

1 июня — Международный день детей. Учреждён решением конгресса Международной демократической федерации женщин в ноябре 1949 года в Париже. Цель праздника — защитить права ребенка, обратить внимание людей на проблемы несовершеннолетних, их роль и место в обществе.

6 июня — Пушкинский день России (День русского языка). Учрежден Указом Президента РФ № 506 от 21.05.1997 года «О 200-летию со дня рождения А. С. Пушкина и установлении Пушкинского дня России».

12 июня — День России — важный государственный праздник Российской Федерации, отмечаемый ежегодно 12 июня. До 2002 года он именовался как День принятия Декларации о государственном суверенитете России.

Причина пожара — зарядное устройство для мобильного телефона

Сегодня нашу жизнь трудно представить без использования планшетов, телефонов, ноутбуков и других гаджетов. Эти приборы требуют поддержания заряда аккумуляторов при помощи зарядных устройств.

Оставляя что-либо включённым в розетку без присмотра само по себе является нарушением правил пожарной безопасности. Одна из самых распространённых причин возгорания — короткое замыкание. Излишний нагрев корпуса устройства может привести к расплавлению пластика как самого устройства, так и корпуса розетки.

Сотрудники МЧС рекомендуют:

- телефон нужно заряжать в присутствии человека;
- обязательно вынимать «зарядку» из розетки.

Оставляя устройство включенным, вы рискуете. Ведь в сети могут произойти скачки напряжения — технические сбои и отключения, и в итоге пластмассовый прибор может вспыхнуть, задымиться. Будьте осторожны и соблюдайте правила пожарной безопасности!

А. Ю. Смоликова, инструктор специальной пожарно-спасательной части №1 ФГКУ «Специальное управление ФПС №9 МЧС России» лейтенант внутренней службы.

ЗКПД «Энергомонтаж» приглашает на работу арматурщика, формовщика железобетонных изделий и конструкций, машиниста мостового крана. Официальное трудоустройство, соцпакет, зарплата своевременно. Телефон 373-24-72.

В ресторан «Барракуда» (Калининский район) требуется мойщица посуды.

Обязанности: мытье посуды, уборка служебных помещений.

Обязательно наличие санитарной книжки. График работы 5/2, 10:00–19:00. Зарплата 16 000 руб.

Телефон 271-86-17 с 09:00 до 17:00 (будние дни).

ООО «УКЭЖ «Сибирская инициатива» примет на работу: инженера, инженера-энергетика, секретаря, сметчика, техника-смотрителя, инженера ПТО, слесаря-сантехника, электромонтера, рабочего по обслуживанию и ремонту зданий, электрогазосварщика, дворника, уборщика лестничных клеток и мусоропроводов.

После испытательного срока возможно предоставление жилья.

Обращаться по адресу: ул. Гребенщикова, 9/1, кабинет 303. Тел. 240-97-18 с понедельника по пятницу с 08:30 до 17:30.

Интересный факт!

Озеро Спартак ежегодно проходит процедуру очистки. Не только самого водоема, но и прибрежной зоны. В подобных акциях принимают участие сами жители Калининского района. Наслаждайтесь летом по максимуму!



ЭНЕРГО МОНТАЖ

заходи и живи!

347-47-00

ООО «ЭНЕРГОМОНТАЖ». ПОДРОБНОСТИ НА САЙТЕ EM-NSK.RU.
УСЛОВИЯ И ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ EM-NSK.RU И НАШ.ДОМ.РФ.



Путеводитель по вашему летнему отдыху

В 2020 году мы часто рассказывали вам об этом месте, но в 2021 году всё стало только лучше!

Озеро Спартак — место, где:

- находится песчаный пляж. Понимаем, все соскучились по морю и горячему песку, Спартак — это отличная альтернатива;
- оборудована деревянная пристань с шезлонгами. Загорайте и купайтесь в чистом озере в своё удовольствие;
- доступны под сдачу деревянные беседки для любого количества человек. День рождения, встреча с друзьями или просто выходной — вы можете отметить любой

праздник и отлично провести время;

- есть прокат катамаранов. Разнообразие в отдыхе — это здорово! Давно не катались на катамаранах? Тогда сейчас самое время;
- и вишенка на торте — на озере Спартак вы сможете заказать вкусный шашлык.

А теперь представьте, что всё ЭТО находится в одном месте — рядом с вашим домом. Мы, как минимум, придумали вам планы на несколько недель только на озере. Пусть это лето будет самым лучшим!

Приятного отдыха!

Ольга Ванисова



EM-NSK.RU

ВПУСТИ МЕНЯ

ВСЕ СОЗРЕЛО!

**СОЧНЫЕ
КВАРТИРЫ
С РЕМОНТОМ**

Курс
на здоровую
жизнь

2 стр.

Радость
со слезами
на глазах!

3 стр.



С юбилеем!

4-5 стр.

Почему мы выбираем микрорайон «Родники» в любое время года?

Лето — это прекрасная возможность для отдыха. В современных реалиях можно отдохнуть не только на даче, но и в пределах города. Но зачастую городской отдых вызывает вопрос: разве у нас есть место, где действительно можно отдохнуть?

Мы вас прекрасно понимаем! Но не спешите расстраиваться, ведь мы находимся в «Родниках», а это значит, что лето будет удачным!

Мы подготовили чек-лист мест, которые вы точно должны посетить этим летом в нашем микрорайоне:

- кинотеатр в ТЦ «Атлас» (ул. Гребенщикова, 2) и в ТРЦ

«Голден Парк» (ул. Курчатова, 1);

- бассейн в Фехтовальном центре (ул. Тюленина, 27);
- тренажерные залы в Фехтовальном центре (ул. Тюленина, 27) и в ТЦ «Кристалл» (ул. Тюленина, 17/1);
- кафе и рестораны в ТЦ «Кристалл» (ул. Тюленина 17/1) и в ТРЦ «Голден Парк» (ул. Курчатова, 1);
- парковые зоны для отдыха, красивых фото и занятий спортом (ориентир: ул. Тюленина, 26, ул. Родники, 4);
- озеро Спартак (ул. Красных зорь, 3А);

Продолжение на стр. 8.



СТАРТ ПРОДАЖ
510 ДОМ

ООО «ЭНЕРГОМОНТАЖ». ПОДРОБНОСТИ НА САЙТЕ EM-NSK.RU.
УСЛОВИЯ И ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ EM-NSK.RU И НАШ ДОМ.РФ.

Ходите
с удовольствием
на работу!

6 стр.

Памятка
собствен-
нику

7 стр.



За волю к победе!

26–30 апреля 2021 г. в Кемерово прошел чемпионат России по тайскому боксу. В соревнованиях принимали участие более 200 спортсменов из 30 субъектов Российской Федерации.

Лучшие тайбоксеры России сражались не только за медали и звания, но и за место в национальной команде. По итогам чемпионата будет сформирована сборная России для участия в чемпионате мира, который пройдет в Таиланде в декабре 2021 года, и Кубке мира в ОАЭ в июне 2021 года. Соревнования станут отборочными на Всемирные игры по неолимпийским видам спорта (IWGA) в США в 2022 году.

Почетными гостями национального чемпионата стали посол Королевства Таиланд в России Сасиват Вонгсинсават, многократный чемпион мира и Европы по тайскому боксу, чемпион мира по версии Glory Артем Вахитов, бывший чемпион мира по версии Всемирного боксерского совета (WBC) Григорий Дрозд.

Поздравляем нашу команду с успешным выступлением на чемпионате. Спортсмены CHAMPION GYM проявили себя с самой лучшей, сильной стороны

Асланян Овсеп завоевал уже 4-ю подряд золотую медаль на чемпионате России.

Шумаев Сергей, в весовой категории 91кг, одержал победу в тяжелейшем финальном бою против мастера спорта международного класса.

Дорогавцев Савелий в свои 17 лет дебютировал на чемпионате России! Провел четыре поединка, в трёх из которых одержал уверенные победы, уступив только в финальном поединке. Он получил приз «За волю к победе». Следует сказать, что Савелий уже выполнил нормативы мастера спорта.

Керимов Али занял третье место, у этого парня все ещё впереди!

Овсеп и Сергей будут представлять нашу страну на чемпионате мира по тайскому боксу в Таиланде.

Отдельная благодарность от руководства и спортсменов тренерскому составу: Петрову Игорю, Седову Сергею, Сорокину Сергею, Сергиенко Павлу.

Уверен, что достижения наших спортсменов — это результат нашей совместной работы, усилий и воли к победе спортсменов и тренеров.

Сергей Седов, управляющий залом, тренер по тайскому боксу детей и взрослых.



Уважаемый Сергей Витальевич! Поздравляем Вас с юбилейным Днем рождения!

Пусть благородный труд приносит только удовлетворение, а ученики радуют большими и маленькими победами. Пусть опыт и педагогический талант помогают принимать верные решения. Желаем, чтобы ответственная работа оставляла время на интересный досуг, поездки, общение с близкими людьми. Будьте здоровы и счастливы, дорогой директор нашей школы!

Суважением, педагогический коллектив, учащиеся и родители.

Курс на здоровую жизнь

Завершается очередной учебный год в общеобразовательных учреждениях нашего города. Для учеников переводных классов его окончание связано с ожиданием летних каникул и отдыхом, для выпускников 9 и 11 классов и их родителей начинается ответственная пора. Впереди всех ждет выбор дальнейшего образовательного маршрута и профессионального пути.

В МАОУ СОШ № 211 им. Л.И. Сидоренко 165 выпускников 9-х классов и 82 выпускника 11-х классов осваивают образовательные программы. Такая тенденция сохраняется на протяжении трех лет, что свидетельствует

телями, заинтересованными лицами и организациями.

Тренинги с коллегами, наставничество, руководство индивидуальными и групповыми проектами учеников были успешно реализованы и в условиях ограничительных мер. В результате наши ученики и педагоги — лауреаты и призеры конференций, олимпиад различного уровня.

Сегодня в школе из 2529 учеников 69 ребят нуждаются в целенаправленной индивидуальной поддержке. Для них разрабатываются специальные программы, отдельные учебные маршруты, оказывается помощь специалистами психологической службы (педагогами-пси-

уровня, в ВФСК «Готов к труду и обороне» являются обладателями знаков отличия. Увеличилось число участников всероссийских движений (школа зарегистрирована на портале РДШ, часть воспитанников Патристического клуба принята в ряды Юнармии). Все общешкольные мероприятия, мероприятия по параллелям, квесты, акции организованы активистами, работает Школа вожатского дела, освещает события школьной жизни пресс-центр.

Успешно реализуется образовательный проект профессиональной ориентации «Мир профессий», который включает изучение профессий через проведение уроков различной тематики для учеников начальной школы, знакомство в формате экскурсий, мастер-классов, участия в олимпиадах в ВПО и СПО; участие в открытых уроках «ПроектОриЯ»; размещение полезных ресурсов профориентационной направленности в «ВКонтакте».

Социальный опыт, опыт организации положительных форм внеурочной деятельности, который получают наши ребята, дает возможность им самоопределиваться и быть востребованными в дальнейшем. Отрадно, что среди выпускников нашей школы не просто студенты ВУЗов и колледжей, но и старосты групп, профсоюзные лидеры, представители общественных советов вузов и общественных институтов города Новосибирска, активисты студенческого самоуправления, вожатые, волонтеры, молодые люди, имеющие медиаресурсы в сети Интернет, организующие жизнь молодежи города Новосибирска.

Степущенко Ольга, методист, Седельникова Елена, председатель Совета учреждения школы

Уже более 120 учеников являются участниками всероссийского проекта ранней профориентации «Билет в будущее» и всероссийского проекта «Большая перемена».

о профессиональном подходе к достижению образовательных результатов со стороны педагогического коллектива под руководством директора С.В. Васильева.

Сегодня школа является городской инновационной площадкой по вопросу профилактики девиантного поведения несовершеннолетних, участницей региональных проектов по развитию цифровой образовательной среды и локальной сети.

Шагая в ногу со временем, педагогический коллектив и административная команда реализуют ряд школьных проектов, направленных на повышение профессиональных компетенций, а в конечном счете на повышение качества образования наших учеников и выстраивание открытых партнерских отношений с роди-

хологами, логопедом, дефектологом, социальным педагогом), осуществляется сопровождение ребят по участию в творческих конкурсах и олимпиадах.

Хочется отметить, что в этом году в школе при поддержке депутата городского совета депутатов И.А. Атякшева проведена большая работа по реализации программы доступности образовательной среды для лиц с особыми возможностями и инвалидов. Тактильные вывески, приемник вызова помощи, мнемосхемы, контрастные ленты для ступеней и дверей в новом учебном году станут неотъемлемой частью школьной среды.

Наши ребята достойно защищают честь школы на Посту №1 у Монумена Славы, достигают высоких результатов в спортивных соревнованиях различного



С Днем России!

Уважаемые жители! Приближается важный праздник для любого россиянина – день нашей страны, день России. Мы жители самого большого государства в мире. День России является символом независимости, национального единения и свободы.

Корни нашей истории уходят в далекое прошлое, сколько величайших дел сотворили наши предки, многие из которых стали не только нашей историей, но и общемировой. Нам есть чем гордиться, есть над чем работать. Из поколения в поколение люди передавали знания и опыт, ремесло и культуру, обычаи и традиции. Сколько сложных испытаний приходилось преодолеть нашей Родине, нашему многонациональному народу. Жизненные сложности всегда сплывали людей, делая их сильными и стойкими. Старшее поколение сделало все возможное, чтобы сейчас жители настоящего времени вкушали плоды их трудов. Настанет время, когда их место займёт подрастающее поколение.

Так сложилось, что июнь богат на праздники и, помимо Дня России, на горизонте самый радостный и чистый праздник – Международный день защиты детей. День самых искренних и жизнелюбивых людей на земле. Дети – это продолжение не только рода человеческого, но и предшествующих начинаний.

*Суважением, И. Л. СИДОРЕНКО,
генеральный директор ООО «Энергомонтаж»,
депутат Законодательного Собрания
Новосибирской области,
А. В. КАЛИЧЕНКО,
депутат Государственной Думы РФ,
Е. А. ВОРОНИНА,
депутат Совета депутатов города
Новосибирска по 15 избирательному округу,
И. А. АТЯКШЕВ,
депутат Совета депутатов города
Новосибирска по 16 избирательному округу,
Е. А. КРАЙНОВ,
депутат Совета депутатов города
Новосибирска по 18 избирательному округу.*

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРИЕМНЫЕ ДЕПУТАТОВ:

- депутата Законодательного Собрания Новосибирской области И.Л. Сидоренко, ул. Рассветная, 15. Работает с 9:00 до 18:00, обед с 12:00 до 13:00, выходной: суббота, воскресенье. Телефон 274-13-74. Руководитель общественной приёмной Е. А. Воронина. Также здесь ведёт приём Д. Ю. Гузева, помощник депутата по 18 избирательному округу Е. А. Крайнова;
- депутата Совета депутатов города Новосибирска по 15 избирательному округу Е. А. Ворониной, ул. Макаренко, 36. Работает с 9:00 до 18:00, обед с 12:00 до 13:00, выходной: суббота, воскресенье. Телефон 274-28-27. Руководитель общественной приёмной А. А. Богданова;
- депутата Совета депутатов города Новосибирска по 16 избирательному округу И.А. Атякшева, ул. Тюленина, 15. Работает с 9:00 до 18:00, обед с 12:00 до 13:00, выходной: суббота, воскресенье. Телефон 270-19-49. Руководитель общественной приёмной Е.П. Бондарева.

Радость со слезами на глазах!

76 лет гордости, 76 лет чистого неба над головой. 76 лет Победы! Честная, справедливая, дорогая каждому сердцу и любима каждым жителем страны, долгожданная, непоколебимая, наша Победа.



Она ковалась на линии фронта и в тылу, в небе и на воде, вступая в схватку с врагом и обороняя свои границы. Наши храбрые войны и надежные труженики тыла не смыкали очей не только днем, зачастую и ночью, боролись и трудились для общего дела – победы. Именно поэтому, пройдя эту страшную школу под названием война, люди, смотрящие смерти в лицо, так любят жить и радоваться этой жизни. К великому сожалению, время постепенно отсчитывает года со дня победы, унося жизни героев. Сейчас их осталось совсем немного, и становится все меньше с каждым годом.

В преддверии нашего главного праздника Дня Победы для жителей 25 избирательного округа были организованы яркие, веселые

и одновременно трогательные концерты. Праздники прошли на четырех площадках – в сквере по ул. Свечникова, в сквере микрорайона «Снегири», на площадке около ДДТ им. А. Гайдара и в поселке Северный.

Жители с радостью наслаждались концертными программами. На всех площадках звучали прекрасные песни военных лет, зажигательные танцы от детских коллективов, сердечные стихи, цирковые номера и незабываемое огненное шоу. Праздники подготовили председатели и активисты ТОСов «Радуга», «Калинка», «Северный», «Снегири», «Исток», «Возрождение» при поддержке депутатов округов. С глубокой благодарностью и теплыми словами выступили депутаты

округов И. Сидоренко (25 округ Заксобрания НСО), Е. Воронина (15 округ), Е. Крайнов (18 округ), а также приглашенный гость, депутат Законодательного Собрания НСО О. Ивановский. «Это особенный, по-настоящему всенародный праздник, который дорог всем гражданам России. В нем – частичка личной истории каждой семьи и каждого человека. Мы должны помнить и чтить великий подвиг и великую жертву нашего народа», – сказал в своем выступлении И. Сидоренко, депутат Заксобрания.

«Это день нашей общей Победы, день славы, доблести и силы духа», – отметил Е. Крайнов, и напомнил крылатое выражение «Кто с мечом к нам придет, от меча и погибнет!».

Анастасия Куделькина

*Депутат
И. Л. Сидоренко
с жителями
в микрорайоне
«Снегири»*



Депутат Е. А. Воронина вручает подарок ветерану войны А. П. Зонову



Депутат Е. А. Крайнов вручает цветы жителям старшего поколения

Наши поздравления



Е. О. Сидоренко, учредитель ООО «Энергомонтаж»

«15 лет назад у нас возникла отличная идея – почему бы не расширить горизонт действий и не попробовать не только строить комфортные дома, но и самостоятельно их обслуживать? Как известно, правильная идея – это половина дела. Мы стали действовать. Маленькими, но уверенными шагами, набирая темп. «Сибирская инициатива» сейчас – это стабильная и надёжная компания, уверенно смотрящая вперёд.

15 лет – это только начало пути. Сфера обслуживания компании давно вышла за пределы микрорайонов «Родники», «Снегири» и «Юбилейный». Нам доверяют и хотят видеть в своих домах жители других улиц Калининского района.

Уважаемые коллеги!

Я искренне желаю всем сотрудникам: ветеранам нашей организации и стоящим у истоков зарождения компании, работающим сейчас, здоровья и благополучия. Вы отдаёте свои силы, знания и опыт, делая жизнь жителей лучше, удобнее и практичнее.»



В. А. Каличенко, учредитель ООО «Энергомонтаж»

«Управляющая компания по эксплуатации жилья «Сибирская инициатива» - еще один наш успешный проект. При её создании были определенные сомнения, так как в нашем регионе таких предприятий еще не было – это были первые пробы, первые шаги. Благодаря слаженной работе всего коллектива и инициативному подходу руководства компании «УКЭЖ «Сибирская инициатива» превратилась в одно из ведущих предприятий этого направления в нашем городе. Поздравляя всех работников с юбилеем, желаю и дальше развиваться и совершенствоваться, а жители всегда оценят по достоинству ваш труд! Удачи вам в вашей такой сложной, но очень нужной работе!»

С юбилеем!

1 июня 2006 года была создана «УКЭЖ «Сибирская инициатива». 1 736 847 м² (229 многоквартирных домов) в управлении компании, 623 952 м² (51 многоквартирный дом) – прирост площади многоквартирных домов в период с 2006 г. по 2020 г.



1500

ВЫСАЖЕННЫХ
деревьев
и кустарников

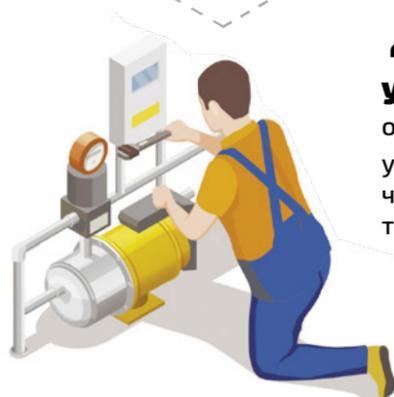


222

УСТАНОВЛЕНО
общедомовых приборов
учета, систем автоматического
регулирования
тепла

31

**КАПИТАЛЬНЫЙ
РЕМОНТ КРОВЕЛЬ,**
фасадов, электроснабжения,
газоснабжения



15 ЛЕТ У

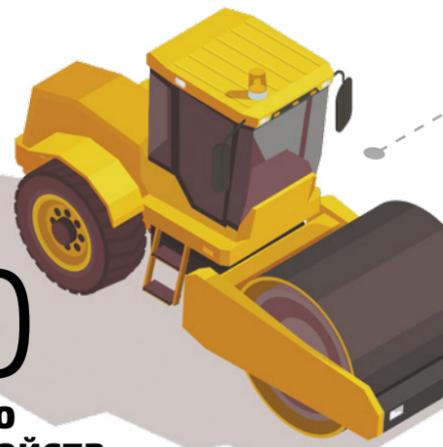
6

ДВОРОВ –
обустроено по программе
«Комфортная среда»



210

ВЫПОЛНЕНО
БЛАГОУСТРОЙСТВ
внутриквартальных проездов,
лестниц



Наши достижения

В организации трудятся 730 человек.

С 2011 года управляющая компания – ежегодный участник и призер смотров-конкурсов «Лучший снежный городок», «Зеленый двор», «Дом образцового содержания», «Лучший подъезд», «Лучший жилищно-эксплуатационный участок управляющей компании», «Лучший по профессии», «Лучшая управляющая организация года в сфере ЖКХ».

Компания награждена почетными грамотами мэрии г. Новосибирска:

• за первые места как «Лучшая УК» по итогам 2011 г., 2014 г., 2015 г., 2016 г., 2017 г., 2018 г.;

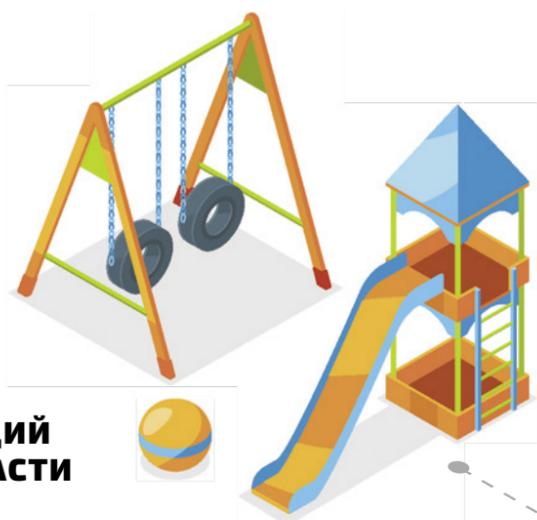
- за третье место по итогам 2012 года;
- за второе место по итогам 2013 года.
- Почетной грамотой мэрии «За активную работу по благоустройству дворовых территорий и общественных пространств в 2019 году».
- Благодарностью Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области «За вклад в развитие ЖКХ» в 2020 году.

За 15 лет сложился сплоченный коллектив, который обслуживает мкр. «Менделеевский», «Юбилейный», «Снегири», «Родники», «Приозерный».

- Памятным знаком «За труд на благо города» в честь 115-летия города Новосибирска награждены 60 сотрудников;
- в честь 120-летия города Новосибирска награждены 96 сотрудников;
- в честь 125-летия города Новосибирска награждены 106 сотрудников.
- Юбилейной медалью «80 лет Новосибирской области» награждены 90 сотрудников;
- 12 фотографий сотрудников размещены на Доске почета;
- 1 сотрудник (начальник ПТО Надежда Николаевна Сарыгина) удостоена звания «Заслуженный работник жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области».

10

**НАГРАД ОТ
АДМИНИСТРАЦИЙ
ГОРОДА И ОБЛАСТИ**



169

УСТАНОВЛЕНО
детское оборудование



УСПЕХА



369

ЛИФТОВ –
модернизация лифтового
оборудования



730

СОТРУДНИКОВ
трудятся в ООО «УКЭЖ
«Сибирская инициатива»

Уважаемые коллеги, работники «УКЭЖ «Сибирская инициатива»! Поздравляю вас с юбилеем компании!

В течение 15 лет каждый из вас изо дня в день трудится, чтобы обеспечить чистоту и порядок в домах и во дворах, чтобы был свет, тепло и вода – качественные условия проживания людей в соответствии с современными требованиями.

Все это зависит от уровня ответственности и сотрудников администрации, и инженерно-технических кадров, и каждого рабочего в управляющей компании. Ваши неустанные старания приносят замечательные результаты: «Сибирская инициатива» занимает первые места в городских конкурсах на лучшую управляющую компанию, а сотрудники побеждают в конкурсах профессионального мастерства.

Примите искреннюю благодарность за ваш непростой труд на благо жителей.



Пусть каждый день принесит вам новые поводы для гордости собой, за результаты труда, за повышение статуса профессии, за имидж управляющей компании.

Здоровья, благополучия и добра вам и вашим семьям и добрых свершений в общем деле комфортного обустройства жизни в Калининском районе!

Суважением, генеральный директор
«УКЭЖ «Сибирская инициатива»
И.Л. Сидоренко



Дорогие друзья! Сегодня очень важный день для нашей компании – 15 лет со дня её образования. В 2006 году, для создания комфортных условий проживания жителей 4, 5, 6 микрорайонов, была организована управляющая компания ООО «УКЭЖ «Сибирская инициатива». За эти годы мы достигли определенных успехов и продолжаем трудиться на благо нашего района. Поздравляю всех, кто вложил душу и сердце в разви-

тие и процветание компании. А также благодарю каждого за проделанную работу. Мы возлагаем немалые надежды на перспективное будущее! Пусть каждый наш совместный рабочий день приносит новые идеи, а в нашем коллективе всегда царит дружная атмосфера для того, чтобы каждому из нас удалось полностью реализовать свои силы и возможности, а значит сделать нашу компанию более успешной и конкурентно-способной.

Желаю нашей компании процветания, финансовой стабильности, надежных партнеров, а сотрудникам работоспособности, моральной устойчивости, выносливости и спокойствия.

Давайте совместно ставить цели, которые будут нас развивать, и стремиться к их выполнению.

Суважением, исполнительный директор
ООО «УКЭЖ «Сибирская инициатива»
С.В. Соловьев

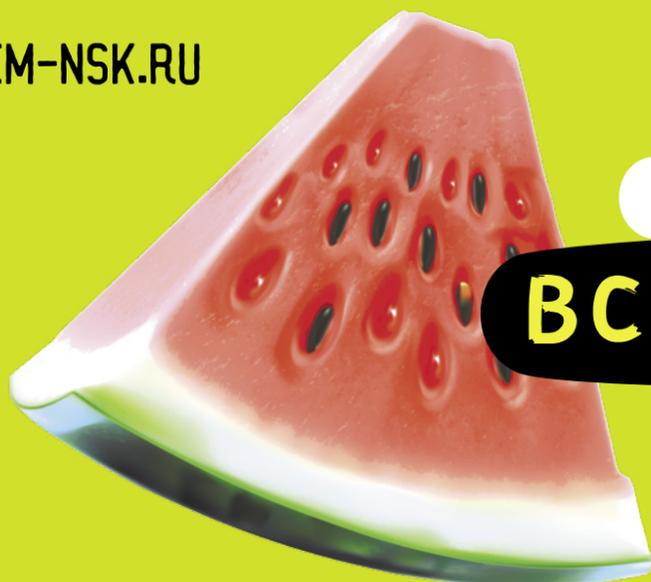


**ЭНЕРГО
МОНТАЖ**

заходи и живи!

347-47-00

EM-NSK.RU



БОЖЕЧКИ!

ВСЕ СОЗРЕЛО!

**СОЧНЫЕ КВАРТИРЫ
С РЕМОНТОМ**



Прощай, школа!

21 и 22 мая 2021 года прозвучали последние звонки для учеников школ. Как волнительно и трепетно пролетели эти несколько часов праздника Последнего звонка. Позади – уроки, контрольные работы, репетиции. Впереди – светлое будущее, взрослое и неизданное.

Школа всегда была местом взросления, получения знаний и новых друзей. Как прекрасны и безмятежны школьные годы. Последние звонки – это всегда яркие танцы, стихи и песни. Невольно каждый вспоминает свой последний звонок, свою родную школу. По многолетней традиции последние звонки не обошлись без поздравлений со стороны депутатов округов. Депутаты Совета депутатов города Новосибирска по 15 и 18 избирательным округам Елена Воронина и Евгений Крайнов побывали в школах и лично поприветствовали выпускников и их родителей. «Уважаемые выпускники, ребята! Сегодня ваш день! За 11 лет школы вы стали не просто взрослыми и способными, но и нашли себе верных друзей, приятелей – это очень важно в жизни. Удачи вам в сдаче экзаменов, будьте сильными. Впереди взрослая жизнь и дальнейшее обучение. Вы – наше будущее», – поздравил выпускников депутат Евгений Крайнов.

Ребята, выпускники! Впереди, действительно, сложный и ответственный для вас момент – сдача экзаменов. Редакция газеты «Калининский Родник» желает вам удачи, успехов на предстоящих экзаменах и успешного поступления в желаемый вами ВУЗ.

Учебный год подошел к концу! Для всех школьников, перешедших в следующий класс, наступают солнечные летние каникулы, полные впечатлений. Ребята, наслаждайтесь теплыми деньками, набирайтесь приятных впечатлений, путешествуйте. Лето – это маленькая, но очень насыщенная пора. Восстанавливайте силы перед новым учебным годом.

Анастасия Куделькина

Ходите с удовольствием на работу!

Такой девиз у Надежды Николаевны Сарыгиной, начальника ПТО «УКЭЖ «Сибирская инициатива», которым руководствуется сама и коллектив отдела, а их без малого девять человек.

Методология планирования – это точная наука, не оставляющая шансов для ошибки, т.к. люди, занимающиеся ею, отвечают за повышение показателей эффективности компании, снижение расходов без ущерба для качества работы, просчитывают риски. Специалисты по планированию должны иметь аналитический ум, внимательность, терпение, умение решать сложные задачи, творческую жилку, желание совершенствовать знания – все это имеется у Надежды Николаевны.

После окончания математической школы подала документы в НИИЖТ на специальность «инженер-строитель». В вузе предлагали с такими высокими баллами перейти на экономический. «Сразу не согласилась, со второго курса стала понимать, что это все-таки не мое, но поддавшись уговорам мамы, факультет закончила», – рассказы-

вает Надежда Николаевна. Но видимо, от судьбы не уйдешь, экономикой заниматься пришлось. Хотя сразу после завершения учебы в 1976 году, работала в проектно-институте по специальности. Грамотному и ответственному молодому специалисту сразу доверили согласование строительных проектов. Энергии и желания действовать было огромное количество, поэтому в 1979 году перешла в цех № 41 (ЖКУ) при НЗХК. Здесь было куда приложить и силы, и знания, тем более с высшим образованием работников было не так уж много. Когда в 2006 стала создаваться управляющая компания «Сибирская инициатива», не испугавшись объема предстоящих работ, полностью включилась в нее. Пятнадцать лет пролетели незаметно, сделано много, предстоит еще немало, и Надежда Николаевна, вздыхает, «шло бы время чуть помедленнее».

ПТО возглавила в 2007. «Руководителем быть училась на ходу. Многому научил меня исполнительный директор С.В. Соловьев, за что ему очень благодарна, – продолжает Надежда Николаевна.



В отделе работают и экономисты, и сметчики, и инженеры, поэтому объем работы очень широкий: участие в Программах по благоустройству, капитальному ремонту, модернизации лифтов и т.д. Начиная с формирования пакета документов, грамотного составления сметы, контроля за выполнением работ вплоть до приемки – это не полный перечень обязанностей. Но помимо слова «надо», и сама, и коллектив всегда находят интересное в решаемых задачах. Если работать с удовольствием, то будет нравиться что делаешь, даже если порой приходится оставаться после рабочего дня или приходиться в выходные дни.

В юбилей компании Надежда Николаевна желает всем новых достижений и побед. Желает всем ходить на работу с удовольствием!



1 июня Виктор Леонидович будет отмечать юбилейный День рождения. Личная дата и день создания «Сибирской инициативы» совпадают. Редакция присоединяется к поздравлению жителей.

Поздравляем с Днем рождения замечательного человека и профессионала своего дела! Пусть крепким будет здоровье, легким труд и достойной оплата труда. С благодарностью, жители домов Кочубея, 1, Тюленина, 1.

Понимать свою ответственность

С Виктором Леонидовичем Розниным встретились в подвале дома Тюленина, 1, где он по графику ППР (планово-предупредительный ремонт – ред.) занимается промывкой системы отопления. Он должен поддерживать адекватный уровень функционирования установок, отвечающих за горячее и холодное водоснабжение, центральное отопление и канализационные установки в двух домах, находящихся под его контролем.

Работать слесарем-сантехником начал не сразу.

Рассказывает коротко. Со школьной парты и до сегодняшнего дня не расстаются со спортом: футбол, хоккей, баскетбол. После школы окончил новосибирское училище связистов. Службу проходил в Братске, связистом в войсках ПВО. В армейском ансамбле играл на гитаре и пел. Занимал должность заместителя командира взвода. Демобилизовался в звании старшего сержанта. Демобилизовавшись, пришел работать на 80-й завод (НЗХК). Комсоргу

цеха с активной жизненной позицией вскоре наскучило паять приборы. Хотелось движения, физических нагрузок. Решил попробовать силы слесарем-сантехником. Умение читать технические чертежи и разбираться в сложных системах были, но необходимо было научиться обладать навыками пользования необходимыми инструментами, устанавливать и запускать технические устройства, а также знать принципы их работы.

За 12 лет работы слесарем-сантехником в 14 цехе постиг все тонкости этой нелегкой и ответственной работы. Мастерство и опыт Виктора Леонидовича потребовались в 41 цехе (ЖКХ) завода и на последующем месте работы – в «Сибирской инициативе», в образовании которой он непосредственно участвовал и где трудится до сих пор на 5-м участке.

Дома Виктора Леонидовича ухоженные. Все системы в них знает с закрытыми глазами.

Справедливый и требовательный к себе, так отзываются о нем на участке,

он ценит эти качества и в других людях. О начальнике участка Балашове Павле Ивановиче отзываются как о человеке и требовательном, а Бочаев Александр Иванович, инженер-энергетик, по его словам, требовательный и трудолюбивый.

Работа нравится возможностью постоянного развития.

«Современная жизнь преподносит новые задачи. Постоянно совершенствуется сантехника, методы её монтажа, все более качественные материалы не позволяют оставаться на месте в плане профессиональных умений и квалификации. Профессия сантехника неразрывно связана с постоянным контактом с клиентами. Необходимо быть не только коммуникабельным и вежливым, порой приходится быть психологом. Очень важно уметь слушать, советовать и обладать терпением.

Виктор Леонидович понимает, что его работа способствует высокой репутации компании, авторитетом которой он дорожит.

Памятка собственнику



В процессе эксплуатации жилого помещения необходимо:

- обеспечивать своевременное обслуживание и исправное состояние системы вентиляции (очистка вентиляционных решёток по мере их загрязнения, фильтров индивидуальных клапанов притока воздуха не реже 1–2 раз в год);
- следить за состоянием оконных, витражных и дверных конструкций, производить их своевременное обслуживание и надлежащий ремонт по мере необходимости. Грязь и мусор, которые попадают в запорную арматуру и на уплотнители, могут привести их к повреждению;
- обеспечивать воздухообмен в жилом помещении.

ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- допускать вмешательства в систему вентиляции, изменять её проектные характеристики, объединять вентиляционные каналы кухни и санузлов;
- демонтаж или полное закрытие стеновых каналов, существующих клапанов;
- уменьшать сечение канала при замене вентиляционной решётки;
- заклеивать вентиляционные решётки или закрывать их предметами домашнего обихода, а также использовать их не по назначению;
- пробивать отверстия в стенках вентиляционных блоков — это может привести к нарушению нормальной работы общего вентиляцион-

ного стояка;

- устанавливать вытяжные вентиляторы и другие индивидуальные поквартирные вентиляционные системы, так как подключение механических устройств к каналам естественной вентиляции, присоединение мощных вытяжек к каналам естественной вентиляции может привести к опрокидыванию вентиляции, появлению запахов в соседних квартирах, перетоку воздуха из каналов (обратная тяга, при которой воздух из вентиляционного канала поступает в квартиру);
- устанавливать вплотную к наружным стенам мебель, особенно в наружных углах. Вешать на наружные стены ковры и картины, так как это приводит к появлению сырости и плесени на поверхностях наружных стен;
- создавать препятствия для конвекции горячего воздуха от радиатора к окнам (в том числе устанавливать широкие подоконные доски без вентиляционных решёток, размещать большое количество цветов на подоконниках, располагать шторы и гардины, перекрывающие циркуляцию горячего воздуха и т.п.);
- размещать в непосредственной близости от оконных конструкций источники тепла, способные вызвать нагревание ПВХ изделий либо стеклопакетов;
- производить проверку работы вентиляции по отклонению пламени горячей свечи. Проверка производится специальным прибором. Рекомендуется в случае невозможности обеспечения регулярного открывания окон установить

дополнительно встраиваемые в оконную или иную конструкцию устройства, регулирующие температурно-влажностный режим в помещении. Для осуществления систематического мониторинга уровня влажности в помещениях приобрести гигрометр. При отклонении уровня влажности от нормативного своевременно принимать соответствующие меры по обеспечению поступления воздуха в помещение.

! Обеспечение достаточной вентиляции и температурно-влажностного режима в помещениях квартиры является обязанностью собственника квартиры. Особенно в течение первых трёх лет эксплуатации, поскольку в конструкциях вновь возведённого здания после проведения строительных работ содержится избыточная влага.

ВНИМАНИЕ!

Вентиляционная система работает в проектом режиме при соблюдении следующих условий:

- регулярное проветривание;
- соблюдение требований, предъявляемых к предотвращению образования конденсата;
- соблюдение изначального проектного решения вентиляционной системы по дому.

Продолжение читайте в следующем номере газеты.



**ЭНЕРГО
МОНТАЖ**

заходи и живи!

347-47-00

EM-NSK.RU



УХТЫ-ПУХТЫ

ВСЕ СОЗРЕЛО!

**СОЧНЫЕ КВАРТИРЫ
С РЕМОНТОМ**