

Добро пожаловать! 711 дом, мкр. «Приозерный»



Будем
Масленицу
вспоминать

2 стр.

Пожелай
мне удачи
в бою

3 стр.



Инфо-
графика.
Наши
дворы

4–5 стр.

Главная новость весны!

Будущие жители двух-подъездного 15-этажного дома № 711 (стр.) в микрорайоне «Приозёрный», информация для вас! Микрорайон «Приозёрный» — место для размеренной, спокойной и счастливой жизни. Закрытый двор «БЕЗ МАШИН», разнообразие детских и спортивных площадок, развитая инфраструктура, большое количество зелени и озеро Спартак со всевозможными развлечениями — идеальное комбо, собранное в одном месте!

В самое ближайшее время (в конце апреля)

будет производиться выдача ключей, не пропустите это событие! Записаться на выдачу и получить всю подробную информацию можно на нашем сайте: em-nsk.ru во вкладке «НОВОСЕЛАМ». Также любой вопрос вы можете задать по номеру телефона: 347-47-00. А все новости, анонсы предстоящих мероприятий и ход строительства есть в нашем телеграмм-канале: @energomontazh_nsk.

Группа компаний «Энергомонтаж» от всей души поздравляет новых жильцов с покупкой квартиры и новым незабываемым этапом в жизни!

Ольга Ванисова



ЭНЕРГО
МОНТАЖ | заходи
и живи!



ДИНАСТИЯ
КВАРТАЛ ПОКОЛЕНИЙ



ЗАСТРОЙЩИК: ООО СЗ «ЭНЕРГОСТРОЙ», ИНН 5410077581, ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ РАЗМЕЩЕНА НА САЙТЕ [HTTPS://НАШ.ДОМ.РФ](https://наш.дом.рф), [HTTPS://EM-NSK.RU/](https://em-nsk.ru/). ПРЕДЛОЖЕНИЕ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ.

Поздравляем
с юбилеем!

6 стр.

Темпера-
турно –
влажност-
ный режим

7 стр.

Знай наших!

6–7 марта в Москве прошел международный турнир открытый чемпионат и первенство мира лиги TWWBJJ по бразильскому джитсу gi/no gi (в кимоно и без кимоно).

На данном турнире приняли участие спортсмены из России, ОАЭ, Армении, Саудовской Аравии, Палестины, Турции, Кыргызстана, Азербайджана, Белоруссии. В сильной конкуренции спортсмены нашего центра «Чемпион» по итогам проведенных схваток показали такие результаты:

Бакиров Абдулазиз — первое и второе место;
Бакиров Ислам — первое и второе;
Артеменко Арсений — первое и третье;
Гулиев Теймур — второе и третье.

Гулиев Теймур выступал в возрастной категории 8–9 лет, 28 кг.

Борьба без кимоно: в 1/4 финала выиграл, в 1/2 финала уступил опытному сопернику, который по итогу стал победителем, и в схватке за бронзу одержал победу!

Борьба в кимоно: в 1/4 одержал досрочную победу, в 1/2 также одержал досрочную победу, в финале уступил опытному спортсмену из Армении и занял второе место.

Бакиров Ислам, 12–13 лет, 38 кг.

Борьба в кимоно: вышел в финал со спортсменом из России и в упорной схватке одержал победу, занял первое место.

Борьба без кимоно: в 1/4 финала закончил досрочно, в 1/2 финала выиграл по баллам, в финале по баллам уступил спортсмену из Азербайджана.

Бакиров Абдулазиз, 10–11 лет, 42 кг.

Борьба в кимоно: в финале одержал победу по баллам и стал победителем чемпионата!

Без кимоно: в 1/4 финала победил спортсмена из Казахстана, в 1/2 досрочно одержал победу, в финале уступил по баллам спортсмену из России и занял второе место.

Артеменко Арсений, 10–11 лет, 34 кг.

Борьба в кимоно: в очень тяжелой схватке на последних 30 секундах до конца времени удалось вырвать победу и стал победителем данного чемпионата.

Без кимоно: в 1/4 финала победил опытного спортсмена из России, в 1/2 финала уступил по баллам, в схватке за бронзу одержал победу и занял почетное третье место.

Поздравляем ребят с большими достижениями. Благодарим тренера Анзора Барахрева за подготовку спортсменов.

Благодарность тренеру передают родители за энергию и усилия, которые вкладывает он в каждую тренировку, за формирование трудолюбия и стойкого характера у ребят, за их спортивные достижения.

Казанцев Р. М., член Общественной палаты НСО, управляющий спортивного центра «Чемпион».

Газета «Калининский Родник» зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Сибирскому федеральному округу. ПИ № ТУ-54-00800 от 04.05.2016 г. Учредитель и издатель: ООО «Энергомонтаж», Новосибирская область, 630061, г. Новосибирск, улица Тюленина, 26. Тел. 347-81-00. Адрес редакции: Новосибирская область, 630061, г. Новосибирск, ул. Тюленина, 26, офис 311, тел. 349-95-90. E-mail: krodnik07@mail.ru. Электронная версия газеты: <https://em-nsk.ru/rodnik/>. Используются фото freerik.com. Гл. редактор: Л.А. Наумова. Периодичность выхода — 1 раз в месяц. Распространяется бесплатно. Отпечатано в типографии ООО «АРСЕНАЛ», Новосибирская область, 630005, г. Новосибирск, ул. Некрасова, 48, оф. 500 (юридический адрес). Новосибирская обл., 630001, г. Новосибирск, ул. Сухарная, 35, корпус 7/3, к. 109 (фактический адрес), тел. +7 (952) 934-73-54. Тираж 20 000 экз. Заказ 42. Дата выхода 31.03.2024. Подписание номера в печать 29.03.2024, по графику 17:00, фактически 17:00.

Будем Масленицу вспоминать

Осталась позади Масленичная неделя. На 25 избирательном округе депутата Заксобрания Ивана Сидоренко праздновали Масленицу два дня на четырех площадках: в поселке Северном и в микрорайонах «Юбилейный», «Снегири» и «Родники».

Даже хмурая, прерывающаяся снегом погода, не смогла испортить настроение более двух тысяч жителей, которые приходили проводить зиму,

угоститься блинами с горячим ароматным чаем, пообщаться с организаторами праздников депутатами горсовета Игорем Атякшевым, Еленой Ворони-

ной, Евгением Крайновым, встретиться с друзьями и соседями и, конечно же, показать свою ловкость и силу в масленичных забавах.



Самые активные участники метали валенки, переворачивали на сковородах круглые блины, перетягивали канат, водили хороводы, плясали. Все победители получили призы.



Для тех, кто помладше, были организованы отдельные площадки с конкурсами, где мальчишки и девчонки смогли проявить скорость и ловкость.



Многие спешили сфотографироваться на фоне чучела, пока оно еще не запылало ярким пламенем.

Праздник закончился традиционным обрядом сожжения

чучела Масленицы. Все попросили друг у друга прощения, чтобы зла друг на друга не таить, все обиды и ссоры простить, как это водится в Прощеное воскресенье. Также пожелали, чтобы



Традиционные вкусные блины с горячим сладким чаем попробовал практически каждый, кто посетил масленичные гуляния.



вместе с пламенем ушли все печали и невзгоды прошедшей зимы и чтобы мир и спокойствие воцарились на нашей земле.

Марина Шерстобитова,
помощник депутата

ДИСКУССИОННЫЙ КЛУБ

Праздник удался!

1. Наталья Анисимова, мкр. «Снегири».

Это был настоящий праздник для детей и взрослых.

Организаторы, наши депутаты, постарались на славу. Было придумано много развлечений для гостей, блины, баранки, сушки, петушки и много сладостей. А какая задорная и озорная ведущая Елена Ладан! Она так развеселила нас, что еще долго не хотелось расходиться.

2. Ольга, мкр. «Юбилейный»
На празднике мои дети узнали, как праздновать Масленицу,

познакомились с названиями каждого дня масленичной недели. А блинов и баранок наелись вволю. Атмосфера радостная и веселая. Спасибо нашим депутатам за мероприятие.

3. Кочергин Вячеслав, мкр. «Родники».

Праздник самый народный: песни, хоровод, забавы, игры. Повеселился сам, призы получил хорошие. Семья довольна.

4. Депутат горсовета Секретарь местного Калининского отделения партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Игорь Атякшев

от команды депутатов поблагодарил артистов, сотрудников «УКЭЖ «Сибирская инициатива», общественные организации и ТОСы, принявших участие в подготовке и проведении мероприятия.

«В течение многих лет мы проводим Масленицу, другие государственные и народные праздники, и всегда нам помогают настоящие профессионалы своего дела. Но главные действующие лица любого праздника — это вы, жители. Спасибо, что все эти годы мы вместе», — сказал депутат.

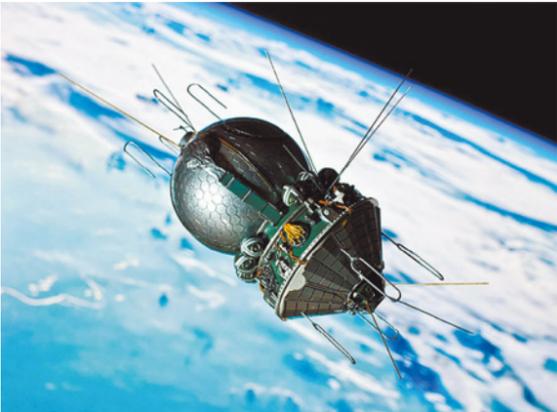


С Днем КОСМОНАВТИКИ!

Дорогие друзья! Поздравляем вас с поистине важным праздником: 12 апреля весь мир отмечает День авиации и космонавтики — памятную дату, посвященную первому полету человека в космос.

Исторический полет гражданина Советского Союза старшего лейтенанта Юрия Гагарина на космическом корабле «Восток» в 1961 году, длившийся всего 108 минут, стал триумфом блистательной плеяды советских учёных, конструкторов и инженеров. Проходят годы и десятилетия, а прорыв в космос по-прежнему является особой гордостью нашего народа.

Поздравляем с профессиональным праздником всех мужественных и верных долгу людей, чья повседневная работа связана с небом, авиацией и космонавтикой. Пусть ваши стремления будут высокими, здоровье позволяет долгие годы быть в строю, а ваши родные и близкие радуют вас заботой и теплотой души!



Как праздник День космонавтики был установлен в Советском Союзе Указом Президиума Верховного Совета СССР от 9 апреля 1962 года, а международный статус получил в 1968 году на конференции Международной авиационной федерации.

С 2011 года он носит еще одно название — **Международный день полета человека в космос** (International Day of Human Space Flight). Об этом 7 апреля 2011 года по случаю 50-летия первого шага в деле освоения космического пространства по инициативе России на специальном пленарном заседании Генеральной Ассамблеи ООН была принята официальная резолюция № A/RES/65/271. Соавторами этой резолюции стали свыше 60 государств.

Достижения отечественной и мировой космонавтики играют колоссальную роль в развитии фундаментальной науки, технического прогресса и прочно вошли в повседневную жизнь миллиардов людей на планете.

Сегодня российская ракетно-космическая отрасль динамично развивается. Реализуются крупные национальные и международные программы в области космических исследований и пилотируемых полётов.

Пожелай мне удачи в бою



Есть в Калининском районе одно небольшое уютное местечко — библиотека имени М. Ю. Лермонтова, где проходят мероприятия различных форм. Одними из них стали вечера под гитару, которые проходят с конца 2023 года ежемесячно и собирают единомышленников разных возрастов, где они могут обменяться опытом, дать дружеский совет и поддержать друг друга.

В минувшем феврале был организован вечер под гитару «Пожелай мне удачи в бою...» в поддержку наших ребят-земляков, которые рискуя своими жизнями, идут на врага, защищая Родину. Ведь всем известно, что песня всегда помогала бойцам поднять боевой дух, отдохнуть и набраться сил для дальнейшего боя. В течение вечера были исполнены песни времен Великой Отечественной войны, афганской и чеченской войн, а также армейские песни, которые стали символами воинской добле-

сти. Немало хороших военных песен написано для российской кинематографии — пели и их. В том числе в ходе вечера были зачитаны стихи из книги «Будем жить!», в которую вошли стихи донецких, луганских, сибирских поэтов, посвященные борьбе за независимость ЛНР, ДНР 2014–2022 годов. Участники вечера выразили свою благодарность и уважение ко всем, кто защищает нашу Родину. Атмосфера была пронизана теплом и уважением к героическим поступкам всех защитников. Минутой молчания участники почтили тех, кто отдал свою жизнь за мирное небо над головами, защищая Отечество.

Вечер с песнями под гитару стал знаком внимания всем сибирякам — участникам войн, ветеранам и их семьям. Данные мероприятия призывают нас сохранять память о героях и их подвигах, передавая эти истории и традиции следующим поколениям.

Надежда Лучина, ведущий библиотекарь филиала «Библиотека им. М. Ю. Лермонтова» МБУК ЦБС Калининского района.

Рост поддержки Путина



Фонд развития гражданского общества (ФОРГО) провел круглый стол, посвященный итогам избирательной кампании лидера России. Эксперты констатировали, что поддержка Владимира Путина в крупных городах значительно выросла.

«Раньше говорили, что за власть обычно голосуют муниципалитеты, бюджетники, а более прогрессивные жители крупных городов менее лояльны. Однако результаты показывают, что жители городов активно

голосовали за Владимира Путина. Крупные регионы становятся основой поддержки президента», — подчеркнул президент ФОРГО Константин Костин.

По его словам, можно говорить об изменении политического ландшафта. Если раньше за власть голосовала больше сельская местность и муниципалитеты второго уровня, то теперь высокие результаты и в крупных городах, и в регионах со столицами-миллионниками. Крупные города «становятся основой политической опоры президента».

Кампания отличилась небывало высокой явкой и тотальным «превосходством» В. В. Путина над своими оппонентами. Да, был реализован референдумный сценарий, результатом которого явилось полное одобрение выдвинутых ранее Путиным инициатив по обустройству России.

«В основе выборов — уверенность граждан в том, что президент справится с задачами и вызовами лучше всего», — отметил Костин.

Мы согреты вашим теплом!

В праздничные дни Масленицы хочется дарить теплые слова тем, от кого ты получал внимание, добро и поддержку. И такие люди есть! Депутат Совета депутатов города Новосибирска Игорь Александрович Атякшев и его помощник Екатерина Пономарева.

Нас, ансамбль ветеранов «Весна», приятно порадовали в новогодние праздники Благодарственным письмом за нашу деятельность по героико — патриотической работе с молодежью, а также сладкими гостинцами. А в предпраздничный день 8 марта в нашем репетиционном помещении получили устное поздравление Екатерины и вкусный торт к чаю. Мы, ветераны, были приятно тронуты вниманием молодого поколения.

14 марта 2024 года у нас было запланировано очередное патриотическое мероприятие в школе № 34 п. Пашино. Встал вопрос о транспорте, и снова на помощь нам пришли Екатерина Пономарева и Игорь Александрович! Мы интересно провели встречу с учащимися 8-х классов, а их в зале оказалось 120 человек. Мы им рассказали о героических подвигах преданного русского народа, во главе смелых талантливых полководцев по защите родной земли, начиная от Александра Невского до настоящего времени. Получили взаимную радость от встречи и чувство выполняемого долга по воспитанию подрастающего поколения!

Спасибо вам, Игорь Александрович и Екатерина Петровна, за ваше внимательное отношение к нам, к тому делу, которым мы занимаемся!

Художественный руководитель ансамбля ветеранов «Весна» Чупрова Ганна Ивановна

Итоги выборов президента России в 2024 году

Председатель ЦИК Элла Памфилова на специальном заседании подвела официальные итоги голосования на выборах президента России:

- 1. Владимир Путин — 87,28%** голосов избирателей (за него проголосовали 76 277 708 человек);
- 2. Николай Харитонов — 4,31%** голосов (3 768 470 человек)
- 3. Владислав Даванков — 3,85%** голосов (3 362 484 человека);
- 4. Леонид Слуцкий — 3,2%** голосов (2 797 629 человек).



Пример любви и верности

18 апреля 2024 г. исполняется 65 лет совместной жизни ветеранам труда, жителям микрорайона «Снегири» Гришкиным Анатолию Васильевичу и Александре Ивановне.

Они оба родились в Тогучинском районе, а познакомились в Новосибирске в далеком 1958 г., когда Анатолий Васильевич после окончания Новосибирского авиационного техникума и службы в армии пришел работать на Новосибирский электровакуумный завод (ныне объединение «Союз») и надо было встать на комсомольский учет. Там в бюро комсомола он и встретился с комсоргом 12 цеха Игошиной Шурой, только что вернувшейся из Москвы с XIII съезда ВЛКСМ, делегатом которого ее избрали от Новосибирской области. Ну а в 1959 г. они поженились. Гришкина Александра Ивановна всю свою трудовую биографию, более 40 лет посвятила НЭВЗ. Анатолий Васильевич после окончания Томского Политеха перешел работать в НИИЭП (НИИ электронных приборов), где и проработал до самого выхода на пенсию. 45 лет отдано родному предприятию. Работал и инженером, и технологом сварочного производства, начальником цеха, больше 10 лет-председателем профкома, заместителем главного инженера. За многолетний доблестный труд присвоены звания «Заслуженный работник отрасли», «Почетный работник НИИЭП». Семья Гришкиных- старших провела всю свою жизнь в труде, в заботах о близких. Традиции крепкой семьи продолжают и в детях, и внуках. Семья сына совсем недавно отметила 40-летие совместной жизни, старший внук в браке 10 лет, у внучки будет свадьба этой весной.

В семье Гришкиных двое детей, трое внуков, двое правнуков. Родные и близкие поздравляют Анатолия Васильевича и Александру Ивановну со знаменательной датой- 65 лет со дня свадьбы, желают крепкого здоровья и еще многих лет совместной жизни в любви и радости.

Железная свадьба – это долгих 65 лет жизни в браке. Символ годовщины – железо, которое символизирует крепкие отношения, доказанные долгими годами.

В горниле огненном железо закалялось,
Оно разогревалось до красна,
И много раз в то пламя погружалось,
И крепость оттого его росла.

И ваша свадьба в совершенной силе,
Как мощное железо, щит, клинок.
Вы много в этой жизни победили.
Никто из вас в борьбе не изнемог.

И если позади шестой десяток,
Седьмого половина уж прошла,
Пусть путь уж будет лёгок, но не краток,
Пусть счастье укрывает, как волна.

Инфографика. Наши дворы



А в наших дворах...

Трава зеленее! И это чистая правда. ГК «Энергомонтаж» с особым вниманием относится к дворовым территориям, поскольку одними из наших основных целей являются благополучие семей, счастливое детство и безопасность жителей. Именно поэтому в наших дворах так хорошо!

Во-первых, уже многие годы мы реализуем концепцию «ДВОР БЕЗ МАШИН». Территория для прогулок и игр отделена шлагбаумами от парковочных мест и дороги. Основные плюсы концепции – безопасность и комфорт, больше места для игр и занятий спор-

том, отсутствие загазованности и отделенная парковочная зона с разметкой.

Во-вторых, дома компании ГК «Энергомонтаж» находятся на полностью закрытых охраняемых (под камерами) территориях. Это также обеспечивает безопасность для жителей и автомобилей.

В-третьих, при проектировании придомовых территорий мы тщательно подбираем растения на высадку, используем морозостойчивые цветущие деревья и кустарники. Нам важно, чтобы жильцы, открывая свои окна, чувствовали свежий воздух и с наслаждением смотрели на красивые дворы.

В-четвертых, резиновое покрытие для детских площадок. «В нашем детстве такого не было!» – скажете вы и посмотрите на свои коленки... Чтобы снизить к минимуму риск всевозможных травм, во дворах компании и на спортивных площадках внутри дворов используется специальное мягкое покрытие детей – превыше всего!

И последнее, во дворах ГК «Энергомонтаж» столько всего, что аж глаза разбегаются! Качели, городки, тренажеры, игры для малышей и многое другое... Об этом – на стр. 5 газеты «Калининский Родник».

Виктория Василькова

Во дворах ГК «Энергомонтаж»:

- Концепция «ДВОР БЕЗ МАШИН» для безопасности и комфорта.
- Закрытые охраняемые территории.
- Многолетние растения, кустарники и цветы.
- Резиновое покрытие на детских площадках для снижения травм.
- Разнообразное оборудование для детей и взрослых.

Отсутствие загроможденности

Достаточное количество парковок вне комплекса

Резиновое покрытие для детских площадок

Современные системы освещения

Городки



Концепция «ДВОР БЕЗ МАШИН»



Чем комплектуются наши дворы?

Мы приветствуем вас на экскурсии во дворе дома № 708 в микрорайоне Приозёрный! Это сданный духподъездный 14-этажный дом, во дворе которого так много интересного!

Если вы посмотрите влево, то увидите уличный тренажерный зал: спортивное оборудование, тренажер «Двойные лыжи» и тренажер «Сведение рук». Неподалеку расположены ворота с баскетбольным щитом. Уверены, что здесь живут настоящие спортсмены!

Справа по курсу детские развлечения: качалка-балансир двойные «Лошадки» и карусель «Гнездо». И конечно, рядом расположены парковые скамьи для того, чтобы родители могли находиться рядом с ребятами или же для веселых посиделок с друзьями!

Кстати, по периметру двора вы можете заметить еще несколько деревянных скамеек. Например, для работы на свежем воздухе, субботней прогулки или отдыха после подобных экскурсий по микрорайонам «Родники» и «Приозерный».

Также во дворе дома № 708, смотрите еще правее, есть площадка для выгула и дрессировки животных. На ней находится стойка с крышкой, барьер 1000 и разноуровневый трамплин. Мечта не только для людей, но и для животных!

А теперь просто посмотрите вокруг... Очень зелено, правда? Быстренько расскажем про растения во дворе. Мы посадили ели, 15 чермух Маака, рябину обыкновенную, 33 клена Гиннала, 7 берез пушистых, 10 калин Гордовин, черемуху Пурпурнолистную, тополь пирамидальный, дерен белый Элегантиссима, иву извилистую Свердловскую, 53 сирени венгерской, 22 рябинника рябинолистных, 41 спирею японскую Голдфлейм, 82 спирею серой Грефшейм, спирею ниппонскую Джун Брайд и, конечно, во дворе постелено 1781 кв.м. газона обыкновенного.

Надеемся, что вам понравился наш двор! Во дворах компании ГК «Энергомонтаж» действительно весело, комфортно и безопасно!

Виктория Василькова

 **ЭНЕРГО МОНТАЖ** | заходи и живи!



347-47-00
em-nsk.ru



ПРИОЗЁРНЫЙ
микрорайон

ЗАСТРОЙЩИК: ООО СЗ «ЭНЕРГОСТРОЙ», ИНН 5410077581, ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ РАЗМЕЩЕНА НА САЙТЕ [HTTPS://НАШ.ДОМ.РФ](https://наш.дом.рф),
[HTTPS://EM-NSK.RU/](https://em-nsk.ru/). ПРЕДЛОЖЕНИЕ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ.



Что важнее всего на свете?

Нет ничего более ценного, чем семья, где растет много детей (В. В. Путин).

Иметь большую, шумную и дружную семью мечтает практически каждый человек. Однако не все решаются воплотить эту мечту в жизнь. Женщины, решившие стать многодетными матерями, заслуживают самых больших похвал и уважения. Ведь дать жизнь, воспитать, вырастить и отправить во взрослую жизнь целую орду ребятишек — это настоящий человеческий подвиг!

В отделении социальной реабилитации совместно с ТОС «Снегири» при поддержке депутата Совета депутатов города Новосибирска Е. А. Крайнова состоялось мероприятие «Не надобен и клад, коли в семье лад». Главными героями стали многодетные семьи, матери, жёны и дочери участников специальной военной операции, проживающие на территории Калининского района.

С приветственным словом выступила председатель ТОСа Прошкина Г. Ш.

Специалисты отделения подготовили для участников веселую культурно-развлекательную программу. Семьи в полном составе участвовали во всех активностях и получили массу положительных эмоций. Такие события объединяют всех членов семьи и оставляют самые добрые и радостные воспоминания.

В конце мероприятия всех женщин поздравили с наступающим праздником 8 Марта и подарили подарки.

Ирина Анатольевна Исакова, заведующий отделением социальной реабилитации Филиал «КЦСОН Дзержинского и Калининского районов».



Поздравляем с юбилеем!



Сарыгина Надежда Николаевна окончила НИИЖТ. Имеет общий трудовой стаж 47 лет. 45 из них трудится в сфере ЖКХ. В 2006 году пришла работать в только образованную управляющую компанию «Сибирская инициатива». Сегодня возглавляет отдел ПТО.

За ответственный и добросовестный труд была награждена благодарственными письмами

и грамотами предприятия, администрации Калининского района, мэрии, памятным знаком «За труд на благо родины», «За вклад в развитие Новосибирской области». Фотография Н. Н. Сарыгиной неоднократно помещалась на районной Доске почета. Удостоена почетного звания «Заслуженный работник жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области».

Уважаемая Надежда Николаевна! В день Вашего юбилея примите поздравления от коллектива ООО «УКЭЖ «Сибирская инициатива» и от меня лично!

Благодаря высоким профессиональным качествам, трудолюбию, принципиальности, умению настроить на результативную работу возглавляемый Вами коллектив Вы снискали уважение и прочный авторитет среди коллег.

Хочу выразить Вам свое уважение за верность профессии и преданность нашей управляющей компании. И то, что до сегодняшнего дня Вы не изменили любимому делу, говорит о том, что выбор Ваш был сделан не случайно.

Пусть крепкое здоровье, благополучие сопровождают жизнь и дарят истинное удовлетворение. Желаю Вам оптимизма, плодотворной работы, уверенности в будущем, семейного благополучия!

С. В. Соловьев, генеральный директор «УКЭЖ «Сибирская инициатива».

Жители благодарят

Светлана Макарова.

Я жительница улицы Родники, 3/2 хочу выразить благодарность нашему технику Ивановой Ульяне Геннадьевне. Она отзывчивый и требовательный человек. Выполнена сложная и большая работа — ремонт в первом подъезде, я видела её каждый день, у нас на адресе она прислушивалась к замечаниям и пожеланиям, строго следила за работой бригады отделочников, всегда была на связи, держала нас в курсе последовательности работ. Также благодаря Ульяне Геннадьевне у нас поставили фонарь на торце дома, и по какому бы вопросу я не обратилась к Ульяне Геннадьевне, она всегда поможет и решит его. Улыбчивый и позитивный человек. Побольше бы таких хороших людей. Я обращаюсь к руководителю поощрить её за труд,

а также беречь таких людей в Вашем коллективе.

Удачи и спасибо.

Ольга, жительница Мясниковой, 22.

Живу в этом доме с момента заселения, каких-то проблем с отоплением нет, у нас периодически открыт КИВ в режиме проветривания, дома тепло, ходим босиком даже в самые сильные морозы, не знаю, возможно, это нам так повезло или дом сам теплый такой, кто-то пишет в других домах холодно, ну можно обратиться в управляющую компанию, пусть придут, посмотрят, что не так. Обращалась к ним как-то, чтоб поменяли лампочку в подъезде, оперативно отреагировали. Общалась непосредственно с начальником участка (Демченко Сергей Валерьевич, начальник участка № 9 — ред.), сказал,

что поменяют и все быстро сделали, телефон есть в открытом доступе.

Баранова Л. М., ул. Объединения, 31/1.

Я очень благодарна организации «Сибирская инициатива» за своевременное реагирование и быструю помощь во время нашего бедствия 12 декабря, уборку коפות в подъезде, мытье подъезда.

Особую благодарность за помощь — сантехнику Валерию Дюжикову и сварщику Дмитрию Коченевскому. Быстро пришли и в считанные минуты устранили течь в батарее и в ванной комнате со стороны аварии в кв. 24. Прошу вынести им благодарность за помощь и за ежедневное ответственное обслуживание наших домов, за отзывчивость и терпение. **Спасибо!**

Уважаемые собственники!



Неизвестными лицами размещаются объявления об оказании различных услуг, таких как: текущий и капитальный ремонт, сантехнические работы, работы по электрике, ремонт и подключение бытовых приборов.

Напоминаем, что телефоны диспетчеров участков Управляющей компании «Сибирская инициатива» разме-

щены на информационных стендах в подъездах МКД.

Телефон аварийно-диспетчерской службы 274-00-80 (время работы: будние дни с 17:18 час. до 8:18 час., в выходные и праздничные дни — круглосуточно).

Будьте внимательны и бдительны! Некие фирмы расклеивают на подъездах объявления: «Проверка приборов учета согласно требованиям федерального законодательства» с номером своего телефона. Люди принимают это объявление за чистую монету. Звонят, приглашают к себе «специалиста» и платят ему деньги. На самом деле проверку водосчетчиков могут проводить только специально аккредитованные орга-

низации: «Горводоканал» или ЖЭУ (на дому), или же «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Новосибирской области» (дистанционно).

Еще один вид мошенничества — чистка канализационной системы. Такую услугу также предлагают через объявления некоторые фирмы. Верить им не стоит: канализация — часть общедомового имущества. Содержанием системы занимается только УК. Именно туда нужно обращаться в случае возникновения проблем с канализацией.

Материал подготовила Толстокорова А. Б., начальник отдела по работе с населением «УКЭЖ «Сибирская инициатива».

Температурно – влажностный режим и вентиляция



Квартиры обеспечиваются естественной вытяжной вентиляцией с неорганизованным притоком через приточные клапаны КИВ.

Ранее мы уже публиковали данную информацию в газете «Калининский Родник», но по многочисленным запросам от жителей, которые поступают нам в социальных сетях и через отдел продаж, дублируем её вновь!

Квартиры обеспечиваются естественной вытяжной вентиляцией с неорганизованным притоком через приточные клапаны КИВ, устанавливаемые в наружных стенах жилых комнат либо при щелевом открывании оконных створок и удалением воздуха через вентиляционные каналы, расположенные в кухнях и санузлах.

Приточный клапан КИВ, при его наличии, не является герметичным и обеспечивает поступление воздуха, необходимого для работы вентиляции и поддержания микроклимата в помещениях квартиры. Регулировка количества поступающего воздуха осуществляется с помощью рукоятки на оголовке

клапана или специального шнура, плавно, без применения чрезмерной физической силы. На оголовке клапана расположена шкала, указывающая на степень открывания клапана.

Система вентиляции предназначена для поддержания чистоты (качества) воздуха в помещениях, равномерность его распространения и удаления необходимого объёма воздуха из всех предусмотренных проектом помещений при текущих температурах наружного воздуха +5°C и выше. При более низких уличных температурах возможно снижение эффективности работы системы вентиляции. При резких понижениях или повышении текущей температуры, при сильных ветрах возможны нарушения в работе вентиляции.

ВНИМАНИЕ!

Вентиляция работоспособна только при обеспечении притока воздуха в квартиру. Без притока свежего

воздуха система вентиляции перестаёт функционировать в рабочем режиме, не происходит удаление отработанного воздуха вместе с содержащейся в нём влагой из помещений, тем самым нарушается микроклимат в квартире, что может привести к опрокидыванию воздушного потока в одном из вентиляционных каналов (обратному притоку воздуха из вентиляционного канала в квартиру).

После накопления влага выпадает в виде конденсата на более холодные поверхности: оконные стекла, наружные стены, откосы, углы, появляется скопление влаги в межпанельных швах. Повышенная влажность и отсутствие притока воздуха приводит к появлению плесени на поверхности откосов и наружных стен, отслоению обоев и шпаклёвочного слоя, вздутию линолеума, разбуханию межкомнатных дверей и т.п. В зимний период это приводит к промерзанию вентиляционного блока, межпанельных швов и углов.

В помещениях квартиры установлены окна повышенной герметично-

сти, сохраняющие тепло и обеспечивающие шумоизоляцию. При закрытых окнах приток воздуха через оконные проёмы прекращается. В случае эксплуатации стеклопакета в условиях отклонения от рекомендованного температурно-влажностного режима на внутренней поверхности допускается временное образование конденсата. Этот естественный физический процесс не является дефектом.

! Нормальная работа системы вентиляции и достаточный воздухообмен в квартире обеспечивается регулярным открыванием окон в режиме проветривания в течение 10–15 минут 3–4 раза в день.

При режиме «микропроветривание» в большинстве случаев обеспечивается нормальная вентиляция и воздухообмен в жилом помещении.

Дополнительно рекомендуется проветривать в кухне, в ванной комнате, после приготовления пищи, влажной уборки квартиры, стирки и других домашних дел, связанных с использованием большого количества воды.



ПОЕХАЛИ!

347-47-00
em-nsk.ru



ЭНЕРГО
МОНТАЖ

заходи
и живи!

КВАРТИРЫ

от **3 760** тыс.
руб.

ЗАСТРОЙЩИК: ООО СЗ «ЭНЕРГОСТРОЙ», ИНН 5410077581, ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ РАЗМЕЩЕНА НА САЙТЕ [HTTPS://НАШ.ДОМ.РФ](https://наш.дом.рф), [HTTPS://EM-NSK.RU/](https://em-nsk.ru/). ПРЕДЛОЖЕНИЕ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ.

ПОЛЕЗНО ЗНАТЬ

-  **1 апреля** — День смеха.
-  **7 апреля** — Благовещение Пресвятой Богородицы.
-  **11 апреля** — Международный день освобождения узников фашистских концлагерей.
-  **12 апреля** — День космонавтики.
-  **22 апреля** — Всемирный день земли.
-  **26 апреля** — День памяти погибших в радиационных авариях и катастрофах.
-  **28 апреля** — Вербное воскресенье.

Срочно требуются водители категории С в мкр. «Родники». График 3/3, официальное трудоустройство, соцпакет, зарплата вовремя.
Обращаться 8 (983) 322-14-86 Евгений.

В строительную организацию требуется электромонтер. Группа допуска не ниже 3. Объекты на Родниках. Трудоустройство согласно ТК РФ, зарплата от 60 т. р. вовремя.
Обращаться по телефону: 8 (903) 937-43-07, Александр.

В ГК «Барракуда» (Калининский район) требуются

повар, 2/2, 5/2, з/п 40 000 руб.;
горничная, 2/2, 3/3, 5/2, з/п 30 000 руб.;
официант, 5/2 с 07:00 до 16:00,
з/п 30 000 руб.

В кафе «Энергомонтаж» требуется
мойщица посуды, 5/2, с 07:00 до 16:00,
з/п 30 000 руб.

По всем вакансиям обязательно наличие санитарной книжки. Соцпакет, официальное трудоустройство.

Телефон 271-86-17 с 09:00 до 17:00 (будние дни).

ООО «Завод крупнопанельного домостроения «Энергомонтаж» приглашает на работу в свой коллектив следующих специалистов: инженера ПТО, технолога, стропальщика, мастера ЖБИ, машиниста мостового крана, формовщика, уборщицу, водителя (категория D). Адрес: ул. Тайгинская, 1/5. Служебный транспорт от станции метро «Заельцовская».

График работы 3/3, 5/2.

Телефон: 373-25-50, 373-24-72.

МБДОУ детский сад № 38 (мкр. «Снегири», ул. Рассветная, 18) приглашает на работу

воспитателя, старшего воспитателя, младшего воспитателя, педагога-психолога, повара, кухонного рабочего, кладовщика. (Дети сотрудников посещают детский сад бесплатно).

Телефон для справок: 207-00-34, 207-00-39

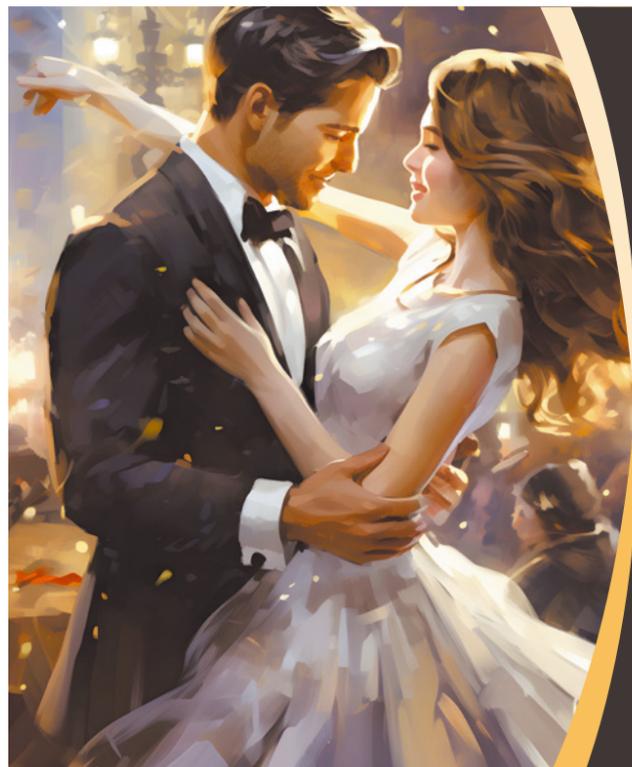
ООО «УКЭЖ «Сибирская инициатива» примет на работу

специалиста по охране труда,
инженера ПТО,
техника-смотрителя,
мастера по санитарии,
бухгалтера,
оператора-кассира,
слесаря-сантехника,
слесаря-сантехника АДС,
электромонтера,
электрогазосварщика,
уборщика офисных помещений,
дворника,
уборщика лестничных клеток
и мусоропроводов.

Официальное трудоустройство, социальный пакет. Возможно предоставление жилья. **Обращаться по адресу: ул. Гребенщикова, 9/1, кабинет 303. Тел. 240-97-18 с пн -пт с 09:00 до 17:00.**

Площадь двухподъездного 15-этажного дома № 711 в микрорайоне «Приозёрный» – 13 392,4 кв.м., из них площадь жилых помещений – 8 894,9 кв.м. В доме – 174 квартиры: 86 однокомнатных, 29 однокомнатных-студий, 30 двухкомнатных и 29 двухкомнатных квартир-студий.

К концу весны в дом заселятся более 150 семей! Добро пожаловать в наш район!



ИДЕАЛЬНАЯ СВАДЬБА В РЕСТОРАНЕ БАРРАКУДА

**ДАРИМ НОМЕР ДЛЯ МОЛОДОЖЕНОВ
И КОМПЛИМЕНТ***

 **ул. Б. Хмельницкого, 65/1**
 **hotel-barracuda.ru**
 **271-40-07**

* ПРИ ЗАКАЗЕ ОТ 70 000 РУБЛЕЙ. ООО «БАРРАКУДА-К», Г. НОВОСИБИРСК, УЛ. Б. ХМЕЛЬНИЦКОГО, 65/1. ИНН 5410004431. ТЕЛ/ФАКС 271-86-17, 8 (800) 100-99-48. ПРЕДЛОЖЕНИЕ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ.
фото freepik.com