



19 февраля – Всероссийский день молодого избирателя.



20 - 26 февраля – Масленица. Последний день – Прощеное воскресенье.



23 февраля – День защитника Отечества.



27 февраля – Чистый понедельник (Начало Великого поста, который продлится по 15 апреля).



8 марта – Международный женский день.



20 марта – Всемирный день Земли. День весеннего равноденствия.

Пункты приема налоговых деклараций

По налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) в 2022 году и о телефонах «горячей линии» по информированию физических лиц о декларировании доходов и предоставлении налоговых вычетов.

Территория обслуживания: Калининский р., Новосибирский р., Колыванский р., Мошковский р., г. Обь, р.п. Кольцово, р.п. Краснообск Новосибирской области.

Налоговый орган. Межрайонная ИФНС России № 23 по Новосибирской области.

Адрес: ул. Новая заря, 45, г. Новосибирск, 630110.

Место приема: первый этаж, операционный зал, окна № 1-7, 11-15.

Время работы: пн., ср. – с 09:00 до 18:00; вт., чт. – с 09:00 до 20:00; пт. – с 09:00 до 16:45.

Телефон: +7 (383) 271-87-69, +7 (38340) 27-458.

В ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС «БАРРАКУДА» (КАЛИНИНСКИЙ РАЙОН) ТРЕБУЮТСЯ:

- мойщица посуды, 5/2, з/п 20 500 руб;
- администратор, 2/2, з/п 21 000 руб;
- официант 5/2 или 2/2, з/п 20 000 руб.

По всем вакансиям обязательно наличие санитарной книжки.

Соц. пакет, официальное трудоустройство.

Телефон 271-86-17 с 09:00 до 17:00

(будние дни).

ООО «УКЭЖ «СИБИРСКАЯ ИНИЦИАТИВА» ПРИМЕТ НА РАБОТУ:

- специалиста по охране труда;
- специалиста по договорной работе;
- инженера ПТО;
- техника-смотрителя;
- мастера по санитарии;
- слесаря-сантехника;
- электромонтера;
- электрогазосварщика;
- дворника;
- уборщика лестничных клеток и мусоропроводов.

Гарантировано официальное трудоустройство, социальный пакет, спецодежда. Возможно предоставление жилья.

Обращаться по адресу: Гребенщикова, 9/1, кабинет 303. Тел. 240-97-18 с понедельника по пятницу с 9:00 до 17:00.

ООО ЧОП «ОХРАНА ПЛЮС» ТРЕБУЮТСЯ: охранники и охранники-водители в ГБР (6 разряд) – 3 000 руб. за сутки, администратор-дежурный – 2 000 руб. за сутки. Официальное трудоустройство, соцпакет, своевременная зарплата. Объекты в Калининском районе (4, 5, 6 микрорайоны). **Телефон: 8 (913) 066-99-18, 8 (383) 347-00-04.**

В СТРОИТЕЛЬНУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ требуется электрик. Обслуживание электрооборудования и площадки. Объекты в мкр. «Родники». Трудоустройство согласно ТК РФ, з/п от 50 000 руб. График сменный. **Вопросы по телефону 8 (903) 937-43-07. Александр.**

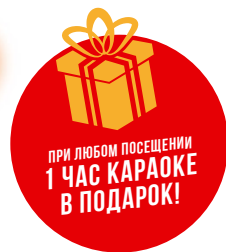
Важно! Если вы хотите приобрести квартиру в компании «Энергомонтаж», то переходите во вкладку «ПРОЕКТЫ», кликайте на понравившуюся серию на официальном сайте em-nsk.ru и выбирайте квартиру мечты!

P. S. Может, это та самая?



14.02
23.02
08.03

ВСТРЕЧАЕМ ПРАЗДНИКИ ВМЕСТЕ!



ГОСТИНИЦА | РЕСТОРАН | БИЛЬЯРД | КАРАОКЕ | САУНА

 **+7 (800) 100-99-48**

«БУТИК - ОТЕЛЬ» УЛ. Б. ХМЕЛЬНИЦКОГО, 65/1

БАРРАКУДА

Сеть отелей в Новосибирске

Сдача первого дома в 2023 году!



Окунуться
в прорубь
или остаться
дома?

2 стр.

Традиция
с историей
в два десяти-
летия

3 стр.



Планировки
2023

4–5 стр.

Начало строительного года положено!

Точнее, оно уже в самом разгаре! Первый выпуск газеты в 2023 году стартует с новостей, которые точно заслуживают вашего внимания! Мы основательно подготовились!

«Энергомонтаж» вводит в эксплуатацию первый в 2023 году – 17-этажный четырехподъездный дом № 510 серии RED.

Напомним, что серия RED – жилой комплекс на Красном проспекте в Родниках. Цветовые решения дома органично вытекают из названия главной улицы города. Так, красно-розовые вставки добавляют зданиям изюминку, а белые оттенки

навевают уютные и спокойные мысли: «Я ДОМА». При этом комплекс находится на огороженной территории, а сама серия впитала в себя все лучшие традиции строительства компании, о которых знает каждый. «ЗАХОДИ И ЖИВИ», «ДВОР БЕЗ МАШИН», «ФИЛОСОФИЯ КВАРТИРОГРАФИИ» и многие другие.

Мы поздравляем будущих жителей нашего микрорайона с покупкой квартиры мечты! Вся подробная информация о выдаче заветных ключей будет на нашем сайте em-nsk.ru. Внимательно следите за обновлениями! Также всю подробную информацию вы можете получить по телефону: 347-47-00.

Ольга Ванисова



ЭНЕРГО
МОНТАЖ

КВАРТИРЫ И ПАРКОВКИ

КОЛЛЕКЦИЯ / 2023



347-47-00

Хороший
дворник
сейчас на
вес золота

6 стр.

Обществен-
ный
порядок
и безопас-
ность

7 стр.



Поздравляем!

В первом месяце года в СК «Энергия» прошли соревнования федерации Тсу Шин Ген по направлениям Микс-файт, ТШГ каратэ-кик, ТШГ киокушин, ката-соло, ката-связки, парное ката. Более 200 спортсменов разного уровня подготовки приняли участие в соревнованиях.

Спортсмены спортивного центра «Чемпион» проявили упорное стремление к победе и завоевали большое количество наград: золотых медалей 13, серебряных 9, бронзовых 7.

Хочется отметить ребят, только начинающих свою спортивную карьеру.

Самой маленькой участнице соревнований Мыкало Софии – 5 лет, она заняла 1 место. И это уже вторые ее соревнования.

Она пришла заниматься в секцию каратэ более года назад. Тренеры были не уверены в том, что она останется, так как занималась она в смешанной группе по возрасту, где ребятам исполнилось 12 лет.

София проявляла упорство и терпение, молчаливо повторяя задания за старшими. И неожиданно для всех захотела поучаствовать в соревнованиях «Фестиваль единоборств по Тсу Шин Ген», который состоялся в апреле прошлого года. Ей было тогда 4 года!!! София очень хотела победить, и родители разрешили ее участие в соревнованиях.

К сожалению, на первых соревнованиях она заняла 2 место, но ведь и соперницам было по 5–6 лет. У Софии было 2 боя, и проиграв одной сопернице, она победила другую.

Теперь же она уверенно и правильно выполняла все наставления тренера и стала победительницей, завоевав свою первую золотую медаль.

Высокие результаты спортсменов – итог плодотворной работы тренера Федосеева Александра Владимировича.

Мы приглашаем на занятия в секцию по карате детей в возрасте от пяти лет. В спортивных залах – особая атмосфера, организованные и счастливые дети, интересные занятия. Приходите, приводите детей и убедитесь в этом сами!

Роман Казанцев, управляющий залом CHAMPION GYM, член Общественной палаты НСО, зам. председателя комиссии по делам молодежи, физической культуры и спорта.

Газета «Калининский Родник» зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Сибирскому федеральному округу. ПИ № ТУ-54-00800 от 04.05.2016 г. Учредитель и издатель: ООО «Энергомонтаж», Новосибирская область, 630061, г. Новосибирск, улица Тюленина, 26. Тел. 347-81-00. Адрес редакции: Новосибирская область, 630061, г. Новосибирск, ул. Тюленина, 26, офис 311, тел. 349-95-90 E-mail: krodnik07@mail.ru Электронная версия газеты: <http://www.em-nsk.ru/rodnik/> Используются фото freeipk.com Гл. редактор: Л. А. Наумова. Периодичность выхода – 1 раз в месяц. Распространяется бесплатно. Отпечатано в типографии ООО «АРСЕНАЛ», Новосибирская область, 630005, г. Новосибирск, ул. Некрасова, 48, оф. 500 (юридический адрес). Новосибирская обл., 630001, г. Новосибирск, ул. Сухарная, 35, корпус 7/3, к. 109 (фактический адрес), тел. +7 (952) 934-73-54. Тираж 20 000 экз. Заказ 48. Дата выхода 28.02.2023. Подписание номера в печать 27. 02. 2023, по графику 17:00, фактически 17:00.

Окунуться в прорубь или остаться дома?



Настоятель прихода храма во имя святого Александра Свирского, протоиерей отец Александр (Государкин) во время освящения воды перед началом крещенских купаний в озере.

Такой вопрос не возникал у всех пришедших 19 января на озеро Спартак в Снегирях, где депутаты И. Атякшев, Е. Крайнов, Е. Воронина и «Энергомонтаж» организовали купель для крещенских купаний. Совместно с управляющей компанией «Сибирская инициатива», со своими помощниками, с председателями ТОСов «Снегири», «Калинка», «Радуга», «Северный» они обеспечили безопасное погружение в прорубь, рядом с которой дежурили службы МЧС и Скорой

помощи. В просторных обогреваемых палатках дежурные следили за порядком, подтапливали печи, угощали горячим чаем с сухариками и сушками.

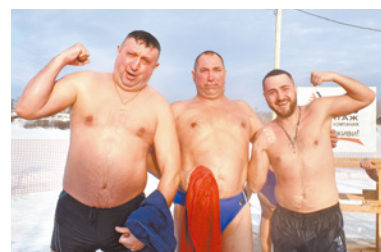
Более двух тысяч желающих из всех районов нашего города, а также из Новосибирской и Оренбургской областей, Москвы, Краснодар, Чувашской республики погрузились в этот день в иордань. В книгах отзывов они оставили восторженные слова благодарности организаторам праздника.



Православные погружаются в освященные воды ради исцеления, облегчения болезней, просветления ума, избавления от уныния. Многие получают просимое, особенно когда сочетают окунание с молитвой, постом и причащением.



Пусть крещенская вода приносит здоровье на года! Причем в ледяную прорубь активно окунались не только верующие, но и просто любители зимнего купания, а также те, кто хотел испытать силу духа.



Богатыри крещенского купания.

ДИСКУССИОННЫЙ
КЛУБ

Счастливые моменты жизни!

Марченко В.В., Красный проспект. Благодарю за организацию всех комфортных условий, очень приятно за это внимание к верующим людям.

Калинина С.М., Калининский р. Очень признательна за такую организацию православного Великого праздника. Спасибо. Дай Бог здоровья всем организаторам и участникам этого мероприятия.

Матвеева С. М. Калининский р. Купаюсь с тех пор, как на Спартаке стали организовывать купель. Была рада, что в этом году возобновили это мероприятие.

Казанников Н.И., Чувашская республика. Теплые палатки, печки и чай – то что нужно после купания.

Иваненко А.Б., Быгняков А.С., Краснодар. Ждем следующего года, чтоб

вернуться снова. Каждый раз приезжаем только к вам. Очереди нет, все улыбаются.

Противнев О.Ю., МЖК, деревянные трапы от палаток до купели постоянно очищались, спасибо за нашу безопасность. Дежурит полиция и народная дружина «Калинка».

Фолевских Вероника, станция Мочище, 8 лет. Спасибо дядям, что меня окунали.



23 февраля — День защитника Отечества

Дорогие земляки! Поздравляем вас с праздником, Днем защитника Отечества!

Для каждого гражданина защита интересов своего государства — это священный долг и конституционная обязанность. Мы всегда будем признательны и благодарны тем, кто с честью выполнил свой воинский долг, и тем, кто сейчас находится на боевом посту.

Особая благодарность вам, уважаемые ветераны. Ваши подвиги — это образец для молодежи, которая на вашем примере воспитывает в себе настоящее мужество, стойкость характера, честь и преданность Отчизне.

23 февраля — праздник не только тех, кто служил и служит в армии, но и тех, кто всегда готов быть защитой и надежной опорой для своей земли, семьи, родных и близких!

Приносить пользу своей стране, способствовать ее процветанию, где бы ты ни трудился, — это тоже значит служить Отечеству. Этот праздник объединяет всех, кто своим ратным и мирным трудом честно служит Родине, заботится о защите ее национальных интересов и безопасности людей.

Доброго всем здоровья, счастья и благополучия!



8 Марта — Международный женский день

Всего две недели разделяет эти две праздничные даты.

В первые дни весны настроение становится совершенно особенным, и не только потому, что ярче светит солнце, слышно пение птиц и на припеке начинает звенеть капель. Именно в эту пору, когда один праздник сменяется другим, хочется радовать друг друга и дарить только самые приятные эмоции.

Накануне этого праздника, дорогие мамы и бабушки, сестры и дочери, примите самые теплые и искренние пожелания оптимизма и душевного покоя, прекрасного настроения и жизни в гармонии с миром и с собой.

Дорогие женщины! Вы неиссякаемый источник доброты, любви, милосердия и чуткости. Мы гордимся вашими успехами и достижениями в профессиональной и общественной деятельности, умениями создавать семейный уют, заботиться о детях и родных. Вы по праву в нашей жизни главные во всем!

Крепкого вам здоровья, благополучия, энергии, терпения, полноты жизни и активного долголетия!

Традиция с историей в два десятилетия



Депутат Воронина Е. А. вручает именную стипендию ученику школы №143 Ковыршину Степану

Без малого два десятка лет стипендия имени Л.И. Сидоренко находит своих счастливых обладателей среди школьников 25 избирательного округа Заксобрания НСО. Сменяются годы, выпускаются из школ умные, талантливые ребята, на их смену приходят новые, не менее достойные дети, готовые постигать правописание, счет, чтение, а в будущем и азы технических, гуманитарных и естественно-научных направлений.

Современный стипендиат значительно отличается от стипендиата двадцатилетней давности. На пороге выпуска из школы, ученики — отличники 11 классов получают свои заслуженные награды от депутатов далеко не в первый раз.

София Ельцова уже давно стала девушкой взрослой, обучаясь в 11 классе школы № 203, ей удавалось получать стипендию больше пяти раз. Каждый раз рядом с дочерью мама. В будущем выпускница видит себя серьезным экономистом, а в свободное время виртуозно печет вкусные торты.

Александра Пушина — стипендиат со стажем. Начиная с 4 класса девушка становится одной из претенденток на получение стипендии. Сейчас Александра в 11 классе школы № 203, однако охотно вспомнила, что на первые скопленные стипендии приобрела себе электронную книгу. В будущем девушка видит себя логопедом, а сейчас помимо обучения и подготовки к предстоящим экзаменам, стреляет из лука. Это нетипичное для хрупкой девушки увлечение у неё появилось после блестящего выступления наших спортсменок лучниц на Олимпийских играх 2020 года.

Анжелика Петросян, ученица 11 класса школы № 105, ещё не определилась, кем хочется стать больше, юристом или учителем истории, результаты экзаменов покажут. Одно можно сказать с полной уверенностью, Анжелика на закате школьных лет впервые стала стипендиатом и с большим удовольствием получила свою награду от депутатов, став единственной девушкой, кто пришел на вручение в парадной школьной форме с белым фартуком.

Анастасия Куделькина



Дарья Гузева, помощник депутата Е. Крайнова и София Ельцова.



Черявко Ю. Ю., директор школы № 219 и депутат Атякшев И. А. поздравляют Диму Перевалова.

МБОУ СОШ № 203 с углубленным изучением предметов художественно-эстетического цикла

1. Волкова Маргарита, 9Б,
2. Кочетова Екатерина, 10Б,
3. Гайсина Софья, 11А,
4. Ельцова София, 11А,
5. Пушина Александра, 11А,
6. Кукушкин Даниил, 10Б,
7. Воробьев Дмитрий, 11А,
8. Чистова Виктория, 9А,
9. Вагин Павел, 7Б,
10. Воронцова Софья, 8Б.

МБОУ СОШ № 151

1. Севостьянова Дарья, 11А,
2. Седыченко Полина, 11А,
3. Исаева Алена, 11А,
4. Шевченко Татьяна, 11А,
5. Гараева Вусала, 10А,
6. Колиушко Савелий, 10А,
7. Малолеткова Полина, 10А,
8. Шумаков Алексей, 10А,
9. Михеева Яна, 8А,
10. Бабаева Виктория, 5В.

МБОУ СОШ № 105 имени Героя России Ивана Шелохвостова

1. Петросян Анжелика, 11А,
2. Чернов Вячеслав, 11А,
3. Зубрицкий Захар, 10А,
4. Горощеня Виктория, 11Б,
5. Дроздова Елизавета, 8А,
6. Иванов Андрей, 8А,
7. Щербовских Екатерина, 9А,
8. Богданова Мария, 10Б,
9. Денисова Софья, 5В,
10. Ляшкова Дарина, 5В.

МБОУ СОШ № 103

1. Сафонов Захар, 4Б,
2. Ермакова Дарья, 4Б,
3. Толстолицкая Александра, 4В,
4. Толстолицкий Артем, 4В,
5. Коваленко Катерина, 4Г,
6. Мустафина Анастасия, 4Г,
7. Орлова Доминика, 4Г,
8. Маркосян Лидия, 6А,
9. Коротеева Ева, 3В,
10. Моловцова Маргарита, 7Б.

МБОУ СОШ № 143

1. Фромичева Антонина, 7А,
2. Степанова Александра, 7Б,
3. Гусилетова Дарья, 8А,
4. Бузникова Юлия, 8Б,
5. Васильева Ярослава, 9А,
6. Родченко Степан, 9А,
7. Бугин Владислав, 9Б,
8. Ковыршин Степан, 10А,
9. Федин Артем, 11А,
10. Федин Кирилл, 11А.

МБОУ СОШ № 173

1. Белаш Вера, 7Б,
2. Фокин Артем, 8Б,
3. Чаднова Екатерина, 10А,
4. Левен Алина, 7В,
5. Смушкова Мария, 9Б,
6. Шнякин Кирилл, 5А,
7. Зубкова Полина, 7Б,
8. Мецкер Егор, 4А,
9. Гуревич Андрей, 8А,
10. Колодка Ярослав, 6А.

МБОУ СОШ № 184

1. Латипов Амир, 11А,
2. Пчела Елена, 11А,
3. Рамзайцев Николай, 11А,
4. Чупина Елизавета, 11А,
5. Чернявская Альбина, 9А,
6. Захаренко София, 7А,
7. Маммаев Рамис, 9В,
8. Ульмасова Робия, 7Б,
9. Церн Григорий, 10А,
10. Апрелова Диана, 10А.



Иди и побеждай!

Неформальная встреча с гандбольной командой «ФОРТУНА» школы № 218 (микрорайон «Родники»), победившей в международном турнире «Сердце Тюмени» в г. Тюмень состоялась в администрации Калининского района.

Депутаты Игорь Атякшев, Елена Воронина и глава Калининского района Герман Шатула с удовольствием пообщались с юными спортсменами за чашкой чая со сладостями.

Ученики начальной школы оказались сильнейшими среди всех команд, не уступив сопернику ни одной игры. «Тяжело было играть с командой из Казахстана. Самые сложные мячи — это нижний и угловой, а ещё страшновато, когда соперник один бежит на меня, а мне нужно отбить мяч, но я — вратарь, я защищаю ворота, у меня это хорошо получается», — рассказал вратарь команды Демид Ефимов, ученик 3 «А» класса. Организатором турнира была Федерация гандбола Тюменской области. В турнире приняли участие 10 команд из городов Сибири и республики Казахстан.

Команда школы № 218 в составе девяти человек оказалась сильнейшей в возрастной группе 2013 год и младше и заняла 1 место.

Поздравляем Б. Волкова, Г. Тютюникова, М. Бражина, М. Запащикова, Е. Вельдяева, Г. Кожемякова, И. Шишкина, Д. Ефимова, В. Павлова и тренеров Д.В. Трубина и С.А. Баталова с победой!

Анастасия Куделькина



Делимся опытом

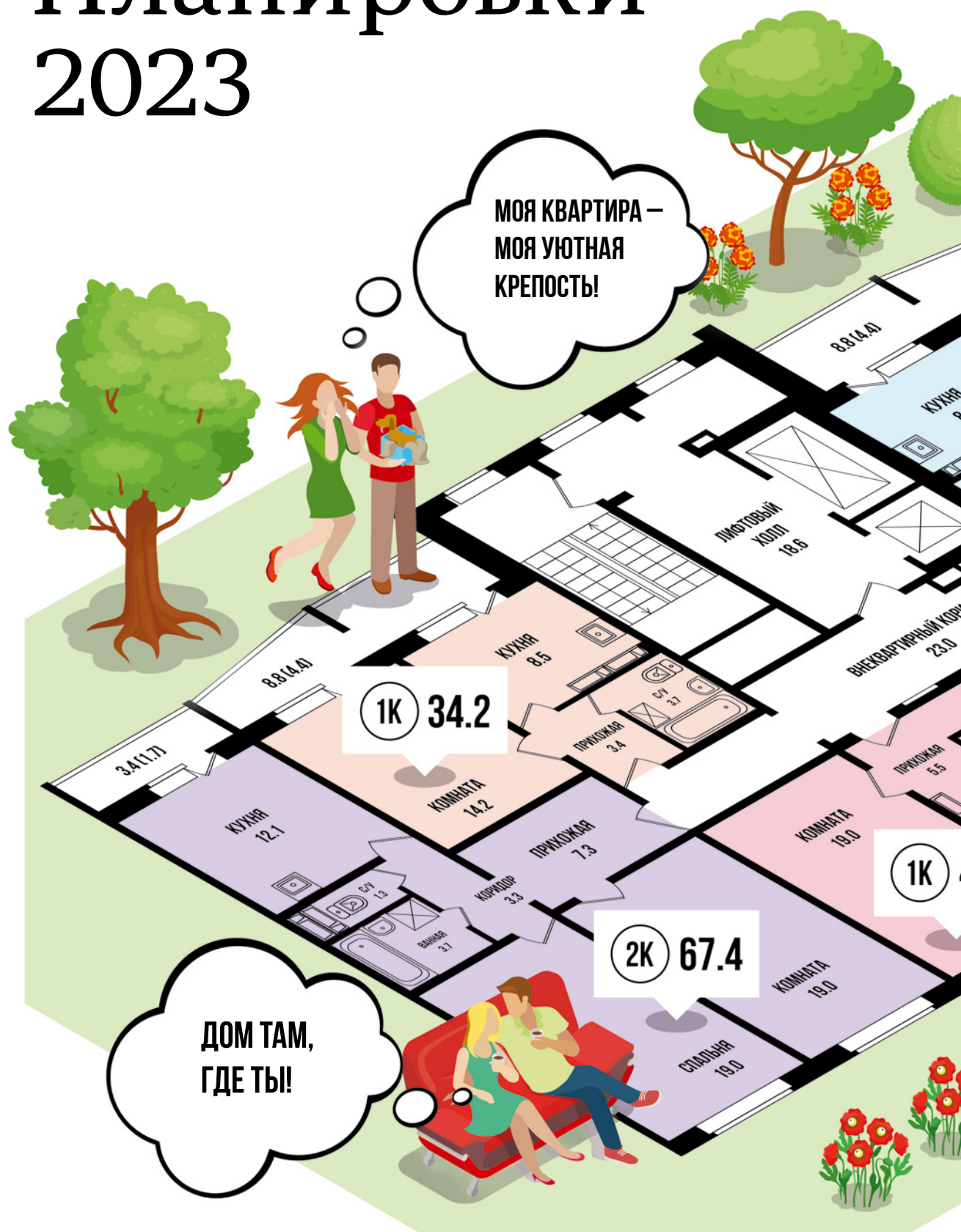
Делегация во главе с заместителем мэра города Улан-Удэ в январе побывала в Калининском районе для изучения опыта реализации общественных инициатив и практики вовлечения жителей в общественно полезную деятельность.

Руководитель центра (Кочубея, 3/1) Юлия Белова и председатель ТОС «Калинка» Татьяна Масленкова познакомили гостей с работой общественных организаций и клубов по интересам, в которых особое внимание уделяется пожилым и людям с ограниченными возможностями. Для них организованы хорошее пение, шахматы, рукоделие, оздоровительная гимнастика и скандинавская ходьба, юридические консультации и обучающие семинары по компьютерной грамотности, включая использование планшетов и смартфонов.

Делегация гостей высоко оценила работу центра и выразила надежду на дальнейшее сотрудничество.

Юлия Белова, руководитель ресурсного центра

Планировки 2023



Вот он – комфорт!

Планировки в квартале «Династия» отличаются своим многообразием, удобным расположением комнат и, конечно, комфортом. Вы помните, что мы часто рассказывали про «ФИЛОСОФИЮ КВАРТИРОГРАФИИ» — это правило компании «Энергомонтаж», которое заключается в отсутствии «проходных» комнат и служит отличным решением для спокойной и размеренной жизни каждого члена семьи.

Давайте разберем 3 основные планировки в домах квартала поколений № 901.

Первый вариант. Однокомнатная квартира площадью

41 кв.м. Она состоит из прихожей 5,5 кв.м., санузла 3,4 кв.м., кухни 8,8 кв.м., комнаты 19 кв.м. и лоджии 8,6 кв.м., которая соединяет кухню и комнату.

Квартира, о которой хочется сказать: «Такая уютная, такая моя»!

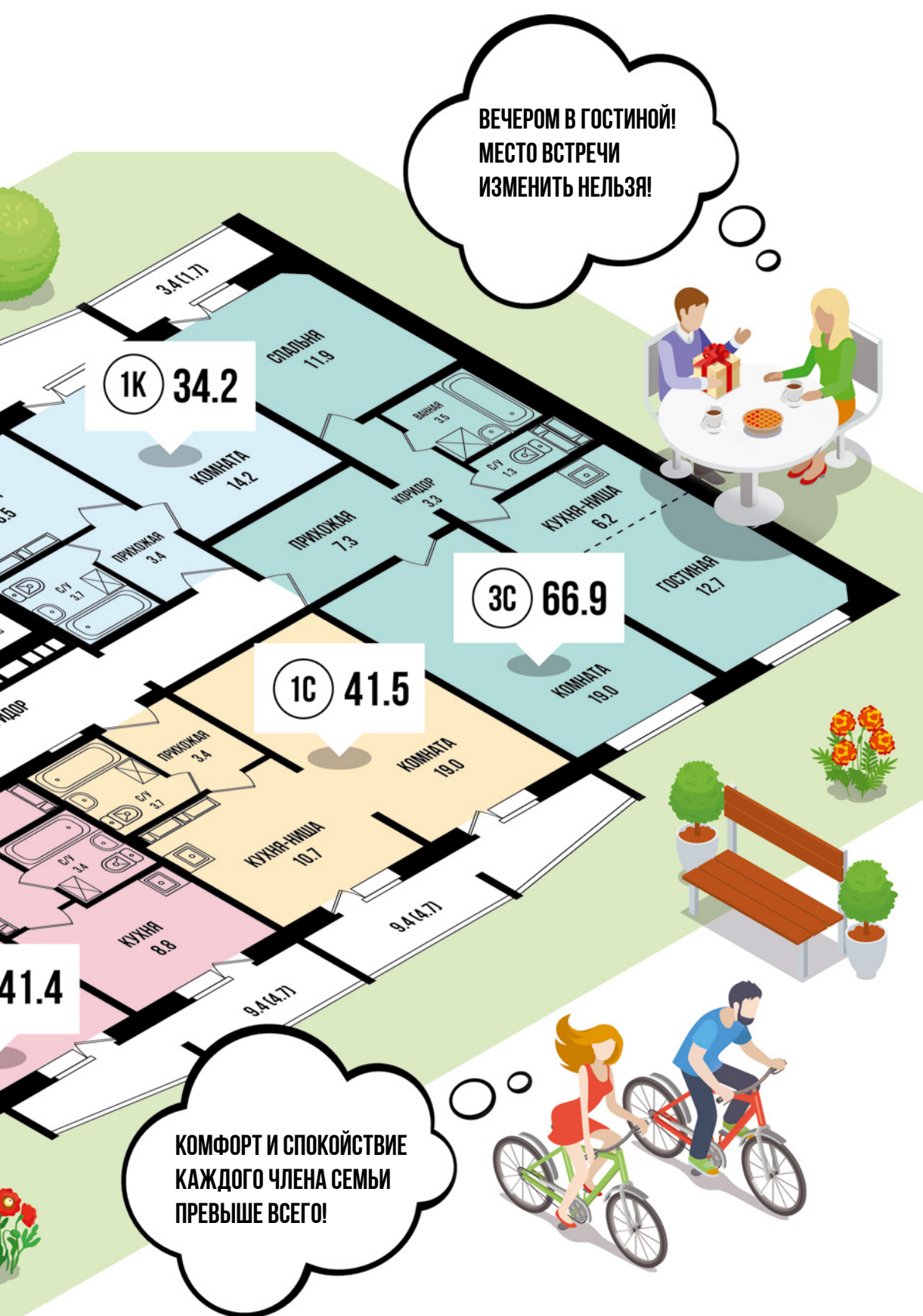
Второй вариант. Двухкомнатная квартира общей площадью 59,7 кв.м. Размеры комнат: прихожая 6,1 кв.м., коридор 3,4 кв.м., ванная 3,6 кв.м., санузел 1,3 кв.м., кухня 9,3 кв.м., спальня 12,7 кв.м., комната 19 кв.м. и лоджия 8,6 кв.м., которая соединяет кухню и спальню.

Идеальный вариант для семьи, душевных вечеров на большой лоджии.

Третий вариант. Трёхкомнатная квартира-студия 65,3 кв.м., в которой есть прихожая 7,3 кв.м., коридор 3,3 кв.м., ванная 3,7 кв.м., санузел 1,3 кв.м., спальня 12,1 кв.м., комната 14,2 кв.м., кухня-ниша 6,2 кв.м., гостиная 12,8 кв.м. и лоджия 8,8 кв.м., которая соединяет спальню и комнату. Место, в котором можно воплотить всё! Игры в догоняшки, субботние просмотры кино и бесконечные дизайнерские идеи.

Дома лучше! Ведь в данной планировке взрослый или даже самый маленький будет чувствовать себя комфортно!

Ольга Ванисова



О квартале поколений

«ДИНАСТИЯ» — квартал, который воплотил в себе всё самое лучшее, а именно 30-летний опыт «Энергомонтажа» и лучшие традиции строительства за всю историю существования компании. Данную серию гордо провозгласили «КВАРТАЛОМ ПОКОЛЕНИЙ». Ведь это место, в котором хочется начать новую жизнь, найти свою вторую половинку, создать семью, проводить всё свободное время с родными и близкими да и просто быть счастливым.

ДЛЯ СЕМЬИ ЗДЕСЬ ЕСТЬ БУКВАЛЬНО ВСЁ!

1. Развитая инфраструктура. Куда же без неё в Родниках? На расстоянии вытянутой руки находятся поликлиника, медицинские центры, школы и детские сады, спортивные центры, танцевальные кружки и другие организации для детей, кинотеатры, торговые центры, кафе и рестораны, пункты выдачи интернет-заказов, продуктовые магазины, тренажерные залы, салоны красоты, места для летнего отдыха, бани, оборудованные беседки для праздников и многое другое.
2. «ДВОР БЕЗ МАШИН». Данная концепция необходима для того, чтобы максимально освободить дворовые территории, создать пространство для спорта, комфортных прогулок, исключить неприятные запахи от автомобилей в квартирах и на улице, и как следствие — плохое самочувствие.
3. Безопасные зоны для детей. Во дворах квартала «Дина-

стия» будет находиться большое количество многопрофильных детских комплексов с различными секциями.

Важно отметить, что развиваться и играть на площадках смогут дети любых возрастов. Мы создали специальные маленькие городки с развивающими играми для тех, кто совсем недавно сделал первые шаги и начинает изучать мир. Ребята постарше смогут играть в пиратов или отправиться в незабываемое путешествие на больших лабиринтах с качелями, а школьники абсолютно точно устроят на огражденных спортивных площадках турнир по баскетболу, волейболу или футболу. За всем происходящим родители могут наблюдать в небольших комфортных парковых зонах!

Разве это не чудо? Хотя это наша с вами реальность. То, к чему компания стремилась все 30 лет работы и которую создает так, чтобы в ней было хорошо любому поколению!

Ольга Ванисова



ДИНАСТИЯ

КВАРТАЛ ПОКОЛЕНИЙ



Порядок будет обеспечен!

Первое место в конкурсах «Лучшая народная дружина года» и «Лучшее общественное объединение правоохранительной направленности года» было присуждено народной дружине «Калинка».

В прошедшем декабре в Большом зале мэрии города Новосибирска состоялось торжественное награждение и вручение заслуженных грамот и наград командиру народной дружины Прошкину Валерию Владимировичу.

Народная дружина «Калинка» была создана 4 мая 2016 года, в нее вошли 43 активиста из 15 территориальных самоуправлений Калининского района.

С тех пор ни одно культурно-массовое мероприятие в нашем районе, а также и в городе не обходится без участия народной дружины «Калинка», которая наравне с сотрудниками отдела полиции № 4 «Калининский» выходят на охрану общественного порядка при проведении массовых мероприятий, приуроченных к государственным праздникам и к иным памятным датам.

Большое внимание в работе дружины уделяется профилактике и пресечению правонарушений. Дружинниками проводятся беседы по недопустимости распития спиртных напитков, курения в общественных местах, по соблюдению общепризнанных норм поведения в общественных местах, при пользовании объектами благоустройства, выгуле домашних животных.

По результатам работы за 8 месяцев 2022 года дружинниками «Калинки» было проведено более 100 профилактических бесед с жителями и пресечено более 20 административных правонарушений.

Жители микрорайона «Снегири» настолько привыкли к тому, что штаб находится рядом, что порой вместо полиции они в первую очередь обращаются к командиру дружины. Часто дружина выдвигается на другую территорию, предварительно согласовав информацию с сотрудниками полиции.

По словам командира «Калинки» Прошкина В.В., в планах народной дружины на 2023 год продолжить работу по охране общественного порядка, постоянно повышать уровень знаний дружинников в сфере охраны общественного порядка, а также увеличить численность дружины, привлекая молодых и активных жителей в свои ряды. И порядок будет обеспечен.

Хороший дворник сейчас на вес золота



Зима — любимая пора года как для детей, так и взрослых. Белый и пушистый снег приносит одним радость, а для коммунальных служб уборка и вывоз снега становятся очень серьезной задачей.

Метеорологи в период с 23.01.2023 г. по 30.01.2023 г. зафиксировали наибольшее количество осадков за всю историю города. Рекорд выпадения осадков составил: 23 января — 8 миллиметров снега в час.

28 января — 14 миллиметров снега в час.

Снег такой интенсивностью шел больше суток. Предыдущий рекорд был зафиксирован в 1914 году.

Решением Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности г.Новосибирска от 30 января 2023 года № 6 «О мерах по недопущению чрезвычайной ситуации на территории города Новосибирска в связи с опасными метеорологическими явлениями» сложившаяся ситуация признана критической, представляющей реальную угрозу жизни и здоровью людей.

Безусловно, справиться с последствиями сильного снегопада мгновенно просто невозможно. Вместе

с тем законом определены интервалы времени, в течение которого управляющие компании обязаны выполнить очистку дворов. Для этого существует соответствующая нормативная документация.

Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда», а также Правила благоустройства г.Новосибирска содержат подробное описание процесса работ на придомовых территориях, в соответствии с которым и создается график уборки снега во дворах.

При длительных снегопадах, обильных снего-переносах и других экстремальных условиях мероприятия по уборке территории проводятся в соответствии с Аварийным планом мероприятий.

Одним из проблемных вопросов при уборке придомовых территорий являются автомобили жильцов, которые препятствуют уборке снега во дворах. Несмотря на то, что Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.1.2.2645-10 на территории дворов жилых зданий запрещают размещать автостоянки, кроме гостевых — очень много автомобилей собственников припаркованы у МКД. Часто возникают ситуа-

ции, когда владельцы транспортных средств отказываются переместить свои автомобили даже на 2–3 часа, и из-за этого механизированная уборка во дворе становится невозможной. Жильцы при этом ссылаются на то, что их машины припаркованы на территории, которая является частью их общего имущества. В данном случае мы напоминаем собственникам квартир МКД о требованиях Жилищного кодекса РФ, который обязывает их содержать коллективную собственность в надлежащем состоянии.

Очень много вопросов возникает по очистке детских площадок от снега. На что можно ответить, что в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ» очистка детских площадок не входит в перечень обязательных мероприятий по содержанию придомовых территорий.

Конечно, зима, особенно такая аномальная, — это сложный период. И в процессе обслуживания МКД возникает много вопросов, которые мы стараемся решить сообща с нашими жителями. В течение суток наши специалисты отвечают на множество обращений по разному поводу. Но отдельное спасибо хочется сказать нашим неравнодушным жителям, которые замечают не только недостатки, но и выражают слова благодарности сотрудникам УК.

Спасибо огромное всем, кто нашел время отблагодарить наших сотрудников. Потому, что порой люди замечают только недостатки, а слова благодарности в адрес ЖКХ звучат очень редко. Даже простое спасибо способно вдохновить человека делать свое дело еще лучше, несмотря на усталость. Не стесняйтесь дарить улыбки и тепло окружающим вас людям.

Шумский В. В., заместитель главного инженера «УКЭЖ «Сибирская инициатива».

Жители благодарят

Анна, ул. Объединения, 33, выражает благодарность инженеру-энергетику Доровских Алексею Валерьевичу, слесарям-сантехникам Захарову Сергею Владимировичу и Пугачеву Алексею Алексеевичу за их труд, добросовестное отношение к своей работе.

Оксана, ул. Объединения, 68, выражает огромную благодарность дворнику Семиной Алене Николаевне: «Отличный работник, очень качественно убирает».

Участница ВОВ Бирская говорит спасибо электромонтеру Глебову Антону Петровичу за профессионально оказанные услуги.

Зайцева А.Р., ул. Гребенщикова, 7/1, благодарит дворника Баландина Виктора Михайловича, уборщицу Коротенко Ирину Павловну, техника Хutorянского Лидию Васильевну за их качественную работу.

Михайлова Ю.В., председатель совета дома, и совет дома по ул. Красный проспект, 305, благодарит мастера Рудую Анну Петровну, дворника Крюкова Виктора Борисовича за ответственное и добросовестное отношение к своей работе, не смотря на ухудшение погодных условий.

Колесникова О.В., ул. Рассветная, 1/1, от имени жителей дома благодарит начальника участка Резника

Александра Олеговича за организацию работы участка, а также дворника Иргит Алексея Чулдум-Ооловича за качественную очистку двора от снега. «Молодцы наш дворник и тракторист», — пишет она.

Куцак Валентина Васильевна, ул. Краузе, 19/1, выражает благодарность уборщице Алейниковой Татьяне Геннадьевне за своевременную и добросовестную уборку подъездов.

Баранов Павел Александрович, ул. Курчатова, 3/2, благодарит работников 3 участка «за оперативную уборку снега после снежного ненастья».

Порядок и безопасность



Собственники (пользователи) помещений в многоквартирном доме должны обеспечивать соблюдение санитарно-гигиенических правил:

- Содержать в чистоте и порядке жилые (нежилые) и подсобные помещения, балконы, лоджии.
- Заботиться о чистоте и сохранности помещений общего пользования и элементов общего имущества в многоквартирном доме. Повреждения и загрязнения общего имущества многоквартирного дома устраняются силами и за счёт виновных лиц.
- Своевременно принимать меры по устранению неисправностей инженерного и технологического оборудования, расположенного в жилом помещении, нарушающих санитарно-гигиенические условия проживания;
- Проводить мероприятия, направленные на предупреждение возникновения и распространения инфекционных заболеваний, связанных с санитарным состоянием помещений

многоквартирного дома (дезинсекция и дератизация).

- Своевременно производить ремонт квартир и помещений в многоквартирном доме.
- Бережно относиться к объектам благоустройства и зелёным насаждениям, соблюдать правила содержания придомовой территории, и не допускать её загрязнения.
- Пользование телевизорами, радиоприёмниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается при условии слышимости, не нарушающей покоя жильцов многоквартирного дома.
- Производить чистку одежды, ковров и прочего имущества в специально отведённых местах на улице.
- Содержать домашних животных с соблюдением санитарно — гигиенических и ветеринарно-санитарных норм и правил.

ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- Выполнение в квартире работ или

совершение других действий, приводящих к порче жилых помещений либо создающих повышенный шум или вибрацию, нарушающих нормальные условия проживания граждан в других квартирах.

- Хранить в квартирах и местах общего пользования вещества и предметы, загрязняющие воздух.
- Выбрасывать предметы с балконов, лоджий и из окон здания.
- Располагать мебель вплотную к наружным стенам для достаточного обогрева наружных стен и предотвращения появления сырости и плесени на поверхностях наружных стен (Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утверждены постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. № 170).
- Чистить постели, матрасы, покрывала, ковры, одежду, обувь и т.д. в местах общего пользования дома, а также из окон и через перила балконов (лоджий).
- Курить в местах общего пользования: в подъездах, лифтовых холлах и на лестничных клетках жилого дома.
- Содержать на балконах и лоджиях животных, птиц и пчёл.
- Выгуливать домашних животных вне специально отведённых для этого мест без поводков либо намордников.
- Производить ремонт и мойку автомашин и иных транспортных средств на придомовой территории.
- Парковать транспортные средства на детских или спортивных площадках, на газонах или иных территориях, занятых зелёными насаждениями, а также хранить разукомплектованные (неисправные) транспортные средства вне специально отведённых для стоянки транспортных средств мест.
- Распитие любых алкогольных напитков и спиртосодержащей продукции либо потребление наркотических средств или психотропных веществ в помещениях общего пользования и на придомовой территории.
- Нарушение общественного порядка, выражающее явное неуважение

к обществу нецензурной бранью, оскорбительным приставанием к гражданам, а равно уничтожением или повреждением чужого имущества.

- Совершение действий, нарушающих тишину и покой граждан в периоды времени согласно Закону Новосибирской области «Об отдельных вопросах обеспечения тишины и покоя граждан на территории Новосибирской области» от 28 марта 2016 года N 47-ОЗ.

! В соответствии с Законом Новосибирской области «Об отдельных вопросах обеспечения тишины и покоя граждан на территории Новосибирской области» от 28 марта 2016 года N 47-ОЗ, в многоквартирных домах и на придомовых территориях не допускается совершение действий, производящих шум и нарушающих тишину граждан, в том числе: использование звуковоспроизводящих устройств и устройств звукоусиления, в том числе установленных на транспортных средствах, крики, свист, громкое пение, игра на музыкальных инструментах, применение пиротехнических средств, строительномонтажные, ремонтные и (или) разгрузочно-погрузочные работы, сопровождаемые шумовым (вибрационным) воздействием, в периоды времени:

- в ночное время с 22 часов до 7 часов по местному времени в рабочие дни, с 22 часов до 9 часов по местному времени в выходные и нерабочие праздничные дни, за исключением периода с 22 часов 31 декабря до 4 часов 1 января по местному времени;
- в дневное время совершение в многоквартирных домах действий, производящих шум и нарушающих тишину и покой граждан, с 13 часов до 14 часов по местному времени;
- с 20 часов до 7 часов по местному времени в рабочие дни, с 20 часов до 9 часов по местному времени в выходные и нерабочие праздничные дни строительномонтажные, ремонтные и (или) разгрузочно-погрузочные работы, сопровождаемые шумовым (вибрационным) воздействием.



ПРОГРАММА ЛОЯЛЬНОСТИ КОРПОРАТИВНОЕ СУБСИДИРОВАНИЕ!



**ЭНЕРГО
МОНТАЖ**
заходи и живи!



347-47-00

WWW.EM-NSK.RU