.
С Новым годом!
К вам с любовью и надеждой
Змейкин брат-Гад.

Нина Михайловна Василенко, поэтесса,
жительница Снегирей.

За поддержкой – к депутату

Приемные депутата Заксобрания И. Сидоренко, депутатов горсовета Е. Крайнова и Е. Ворониной всегда открыты для избирателей. Сюда приходят жители на личный прием, чтобы решить свои проблемы или проконсультироваться с юристом. Заходят сюда порой просто поговорить или сказать спасибо за помощь.



На личном приеме у депутата Елены Алексеевны Ворониной



На личном приеме у депутата Евгения Анатольевича Крайнова

В период Всероссийской декады приемов граждан в общественных приемных депутатов прошли личные встречи Евгения Анатольевича Крайнова и Елены Алексеевны Ворониной с избирателями, жителями своих округов.

Воронина Елена Алексеевна провела совместный прием с представителями отдела полиции № 4 «Калининский».

Прием граждан депутатом и сотрудниками полиции позволяет наладить прямой диалог между населением и органами власти. Граждане могут не только высказать свои жалобы и предложения, но и получить квалифицированные ответы на волнующие их вопросы. Представители полиции оперативно консультируют по вопросам,

связанным с правонарушениями и разъясняют порядок действий в сложных ситуациях.

Такие встречи способствуют укреплению доверия между гражданами и представителями власти, помогают выявлять проблемные вопросы на местах и искать пути их решения.

В планах проводить совместные приемы с представителями отдела полиции раз в квартал по адресу: г. Новосибирск, Макаренко 36.

Личный прием граждан депутаты Воронина Е.А. и Крайнов Е.А. проводят один раз в месяц.

Для предварительной записи, уважаемые жители, обращайтесь по телефону: 274-28-27.

Виктория Готфридт,
помощник депутата

Общественные приемные:

Общественная приемная депутата Совета депутатов г. Новосибирска по избирательному округу № 18 Е. А. Крайнова, т. 270-08-51 (ул. Кочубея, 3/1).

Общественная приемная депутата Совета депутатов города Новосибирска по избирательному округу № 15 Е. А. Ворониной, т. 274-28-27 (ул. Макаренко, 36).

Общественная приемная депутата Совета депутатов города Новосибирска по избирательному округу № 16 Е. А. Ворониной, т. 270-51-03, 270-19-49 (ул. Тюленина, 15, оф. 5).

Общественная приемная депутата Законодательного Собрания Новосибирской области по избирательному округу № 25 И. Л. Сидоренко, т. 274-13-74 (ул. Рассветная, 15).

19
января
с 10:00
до 22:00



Приглашаем Вас на праздник Крещения

Микрорайон «Снегири». Озеро Спартак
ул. Красных Зорь, напротив дома № 3

В обеспечение безопасности будут дежурить бригады скорой помощи и спасателей. Будут предоставлены палатки для переодевания и бесплатный горячий чай.



Евгений
КРАЙНОВ
Депутат Совета депутатов
города Новосибирска



Елена
ВОРОНИНА
Депутат Совета депутатов
города Новосибирска



Алексей
КАЗАКОВ
Директор спортивного
центра «Лидер»,
вице-президент
Фонда Сидоренко



Группа компаний «Энергомонтаж»



МОП «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Калининского района



ООО «УКЭЖ «Сибирская инициатива»

Застройщик: ООО СЗ «Энергострой», ИНН 5410077581, проектная декларация размещена на сайте <https://наш.дом.рф>, <https://em-nsk.ru/>.
Предложение не является публичной офертой



Каток в Родниках

В субботу на территории школы 218 в Родниках состоялось долгожданное и радостное событие – открытие катка, который уже стал настоящим центром притяжения зимних спортивных развлечений для учащихся и жителей района. Это событие собрало множество гостей, среди которых были представители власти, спортивных сообществ и, конечно же, активные участники создания катка.

Спорт играет огромную роль в жизни каждого человека. Его развитие среди населения является важным аспектом формирования здорового общества, активного образа жизни и духовного развития. Открытие новых спортивных объектов, таких как каток в школе 218, не только способствует физическому здоровью школьников и жителей, но также способствует укреплению дружеских отношений и духовных связей между поколениями.

Появление катка стало возможным благодаря совместным усилиям многих людей: руководителей школы, администрации района, департамента образования мэрии Новосибирска, депутатов горсовета, неравнодушных жителей. «Также это огромная заслуга Совета отцов ЖК Инфинити, увлеченных людей», – рассказывает директор школы Семернинов Артем Анатольевич на торжественной церемонии открытия. – Спасибо им за неутомимую серьезную работу по созданию катка, настойчивость, за целеустремленность». Этот проект стал символом единства и сплоченности общества в достижении общей цели – создания условий для занятий спортом зимой.

«Открытие катка не только расширяет возможности для занятий физической активностью, но и способствует развитию спортивной культуры в районе. Дети и их родители получают возможность проводить время с пользой, занимаясь не только учёбой и работой, но и здоровым и активным отдыхом!» – отметил в своем поздравлении глава администрации Калининского района Шатула Герман Николаевич.

Главный специалист департамента образования Шмагин Виктор Сергеевич добавил, что каток станет не только местом для занятий спортом, но и площадкой для общения жителей.

«Общее участие и поддержка таких проектов показывают, что люди способны объединиться вокруг общей идеи и добиться поставленных целей», – акцентировала депутат Советов депутатов города Новосибирска Воронина Елена Алексеевна, помощник депутата Заксобрания И. Сидоренко. Алексей Николаевича Казаков, директора спортивного центра «Лидер», вице-президент Фонда Сидоренко подчеркнул значимость этого события для развития спорта в районе. Они оба выразили готовность в продолжении сотрудничества со школой и оказания реальной помощи для поддержания катка в надлежащем состоянии.

Под аплодисменты директор школы и глава района перерезали символическую ленточку, после чего первой на лед вышла юная фигуристка, а следом хоккеисты, которые тоже продемонстрировали свое умение кататься.

И под общее одобрение и аплодисменты были награждены благодарственными грамотами все участники реализации проекта.

Открытие катка в школе 218 – это не просто новый спортивный объект, это символ единства и совместных усилий, направленных на развитие спорта и активного образа жизни в нашем районе. Теперь у детей и их родителей появилась возможность заботиться о своем здоровье зимой, наслаждаться зимними развлечениями прямо у дома, принимать участие в спортивных мероприятиях и быть активными членами общества.

Марина Шерстобитова, помощник депутата



ЗАСТРОЙЩИК: ООО СЗ «ЭНЕРГОСТРОЙ», ИНН 5410077581, ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ РАЗМЕЩЕНА НА С...

Поговорим об успехах?

Какое же начало Нового года без подведения итогов старого? 2024 год стал очень важным для нашей строительной компании. Давайте по порядку:

1. Успешная реализация проектов.

В 2024 году мы достроили и сдали дома № 710, № 711, № 714, № 715 (стр. номера) в микрорайоне «Приозерный». Также в квартале поколений «Династия» ждут ввода в эксплуатацию дома № 901 и № 903. И «вишенка на торте» – жилой комплекс «Атом».

2. Повышение качества и безопасности.

Мы всегда стремимся улуч-

шать существующие технологии, используемые материалы и подходы к строительству как на этапе проектирования, так и после проведения аудитов качества с жителями. В 2024 году уровень удовлетворенности клиентов на всех этапах сотрудничества заметно вырос!

3. Увеличение пространства под коммерческую недвижимость.

В 2024 году мы сделали большой акцент на предоставление новых возможностей и благоприятной среды для бизнеса. Мы понимаем, что успешное развитие бизнеса во многом зависит от доступности качественных коммерческих поме-

щений, поэтому целенаправленно работали над увеличением их количества и разнообразия.

В настоящий момент доступно 158 помещений в строящихся и построенных объектах ГК «Энергомонтаж». Вы можете ознакомиться с ними на сайте: em-nsk.ru во вкладке «коммерческая недвижимость».

Подробнее на стр. 5 газеты «Калининский Родник».

Виктория Василькова
Застройщик: ООО СЗ «Энергострой»,
ИНН 5410077581, проектная декларация размещена на сайте <https://наш.дом.рф>, <https://em-nsk.ru/>.

Предложение не является публичной офертой

Поздравление от компаний

Успеха и процветания!

Примите искренние поздравления с Новым 2025 годом! Желаем в этом году покорить новые вершины! Пусть рядом с вами всегда будет те, кто вас любит и бережет. Шагайте смело вперед к успеху и процветанию!

ООО «УКЭЖ «Сибирская Инициатива»

Мира и исполнения желаний!

Пусть Новый год принесет мир, радость и гармонию! Желаем тепла, уюта и заветного счастья! Пусть в новом году сбудется все, о чем мечтаете! Пусть в Новом году будут реализованы все цели и планы!

ООО «ЛифтСервис»

Успеха и процветания!

Примите искренние поздравления с Новым 2025 годом! Желаем в этом году покорить новые вершины! Пусть рядом с вами всегда будет те, кто вас любит и бережет. Шагайте смело вперед к успеху и процветанию!

ООО «УКЭЖ «Сибирская Инициатива»

Счастья и сюрпризов!

С наступающим! Пусть в вашем доме всегда царит счастье и уют! Желаем, чтобы в Новом году сбывались все ваши мечты и планы! Пусть Новый год принесет вам много приятных сюрпризов и радостных моментов!

ООО ЗКПД «Энергомонтаж»

С Новым годом!

С Новым годом! Пусть он будет полон радости, удачи и исполнит ваши заветные мечты. Желаем здоровья, счастья и незабываемых мгновений!

ООО «АВК-Недвижимость»

Тепла, уюта и счастья!

Желаем вам, чтобы в вашем доме всегда царили тепло и уют, чтобы рядом были верные друзья и любящая семья. Пусть каждый новый шаг, который вы сделаете в этом году, приближает вас к вашим мечтам и делает вас счастливее.

ООО Гостиница «Барракуда»

Счастья, успеха и здоровья!

Пусть в этом году в вашем доме поселятся счастье, здоровье, успех и везение. Будьте достойны только лучшего и радуйтесь тому, что дарит вам судьба!

ООО Предприятие «Стройкерамика»

Начало прекрасного года!

Пусть Новый год станет для вас началом чего-то прекрасного и незабываемого. Ставьте высокие цели и никогда не сдавайтесь. Пусть наступающий год принесет вам много счастья!

ООО «Кристалл»



Будущее начинается сейчас!

Строительная отрасль динамично развивается, и наша компания стремиться не только соответствовать современным требованиям, но и опережать их! В Новом году мы планируем:

1. Расширить существующие строительные проекты. Среди запланированных:

- **Строительство жилых домов:** Достроить и сдать в эксплуатацию жилые дома № 902, № 903, № 904, № 906, № 907 в квартале поколений «Династия», а также дом № 712 в микрорайоне «Приозерный».

- **Коммерческая недвижимость:** Выделить в строящихся жилых домах помещения, ориентированные на потребности бизнеса и удобство пользователей. В том числе построить магазин № 5 (стр. номер) в микрорайоне «Приозерный» общей площадью 1947,27 кв.м.

Итого в 2025 году будет введено в эксплуатацию более 63000 кв. м.!

2. Экологичное пространство.

- Вы знаете, что мы уделяем большое внимание городской экологии на терри-

тории наших микрорайонов. Будущий год не станет исключением! Мы создадим еще больше зеленых зон вокруг новых объектов и увеличим количество посадки многолетних растений.

3. Всё для жителей!

В 2025 году ГК «Энергомонтаж» продолжит работать над инфраструктурой микрорайонов, ведь всё необходимое должно быть на расстоянии вытянутой руки! И конечно, разнообразие функциональных детских площадок и спортивных территорий, дворы с концепцией «двор без машин», увеличение парковых зон, безопасные покрытия внутри дворов — из года в год наша задача № 1.

Мы знаем точно, что 2025 год будет лучше и успешнее предыдущего. Будем рады видеть вас с нами на этом пути, ведь вместе мы сможем создать будущее! А будущее, кстати, начинается уже сейчас.

Виктория Василькова
Застройщик:
ООО СЗ «Энергострой»,
ИНН 5410077581,

проектная декларация размещена на сайте <https://наш.дом.рф>,
<https://em-nsk.ru/>.

Предложение не является публичной офертой.

САЙТЕ [HTTPS://НАШ.ДОМ.РФ](https://наш.дом.рф), [HTTPS://EM-NSK.RU/](https://em-nsk.ru/). ПРЕДЛОЖЕНИЕ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ.

 ЭНЕРГО
МОНТАЖ

АТОМ

ЗАРЯЖЕННЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

КВАРТИРЫ В ГОТОВОМ ДОМЕ!

от 3 760 ТЫС. Р

ЗАСТРОЙЩИК: ООО СЗ «ЭНЕРГОСТРОЙ», ИНН 5410077581, ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ РАЗМЕЩЕНА НА САЙТЕ [HTTPS://НАШ.ДОМ.РФ](https://наш.дом.рф),
[HTTPS://EM-NSK.RU/](https://em-nsk.ru/). ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОГРАНИЧЕНО. ПРЕДЛОЖЕНИЕ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ.



Форум в «Патриоте»

12 декабря стартовал IV районный патриотический форум «Между прошлым и будущим» в Проектном пространстве «Патриот», собравший более ста участников из школ, колледжей и лицея Калининского района. Посвященный специальной военной операции, он прошел под девизом «Сибирь — территория мужества» и стал важным событием для формирования патриотического сознания молодежи. Среди гостей были глава администрации района Г.Н. Шатула, специалисты по делам молодежи и депутаты.

Форум включал три тематические площадки. Первая, «Образ прошлого», обсуждала украинский национализм и его последствия, с показом документального фильма «На пути в бездну» о событиях 2014 года на Украине. Вторая площадка, «Образ настоящего», была посвящена дискуссии с ветеранами СВО на тему «Война нового типа», что дало молодежи возможность услышать опыт тех, кто прошел через испытания. Третья площадка, «Образ будущего», включала стратегическую игру «Время России», которая развивала навыки командной работы и дух патриотизма.

Также были организованы фотовыставки и демонстрация оружия времен ВОВ и трофейного оружия из зоны СВО.

Депутат горсовета Е. Воронина вручила Почетную грамоту Совета депутатов г. Новосибирска организатору мероприятия Александру Хавину за большой вклад в патриотическое воспитание подрастающего поколения, активную пропаганду преданности своей Родине, любви к ней и в связи с проведением форума «Между прошлым и будущим».

Форум стал значимым событием для молодежи Калининского района. Он способствовал формированию патриотического сознания, укрепил связь между поколениями, позволил молодежи лучше понять и оценить подвиги своих предков и современников. Важно, чтобы такие мероприятия продолжались, ведь они помогают воспитывать гражданскую позицию и любовь к Родине в сердцах подрастающего поколения.

*Светлана Савинская,
помощник депутата*

С заботой о жителях



**УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ!
Поздравляю с Новым годом
и Рождеством!**

Пусть наступающий год принесет много приятных событий и счастливых моментов. Желаю здоровья, семейного благополучия, удачи и любви Вам и Вашим близким! Хорошего настроения и исполнения самых заветных желаний в канун Нового года!

*Соловьев С. В., генеральный директор
ООО «УКЭЖ «Сибирская инициатива»*

Безопасный Новый год

Новый Год и Рождество Христово — самые долгожданные и любимые праздники россиян. Чтобы эти сказочные дни не были омрачены трагическими событиями, приведем основные правила пожарной безопасности и правила использования пиротехники.

- «Новогоднее дерево» крепите устойчиво на расстоянии не менее одного метра от стен, потолка и приборов отопления, желательно дальше от выхода из помещения.
- Постарайтесь обойтись без свечей и легко воспламеняющихся украшений, если у них отсутствует специальная пропитка.
- Никогда не оставляйте гирлянды включенными на ночь, уходя из дома проверьте все ли выключено, а также следите за детьми и домашними животными.
- Остерегайтесь приобретать слишком мощные (более 65 Ватт) гирлянды,

петарды, салюты и хлопушки и избегайте приобретений в неспециализированных магазинах и на улице.

- Не приобретайте пиротехнику, если отсутствуют предупреждения об опасности, способы безопасного запуска, размеры безопасной зоны, меры по предотвращению самостоятельного срабатывания, ограничения по условиям обращения, срок годности или гарантийный срок и дата изготовления, а также должна быть инструкция на русском языке, знак о сертификации товара, информация о способе утилизации.
- Запускайте пиротехнику на уличной площадке, вдали от домов, линий электропередач и скопления людей. В случае, если пиротехника не сработала, подойти к объекту можно только через 15 минут.

Соблюдайте правила пожарной безопасности!

Благодарим!

Семья Гайфулиных, жители МКД Курчатова, 37.

Выражают благодарность электрику УК «Сибирская Инициатива» Глебову Антону Петровичу за быстрое и качественное выполнение заявки и вежливое отношение.

Рогозин Олег Владимирович, председатель совета дома Рассветная, 12.

Хотим поблагодарить нашего начальника участка № 4 Трушина Александра Юрьевича за организацию оперативного ремонта детских качелей во дворе нашего дома.

От жителей дома Макаренко, 31/2.

«Хотим выразить огромную благодарность нашим дворникам Светлане и Валентину! Спасибо Вам за Ваш нелёгкий труд! Спасибо за чистоту и порядок в нашем дворе. Здоровья и удачи вам!»

Лазарев В.Н., житель дома Курчатова, 3/2.

Выражаю свою благодарность технику участка № 3 Юрченко Светлане Валерьевне за заботу и отзывчивое отношение к моей жене. 07.11.2024 моя жена незаметно ушла из дома, а у нее плохо с памятью. Светлана Валерьевна ее не оставила в опасности, а помогла.

Очень хотелось бы, чтобы о ее поступке напечатали в районной газете.

Асинцев Дмитрий, житель дома по улице Курчатова, 7/3.

«Прошу поощрить работника по комплексному обслуживанию зданий 3-го участка Романова Александра Анатольевича за качественно выполненный косметический ремонт 1 подъезда в доме. Точность подбора краски на уровне компьютерной программы».

Куприянова Светлана, жительница дома по Земнухова, 12.

«Хочется выразить благодарность всем специалистам, кто участвовал в установке пандуса у нашего подъезда. 11 сентября написала заявление, а 23 заветный пандус был установлен. Спасибо! Приветливые люди как в общении по телефону, так и при личном диалоге».

Жители дома МКД по ул. Родники, 6/1.

«Выражаем благодарность дворнику обслуживающего участка № 5 Ивлеву Евгению Геннадьевичу за оперативно выполненную просьбу жителей дома по уборке разбитого стекла на придомовой территории».

Алина Смирнова, жительница дома по ул. Красный проспект, д. 307

«Хочу поблагодарить бухгалтера 9 участка Зубленко Марину Викторовну за отзывчивость, терпение, понимание. Пришла в неприёмные часы, но она не отказала в помощи,

всё объяснила, даже установила приложение для передачи счётчиков».

Жители по ул. Каспийская, д. 2 выражают благодарность дворникам Татьяне, Михаилу и Алексею за качественную уборку придомовых территорий в мкр. «Приозерный».

«Наши дворники, несмотря на большие территории, добросовестно и качественно исполняют свои обязанности. Во дворах всегда чисто, прибрано. На просьбы и заявки собственников реагируют быстро и добросовестно исполняют их. Доброжелательные, отзывчивые наши дворники, благодаря их нелегкому труду наши дворы всегда чистые. Спасибо большое за ваш труд!»

От имени жителей и Совета дома Красный проспект, 305/1 Юлия Мусабекова-Ардышева:

«Выражаем глубокую благодарность уборщице нашего дома Казаковой Эльвире Тарасовне. Благодаря ее нелегкой работе в нашем доме чистота и порядок. Эльвира Тарасовна очень ответственный и доброжелательный человек. От всех жильцов — благодарим Вас за качественную работу и такой тяжёлый труд. Очень просим управляющую компанию поощрить за отличную работу нашу труженицу. Желаем успехов!»

Переоборудование и перепланировка жилых / нежилых помещений



Продолжаем знакомить читателей с новой, улучшенной инструкцией по эксплуатации жилых помещений!

Переоборудование и перепланировка жилых / нежилых помещений в многоквартирных домах допускаются только после получения разрешения органа, осуществляющего согласование, на основании проектов, разработанных юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, являющимися членами саморегулируемой организации в сфере проектирования, и утверждённых в установленном порядке органами местного самоуправления.

За качество и последствия таких работ несёт ответственность собственник. В случае установления факта

вмешательства в инженерные системы, конструкции, оборудование и прочее, гарантийные обязательства застройщика прекращаются.

Запрещается переоборудование и перепланировка помещений:

- Ведущие к нарушению прочности или разрушению несущих и ограждающих конструкций жилого дома (фундаментов, колонн, перекрытий, вентиляционных шахт, наружных и внутренних стен).
- Ведущие к ухудшению работы инженерных систем здания.
- Ведущие к ухудшению сохранности и внешнего вида фасадов.
- Не отвечающие противопожарным требованиям к жилым зданиям.
- Ухудшающие условия проживания всех или отдельных жильцов дома или квартиры.

- Использование жилых помещений под нежилые цели без предварительного перевода их в состав нежилого фонда в установленном законом порядке.
- Демонтаж и отключение (в том числе временно) коммуникаций, проходящих транзитом через квартиру.
- Проведение ремонтно-строительных работ без разрешения управляющей организации на внешних фасадных стенах (установка кондиционеров, изменение цвета фасада, изменение размера и конфигурации окон и дверей, остекления лоджий и т.п.).

Не допускается объединение площади лоджии либо балкона и жилой комнаты, в том числе с демонстражем балконного блока, заменой остекления и утеплением лоджии.

Запрещен вынос приборов отопления на лоджии или балконы. Собственник помещения, которое было самовольно переустроено и (или) перепланировано, обязан привести такое помещение в прежнее состояние в разумный срок и в порядке, которые установлены органом, осуществляющим согласование.

Несоблюдение собственником правил переустройства и перепланировки, повлекших аварийное состояние многоквартирного жилого дома, его части, отдельных конструкций или элементов инженерного оборудования, устраняется в установленном действующим законодательством порядке за счёт виновного лица.



**ЭНЕРГО
МОНТАЖ**
заходи и живи!



em-nsk.ru 347-47-00

РОЗЫГРЫШ КВАРТИРЫ!

Купи одну квартиру и участвуй
в розыгрыше второй! *

*ОРГАНИЗАТОР АКЦИИ ООО «СТАЛКЕР» 630049, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. НОВОСИБИРСК, ПР-КТ КРАСНЫЙ, Д. 220/6, КВ. 7 ПОДРОБНОСТИ ОБ ОРГАНИЗАТОРЕ АКЦИИ НА САЙТЕ: [HTTPS://STALKER.GROUP](https://stalker.group). **АКЦИЯ ПРОВОДИТСЯ В ПЕРИОД С 10 АВГУСТА 2024 Г. ПО 10 МАРТА 2025 Г. ПОДРОБНОСТИ ОБ ОРГАНИЗАТОРЕ АКЦИИ, О ПРАВИЛАХ ЕЁ ПРОВЕДЕНИЯ, КОЛИЧЕСТВЕ ПРИЗОВ ИЛИ ВЫИГРЫШЕЙ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ТАКОГО МЕРОПРИЯТИЯ, СРОКАХ, МЕСТЕ И ПОРЯДКЕ ИХ ПОЛУЧЕНИЯ МОЖНО УЗНАТЬ ПО АДРЕСУ: Г. НОВОСИБИРСК УЛ. ТЮЛЕНИНА, Д. 26 ИЛИ НА САЙТЕ: WWW.EM-NSK.RU. ДАННАЯ АКЦИЯ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ, ОПРЕДЕЛЯЕМОЙ ПОЛОЖЕНИЕМ СТ. 437 ГК РФ. ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ: WWW.EM-NSK.RU, WWW.НАШ.ДОМ.РФ. ЗАСТРОЙЩИК ООО СЗ «ЭНЕРГОСТРОЙ»

Калининский РОДНИК

№ 12 (276) - 01 (277) |

декабрь 2024 - январь 2025

НОВОГОДНИЕ ПРАЗДНИКИ 2024–2025

Длинные выходные в 2024–2025 новом году займут 11 дней. В 2024 году новогодние выходные начнутся в воскресенье, 29 декабря, и продлятся до среды, 8 января, включительно.

31 декабря в 2024 году выпадает на вторник, поэтому Новый год россияне будут встречать в ночь на среду, 7 января 2025 года, во вторник, – Рождество Христово. **Вот как по дням недели распределились официальные новогодние выходные 2024–2025:**

29, 30 и 31 декабря – воскресенье, понедельник и вторник;

1–3 января – среда – пятница;

4–5 января – суббота и воскресенье;

6–8 января – понедельник – среда.

Выходные на Новый год начнутся после длинной рабочей недели. В конце года россияне ждёт шестидневка: дни с 23 декабря (понедельник) по 28 декабря (суббота) будут рабочими.

Первая рабочая неделя после новогодних праздников в 2025 году будет сокращённая, двухдневная. Выходить на работу нужно в четверг, 9 января. 9 и 10 января – рабочие; 11 и 12 января – выходные, суббота и воскресенье.

В сеть отелей «Барракуда» требуются сотрудники!

- Администратор гостиницы, 1/3, з/п от 35 000 руб.;
- Горничная сауны, 2/2, з/п 32 000 руб.;
- Горничная гостиницы, 3/3, з/п 32 000 руб.;
- Кухонный работник, 5/2, 3/3, з/п 32 000 руб.;
- Повар, 5/2, 3/3, з/п от 45 000 руб.;
- Уборщица зала ресторана, 5/2, 2/2, з/п 32 000 руб.

Телефон 271-86-17 (будние дни с 09:00 до 17:00).

ООО «УКЭЖ «Сибирская инициатива» приглашает на работу:

- специалиста по охране труда,
- инженера ПТО,
- техника-смотрителя,
- мастера по санитарии,
- слесаря-сантехника,
- слесаря-сантехника по АДС,
- оператора-кассира,
- водителя,
- электромонтера,
- электрогазосварщика,
- дворника,
- уборщика лестничных клеток.

Официальное трудоустройство, социальный пакет, спецодежда.

Обращаться по адресу: ул. Гребенщикова, 9/1, кабинет 303. Тел. 240-97-18, понедельник – пятница с 9:00 до 17:00. Возможно предоставление жилья.

МБДОУ детский сад № 38

(мкр. «Снегири», ул. Рассветная, 18)

приглашает на работу воспитателя, младшего воспитателя, повара, кухонного рабочего. (Дети сотрудников посещают детский сад бесплатно).

Телефон для справок:

207-00-34, 207-00-39.

Школа № 207 (ул. Родники, 4) приглашает на работу учителя начальных классов, математики, русского языка.

Телефон: 270-86-66.

ПОЛЕЗНО ЗНАТЬ



1 января – Новый год.

6 января – Рождественский сочельник.

7 января – Рождество Христово.

8 января – День детского кино, Святки.

13 января – День российской печати.

18 января – Крещенский сочельник.

19 января – Крещение Господне. Богоявление.

25 января – День российского студенчества (Татьянин день).

27 января – Международный день памяти жертв Холокоста.

29 января – Новый год по восточному календарю.

2025 год – год зеленой, древесной змеи. Змея в китайской астрологии символизирует мудрость, интеллект, утонченность, хитрость и интуицию.

Поэтому в Новом году нужно быть открытыми для изменений и нового опыта, слушать и использовать интуицию в своих решениях, обязательно сосредоточиться на получении новых знаний и уделить особенное внимание гармонии в любых взаимоотношениях.



ЭНЕРГО МОНТАЖ

заходи и живи!

*Застройщик: ООО СЗ «Энергострой», ИНН 5410077581, проектная декларация размещена на сайте <https://наш.дом.рф>, <https://em-nsk.ru/>.
Предложение не является публичной офертой*


БАРРАКУДА

Сеть отелей в Новосибирске



Новогодний розыгрыш в «Барракуде»!

Друзья, мы готовим для вас невероятный сюрприз! Приглашаем принять участие в новогоднем розыгрыше для наших подписчиков.

Правила участия просты:

1. Подпишитесь на наш ТГ-канал и ВК сообщество: <https://t.me/barakuda054> <https://vk.com/club210451227>
2. В комментариях к этому посту поставьте «🎄», один участник может оставить только 1 комментарий.
3. Розыгрыш пройдет с 12.12.2024 по 25.12.2024, победитель будет выбран с помощью рандомайзера.

Наш приз

Сертификат 3 часа игры в бильярд в «Барракуде».
* Сертификат будет действителен с 01.01.2024 по 31.01.2025 г., участие в игре по сертификату могут принять не более 6 человек.

ул. Б. Хмельницкого, 65/1, тел. 271-40-07

ООО «БАРРАКУДА-К». Г. НОВОСИБИРСК, УЛ. Б. ХМЕЛЬНИЦКОГО, 65/1. ИНН 5410004431. ТЕЛ/ФАКС 271-86-17, 8 (800) 100-99-48.
ПРЕДЛОЖЕНИЕ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ.